ISSN 1415-9821



Exemplar **R$ 3,50**
Interior **R$ 4,00**

A GAZETA



Caderno A | Cuiabá, Domingo, 15 de Setembro de 2024 | ANO **35** | Nº **11.563**

CAMINHOS OBSCUROS:
O MUNDO DO VÍCIO

Narcotráfico redesenha rotas e dribla vigilância

Por terra, ar ou água, as organizações criminosas transformaram Mato Grosso no principal corredor do tráfico de entorpecentes entre os estados que integram a Amazônia Legal, segundo o estudo "Cartografias da Violência na Amazônia", do Fórum Brasileiro de Segurança Pública. **1B**

AÇÃO PENAL ARQUIVADA

Justiça anula o 'caso paletó'

O juiz da 5ª Vara Federal de Cuiabá, Jeferson Schneider, anulou o recebimento da denúncia e arquivou a ação penal contra o prefeito de Cuiabá Emanuel Pinheiro (MDB), por conta do vídeo em que parece recebendo maços de dinheiro e colocando em seu paletó, durante a gestão Silval Barbosa, em 2013. A decisão ocorre 4 anos após Emanuel ter se tornado réu, quando disputava a reeleição em 2020 e conseguiu sair vitorioso. **11A**


Chico Ferreira

CORPOS MUTILADOS

Candidata e irmã são torturadas e mortas por facção

A facção Comando Vermelho sequestrou, torturou e matou a candidata a vereadora Rayane Alves Porto (Republicanos), e sua irmã mais nova, Rithiele Alves Porto. O irmão está internado em estado grave. Os corpos foram encontrados em uma casa, mutilados, ao lado do comitê do irmão das vítimas e candidato a prefeito de Porto Esperidião, Herculis da Saúde (PSD). Já o filho do candidato a vice-prefeito, conhecido como Mandela (Republicanos), saiu ileso. A ordem para as mortes teria ocorrido após os jovens postarem foto com gestos suspeitos. **9A**

JUSTIÇA SOCIAL

Concorrentes ao Alencastro dão prioridade à agenda cristã

Dom Mário Antônio, arcebispo de Cuiabá, avaliou que os candidatos à Prefeitura de Cuiabá têm demonstrado preocupação com pautas que convergem com a comunidade cristã na Capital. A Arquidiocese está promovendo um ciclo de encontros com os candidatos para discutir temas centrais para a comunidade, como a importância da família e a promoção da justiça social. Em entrevista à Gazeta, Dom Mário enfatizou que os postulantes têm dialogado e se interessado em pautas como a proteção da família. **12A**

POR OUTRO CRIME

Assassino de Cristiane terá nova avaliação psiquiátrica

PÁGINA 4B

esporte

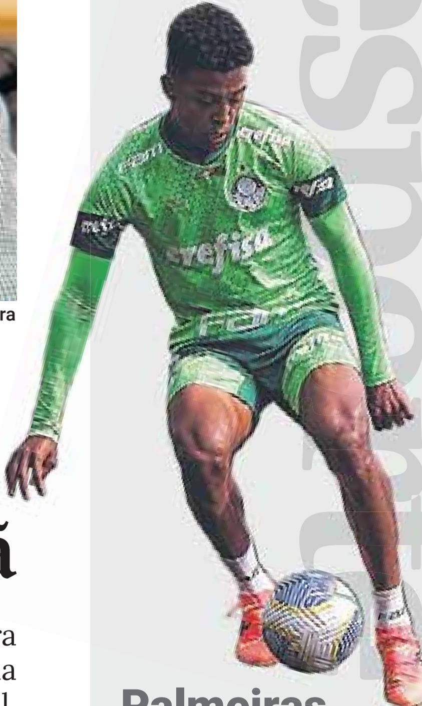
NO MARACANÃ | 5B

Fla e Vasco duelam pelo Brasileirão

CICLISMO | 6B

VG recebe 500 ciclistas em disputa nacional

NO ALLIANZ PARQUE | 7B



Palmeiras encara Criciúma de olho no topo

SEM RENDER | 8B

Ancelloti culpa Seleção pela má-fase de Vini

COMPROMISSOS GLOBAIS

Nações do G20 assinam consenso

Dezenove nações desenvolvidas e emergentes, além da União Africana e Europeia, que compõem o Grupo de Trabalho (GT) de Agricultura do G20, assinaram uma declaração ministerial conjunta se comprometendo com o fortalecimento de práticas sustentáveis de produção agropecuária e segurança alimentar global. O acordo coletivo dos representantes da área de agricultura do bloco de cooperação econômica internacional ocorre após 5 anos sem avanços consensuais dos debates. **4A**



João Vieira

EDITORIAL | 2A

Mato Grosso e o planeta

Vida

'Xógum' e 'O Urso' são favoritos do Emmy 2024

PÁGINA 1C



Zine

Surfando em um mar de tendências nas redes

PÁGINAS 4 E 5C



Tevê

Chay Suede e a vilania de Mavi em Mania de Você

PÁGINAS 8 E 9



A GAZETA
Cuiabá, Domingo, 15 de Setembro de 2024

opinião

EDITORIAL

Mato Grosso e o planeta

A reunião dos ministros da Agricultura dos 20 países mais ricos do mundo, em Chapada dos Guimarães, foi carregada de significados e simbolismos. Na pauta da importantíssima cúpula temas globais como segurança alimentar, métodos predatórios de produção agrícola e fatores climáticos e ambientais. Para se definir novas diretrizes, mais sustentáveis, para todo este sistema, um cenário contrastante. Enquanto as delegações tomavam decisões num resort de luxo, com instalações sofisticadas, paredões de fumaça e fogo circundavam o local, tornando a qualidade do ar péssima. O ministro da Agricultura, Carlos Fávaro, chegou a dizer que este era um risco calculado e que esta paisagem de apocalipse serviria para sensibilizar os participantes a fazerem meas culpas e chegarem a um consenso de que é necessário ceder para buscar a sobrevivência das novas gerações. O grande desafio de negociações transnacionais como o Grupo de Trabalho do G20 é tirar do papel boas intenções. No plano do discurso e das expectativas soam como perfeitos e factíveis. Mas a fronteira final é sempre o capital, o dinheiro. As maiores nações do globo sempre resistiram a assinar embaixo protocolos do clima justamente porque não desejariam afetar suas finanças e o ciclo do lucro. Reduzir a produção industrial significativamente para emitir menos dióxido de carbono na atmosfera? Calma lá! Tem de haver um meio termo! Em Mato Grosso, a realidade econômica atual também se olha no espelho de forma questionadora, como uma situação paradoxal. O agronegócio empresarial, as grandes lavouras e pastagens, conferem ao Estado o status de celeiro do mundo. O maior produtor nacional de grãos e carne é campeão em exportações, o eldorado agrícola, também é campeão de queimadas e sofre com o ritmo acelerado do desmatamento ilegal na região amazônica. Continuar apostando em monoculturas em áreas enormes é uma saída sustentável e ideal para a garantir a produção de alimento no prato para o presente e o futuro? Apenas produzir matérias-primas, sem evoluir no beneficiamento desses produtos, garantirá a riqueza deste estado por mais quanto tempo? Cada nação participante precisa refletir sobre seus erros e acertos.

Com a importância que Mato Grosso tem para a agricultura, em nível mundial, nossa responsabilidade é do tamanho de um país. Ou do planeta todo.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

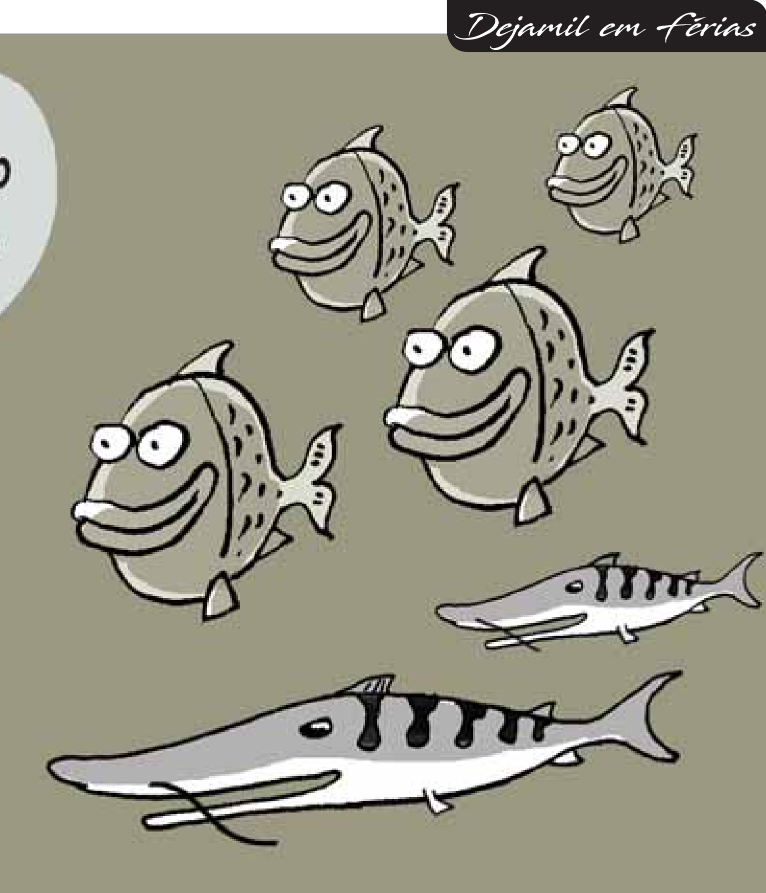
Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

ANJ Associação Nacional de Jornais

Dejamil em Férias





Fernando Beltrame

é mestre pela USP, engenheiro pela Unicamp e CEO da Eccaplan

Eleições 2024 e o clima

Em um contexto global, no qual os efeitos das mudanças climáticas se tornam cada vez mais evidentes, a escolha consciente dos candidatos nas eleições deste ano é uma responsabilidade crucial para o futuro do meio ambiente e para as próximas gerações.

A urgência de ações concretas voltadas para a mitigação das catástrofes ambientais nunca foi tão premente, e as escolhas políticas desempenham um papel central na direção que será tomada pelos governos e seus representantes.

As emissões de gases de efeito estufa, o desmatamento, a degradação dos solos e a escassez de água são questões ambientais que exigem uma resposta coordenada e estruturada. Por isso, é tão essencial que os eleitores priorizem candidatos que apresentem propostas consistentes e viáveis de enfrentamento a essas problemáticas. Mais do que discursos vagos ou promessas genéricas de preservação ambiental, é preciso avaliar a viabilidade técnica dos projetos apresentados. Isso inclui considerar a utilização de energias renováveis, como a solar e a eólica, o fomento ao reflorestamento, políticas de controle do uso do solo, além de incentivos à inovação tecnológica que promovam a sustentabilidade.

Em termos técnicos, as ações efetivas para o combate às mudanças climáticas envolvem um conjunto de medidas integradas. No âmbito da produção de energia, por exemplo, é necessário que os planos de governo contemplem a transição para uma matriz energética mais limpa, com metas claras de descarbonização. Projetos de eficiência energética, que diminuem o desperdício de recursos em setores industriais e residenciais, também precisam estar no radar dos candidatos. O Brasil, com seu vasto potencial para geração de energia solar e eólica, deve aproveitar esse diferencial competitivo, mas isso depende de decisões políticas para a criação de um ambiente regulatório adequado e que garantam incentivos a investidores e empresas desse setor.

Além disso, políticas de adaptação climática são fundamentais. É inegável que alguns impactos das mudanças climáticas já são irreversíveis, como o aumento da frequência de eventos climáticos extremos – tempestades, secas prolongadas e inundações. Candidatos com propostas sólidas nessa área devem ter um plano para reduzir a vulnerabilidade das cidades e áreas rurais a esses eventos, seja por meio de investimentos em infraestrutura verde, sistemas de drenagem eficientes ou tecnologias de monitoramento e prevenção de desastres.

Outro aspecto relevante é o papel dos municípios, que concentram uma grande parte das emissões de CO2. A mobilidade urbana, por exemplo, é um fator chave na redução das emissões de carbono. Políticos que defendem soluções sustentáveis, como o desenvolvimento de sistemas de transporte coletivo eficientes e o uso de veículos elétricos, demonstram um compromisso sério com a causa ambiental. Neste aspecto, é importante que o eleitor analise a viabilidade financeira e técnica dessas propostas, além da capacidade do candidato de articulá-las em conjunto com outros setores da sociedade.

A agricultura sustentável também deve ser uma prioridade nas plataformas dos candidatos. No Brasil, a agricultura é responsável por uma parcela significativa das emissões de gases de efeito estufa, principalmente pelo uso excessivo de fertilizantes químicos e pela prática da pecuária extensiva. Políticas que incentivem a agroecologia, a agricultura de baixo carbono e a proteção de biomas como a Amazônia e o Cerrado são essenciais. Projetos que promovam a recuperação de áreas degradadas e a criação de sistemas de produção mais eficientes e menos impactantes para o meio ambiente devem ser amplamente discutidos.

Diante da crescente ameaça das mudanças climáticas, o processo eleitoral deste ano oferece uma oportunidade decisiva para que a sociedade escolha representantes municipais comprometidos com a proteção ambiental e o desenvolvimento sustentável. É crucial que todos que forem às urnas avaliem com cuidado e critério as propostas de cada candidato, buscando aqueles que, além de prometer, demonstrem capacidade técnica e compromisso político para transformar ideias em ações concretas. Afinal, o futuro do planeta depende das escolhas que fazemos hoje.



Gonçalo Antunes de Barros Neto (Saíto)

tem formação em Filosofia e Direito, especialista pela Universidade Pública de Lisboa, mestre em Sociologia (UFMT). E-mail: podbedelhar@gmail.com

O ódio

Peter Gay, renomado historiador e autor, é amplamente reconhecido por sua investigação profunda dos fenômenos culturais e psicológicos que moldaram a modernidade. Sua obra 'O Cultivo do Ódio' (The Cultivation of Hatred) é o terceiro volume da série A Experiência Burguesa e explora de maneira exaustiva o desenvolvimento do ódio na sociedade ocidental durante o período que vai do século XIX ao início do século XX.

Ele parte de uma análise da burguesia, que ele considera uma classe fundamental para entender as dinâmicas sociais da modernidade. O crescimento dessa classe não foi apenas econômico, mas também cultural e psicológico. Para Gay, o ódio não foi um mero subproduto do conflito entre classes ou da disputa pelo poder, mas um fenômeno que encontrou na burguesia o campo ideal para se desenvolver.

Segundo esse pensador, há impacto da repressão sexual na formação do ódio, um tema amplamente inspirado nas teorias freudianas. Peter Gay, que também escreveu uma biografia intelectual de Sigmund Freud, utiliza conceitos psicanalíticos para desvendar as tensões emocionais e os conflitos internos que permeavam a sociedade burguesa, especialmente no que tange às questões sexuais. Freud, em sua obra 'O Mal-Estar na Civilização' (Das Unbehagen in der Kultur), argumenta que a repressão dos impulsos humanos cria frustrações e tensões que podem se manifestar em formas destrutivas, como o ódio e a violência. Essa abordagem freudiana é essencial para a análise de Gay, que vê o ódio como uma consequência inevitável das tensões entre os instintos reprimidos e as normas sociais rígidas impostas pela moralidade burguesa.

O cultivo do ódio também está ligado à ideia de violência como prática cultural. Durante o século XIX e início do século XX, a violência era frequentemente justificada e até mesmo romantizada em certos círculos sociais, como, por exemplo, o duelo, visto como uma forma de resolver disputas entre cavalheiros, uma prática que refletia as tensões internas da classe burguesa, que oscilava entre a repressão moral e a necessidade de afirmar sua posição social.

Gay argumenta que o ódio, nesse contexto, não era apenas uma emoção privada, mas algo que poderia ser manipulado e dirigido em direção a grupos específicos, como as mulheres, os trabalhadores, os imigrantes e as minorias raciais. A violência, quando enraizada em preconceitos sociais e políticos, era frequentemente legitimada. Aqui, Gay se alinha com a análise do sociólogo Max Weber, que, em sua obra 'A Ética Protestante e o Espírito do Capitalismo', observou como as estruturas de poder e dominação são sustentadas por uma racionalização social que pode incluir, em certos casos, a aceitação da violência como uma forma de manter a ordem social.

Ao longo de 'O Cultivo do Ódio', Peter Gay também se debruça sobre a questão do preconceito racial e étnico, que se intensificou no final do século XIX e contribuiu para a eclosão de conflitos no século XX, incluindo as duas Guerras Mundiais. Ele demonstra como o ódio foi racionalizado em discursos pseudocientíficos, como o darwinismo social e o racismo científico, que procuravam justificar a superioridade de certos grupos sobre outros.

Essa racionalização do ódio encontra paralelos no pensamento de filósofos como Hannah Arendt, que em sua obra 'Origens do Totalitarismo' argumenta que o racismo e o imperialismo criaram as condições para o surgimento dos regimes totalitários do século XX. Arendt destaca como o ódio, quando institucionalizado e transformado em política de Estado, pode levar à destruição em massa e à desumanização de populações inteiras.

Da mesma forma, Gay examina como o ódio racial e étnico foi utilizado por elites políticas e econômicas para dividir e controlar as massas, promovendo guerras e genocídios. 'O Cultivo do Ódio' é uma obra que transcende a mera narrativa histórica para oferecer uma análise rica e multifacetada das raízes culturais, sociais e psicológicas do ódio na modernidade.

É por aí...

aparte


Chico Ferreira/Arquivo

Graves insinuações

Candidato a vice-prefeito de Várzea Grande, empresário **Tião da Zaeli** (PL), deu um tiro pela culatra ao receber a decisão da Justiça Eleitoral que indeferiu o pedido de registro da sua candidatura. Ao culpar o adversário, prefeito Kalil Baracat (MDB), por ter sido barrado, o bolsonarista fez graves insinuações de uma eventual interferência do chefe do Paço Couto Magalhães no Judiciário. Foi pesado.

Chamando a atenção

Não se sabe se para impressionar as adversárias, Xênia Guerra e Gisela Cardoso, os apoiadores do candidato de oposição, Pedro Paulo, divulgam números deslumbrantes na disputa à Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), seccional Mato Grosso. Pois bem, um aliado do oposicionista disse que já foram visitados mais de 100 escritórios de advocacia. Um grande montante. Já imaginou 30 minutos em cada um deles, quanto tempo não demanda?.

Familiocracia

Após tentar iniciar a carreira política por Chapada dos Guimarães, **Elias Santos** (Solidariedade), irmão do deputado Wilson Santos (PSD), busca novamente uma cadeira na Câmara de Cuiabá. Da vez passada, então correligionários de Wilson ficaram na bronca por falta de um apoio mais incisivo do parlamentar na campanha de alguns colaboradores que viraram ex-aliados. Familiocracia tem seu custo.....


A Gazeta/Arquivo


Estadão Conteúdo/Arquivo

> Para mim, acabou. Se eu não for eleito prefeito de São Paulo, acabou política para mim. Ainda tenho esperanças de ser eleito e ir para o segundo turno

Candidato a prefeito, José Luiz Datena (PSDB), ao afirmar que, se não for eleito, não voltará a disputar cargos políticos

Quanta unanimidade!

Nunca na história deste Estado um governador foi tão 'queridinho' dos políticos como Mauro Mendes (União). Os quatro candidatos a prefeito de Cuiabá querem parceria com o gestor que anda bem avaliado. Mesmo os que se dizem oposição, buscam tirar proveito da 'alta' de Mendes e não medem esforços para queimar o candidato de Mauro, Eduardo Botelho, em Cuiabá.

Dobradinha

Ex-presidente da AMM e candidato a prefeito de Nortelândia, Neurilan Fraga (PRD), que após ser derrotado para o quinto mandato à frente da entidade municipalista, resolve disputar o terceiro mandato na cidade. Ele enfrenta três concorrentes na disputa. Contudo, há uma grande desconfiança pelo fato do ex-prefeito ter ficado muitos anos afastado da cidade. E o irmão José Domingos Fraga concorre no município de Nobres.



SETOR PREOCUPA

A severa falta de chuvas no Centro-Oeste do Brasil ameaça o início da safra de soja 2024/25, especialmente em Mato Grosso, o maior produtor do país. Tradicionalmente, o plantio pode começar a partir de 7 de setembro no Estado, mas o tempo seco levanta preocupações entre os produtores.

Destaques do GD
gazetadigital.com.br



MEU BICHO E EU

A corrida de rua ganhou novos adeptos e se tornou a atividade física preferida dos brasileiros. Dados da Tickets Sports mostram que entre 2022 e 2023, houve aumento de 20% no número de corridas de rua no país. Resultado de hábitos saudáveis da população. E os tutores de animais também estão de olho nesse e em outros esportes.



Luiz Henrique Lima

é conselheiro independente certificado e professor

Braseiro

Os grandes poetas têm o dom de iluminar aspectos singulares da realidade, até então obscurecidos pela rotina mecânica, e de descrevê-los com beleza, leveza e sensibilidade, despertando emoções naqueles que os leem.

Versos imortais são aqueles tão perfeitos quanto óbvios, mas que ninguém imaginara até que um poeta o criasse.

Pablo Neruda foi um dos maiores poetas do século XX, tendo recebido o Prêmio Nobel de Literatura. Chileno, engajado nas lutas sociais, sempre esteve atento ao que ocorria em nosso país e no seu livro Canto Geral incluiu o poema 'Brasil', que chama de 'árvore eterna', e no qual celebra a diversidade e a beleza do país, mencionando suas paisagens exuberantes, a riqueza cultural e a força do povo brasileiro. Menos conhecido é um outro poema, chamado 'Fim de Mundo', do longínquo 1972, do qual extraí esses versos, no original em espanhol:

'oh Brasil brasero brutal
que calla encendido en su brasa ...'

Brasil, braseiro brutal.

Aí está a descrição do que vivemos neste setembro de 2024. Nosso país arde em inumeráveis focos de incêndio. Nossas matas e plantações queimam. Nossos rios secam. Nossa fauna morre, carbonizada ou sufocada. A fumaça cobre nossas cidades e invade nossos lares. O país está sob ocupação e refém de um clima hostil, que não é senão a reação da natureza à secular destruição imposta por nós mesmos.

Somos um braseiro brutal, acendido por nós mesmos e do qual não temos controle.

Por nós? Sim, os que ignoramos os alertas da ciência, os que zombamos dos ambientalistas, os que pregamos contra as normas de proteção ambiental, os que promovemos o sucateamento do sistema nacional do meio ambiente, os que permitimos que negacionistas das mudanças climáticas até bem pouco tempo conduzissem a política ambiental brasileira. Nós, os que agora nos engasgamos com a fumaça onipresente, mas que escolhemos representantes que atuam contra os 'excessos' da legislação ambiental, que tem sido sistematicamente atacada e debilitada nas esferas municipais, estaduais e federal.

Medidas emergenciais são anunciadas. Tardias e insuficientes. Abundantes nas intenções declaradas, mas frágeis na determinação e na governança para serem executadas.

Por mais dramática que seja a presente crise, ainda não foi capaz de superar o modelo mental que considera investimentos em proteção e qualidade ambiental como despesas supérfluas, redutoras das taxas de lucro a curto prazo. É a mentalidade ilusória do 'Pibão grandão', que permeia todos os espectros ideológicos e que nos trouxe até aqui, reduzindo nosso verde a cinzas.

De longe e há tempos, o poeta Neruda nos disse como somos, muito antes de percebermos: Brasil, braseiro brutal.

Até quando?



Lourembergue Alves

é professor universitário e estudioso do jogo político

Pangarés na corrida

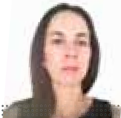
Cancha em abaloso. Corre-corre danado. Correria, por vezes, desenfreada. Desordenada também. Disparada tão somente. Sem vir a ser um quarto de milha, o qual se vê e sente-se impulsionado pelas corridas e vaquejadas, ou a demanda. Por isso, põe-se sempre meio corpo de vantagem sobre os demais na disputa. Diferente do aludido na linha inicial deste texto. Ainda que as pesquisas de opinião, coloque-o bem posicionado. Jamais deixará de sê-lo o que é, um pangaré. Inábil e descuidado. Sente-se, então, desorientado. Não demora a sair-se fora da raia. Sai-se. Mas nega tê-lo saído. Isso acontece corriqueiramente. E para livrar-se da pecha, faz-se passar por quem nunca fora. 'Vende-se'. Ás vezes, torna-se convincente. Graças aos jogos de ilusão que se utiliza. Malabarismo fantasioso. Encarna-se, de verdade, o personagem. Cheio de virtudes. Nenhum vício.

Passa-se por 'alguém de bem' (não é de 'bens', entenda. Risos). Empático, solidário e igrejeiro. Sonho de uma noite de verão shakespeariano. Ou, quem sabe, as quatro dimensões do despertar: sonho, fantasia, delírio e ilusão. Ou, talvez, freudianamente, entre a fantasia e a ilusão: o desamparo. Velho 'script'. Surrado pelo muito que fora usado. Embora de roupagem nova. Trocada. Sempre a gosto da plateia. Plateia que assiste a tudo. Mobilizada, ora para ovacionar-se, ora para vaiar os concorrentes. Especialmente os que lhe representam certo risco. Risco de ameaça. Ameaça a vitória. Ainda que não sejam quartos de milha. Por não sê-los, agem e adotam as suas mesmas artimanhas, desculpas e atalhos. Mesmo ao trajarem fantasias outras. Estratégias variadas. Nada, contudo, os diferenciam. Pois são, igualmente, pangarés. Pangarés soltos em disparada. E como tais, queimam na largada, desviam-se da regra. Quase sempre trocam as raias pelas rinhas. Nestas, incorporam-se o garnizé de briga. Brigas de rua. Ataques mútuos. Grosseiros. Não hesitam em lançar-se mão de meios desleais. a despeito das regras. Regras que os impedem do emprego do vale tudo. A raia, assim, transformada em rinha. Depois em ringue. Com o torcedor em êxtase. 'Bestializados' - melhor dizendo - sem compreender o que se passa e alheio aos fatos políticos, diria o observador atento. Por certo, levado pela expressão de Aristides Lobo, propagandista da República. Ele, em 1889, viu-se incapaz de esconder seu desapontamento com o comportamento 'passivo' do povo quando da proclamação do novo regime.

De lá para cá, o novo regime mostrou-se algumas multifaces. Sempre por conta dos interesses particulares. A ponto de fazer do Estado, presa fácil de ditaduras. Ainda se pode ouvir ao longe o som dos saltos dos coturnos ao baterem no solo-pátrio. Basta perscrutar o acontecido e escutar as vozes vindas dos porões das torturas. Talvez como forma de se evitar que o mal volte a assombrar a todos. Para tal, nada mais eficaz que o avanço da democracia. Daí a pluralidade. O que permite a luta contra a desigualdade, o preconceito e a intolerância. Isso escancara a necessidade de opções. Também nas disputas eleitorais. Disputas que também exigem a participação da população. Como protagonista. Protagonismo na decisão de escolha. Jamais como torcedora. O torcer-se apenas, atrofia o cérebro, os músculos e o corpo. Deixa-se levar pelo delírio meio ingênuo. Inconsequente. Pois contenta-se com a opção do 'menos pior'. Por conta disso, desapareceram os quartos de milha na raia. Isso há muito tempo. Ao passo que a raia fora transformada em rinha, depois em ringue. Hora e a vez dos pangarés. Pangarés que se põem a correr. Correm-se sem direção. Não percebem que se trata de uma corrida de dez mil metros com barreiras. É isto.

SUSTENTABILIDADE DA AGRICULTURA

Declaração ministerial é assinada



SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Dezenove nações desenvolvidas e emergentes, além da União Africana e Europeia, que compõem o Grupo de Trabalho (GT) de Agricultura do G20, assinaram uma declaração ministerial conjunta se comprometendo com o fortalecimento de práticas sustentáveis de produção agropecuária e segurança alimentar global. O acordo coletivo dos representantes da área de agricultura do bloco de cooperação econômica internacional ocorre após 5 anos sem avanços consensuais dos debates. O Brasil detém a presidência temporária do G20, até novembro de 2024. Será sucedido pela União Africana, segundo o ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro, anfitrião da reunião ministerial do GT da Agricultura do G20.

O encontro internacional foi realizado em um resort em Chapada dos Guimarães, entre os dias 11 e 14 de setembro. O trajeto de quase 100 quilômetros até o local do evento tinha como característica um cenário devastado, com vegetação totalmente seca, extensas áreas queimadas, fuligem e densa fumaça dos incêndios que escondia os paredões e morros da região que abriga o Parque Nacional de Chapada dos Guimarães. As reuniões do GT da Agricultura do G20 ocorreram em Mato Grosso em meio à pior seca dos últimos 44 anos e com recorde nacional de incêndios no Estado.

"O desejo de virem conhecer o interior do Brasil, o Estado maior produtor de alimentos, que tem sua agropecuária com muita sustentabilidade, mas que tem muitas dificuldades, foi um momento muito especial para mostrar a realidade das mudanças climáticas, cada vez mais intensas e que são necessárias medidas. Acho que isso foi um fator fundamental. Depois de 5 anos onde os grupos não conseguiram fazer uma declaração, simplesmente cartas resumindo os trabalhos do G20, desta vez, superados os desafios e divergências, por um bem maior, uma agropecuária sustentável e inclusiva (...), conseguimos essa declaração, que certamente dará um novo rumo à produção e pesca sustentáveis em todo o mundo", afirmou o ministro da Agricultura e Pecuária do Brasil.

A declaração ministerial apresentada pelo governo brasileiro e que obteve adesão unânime dos membros do bloco foi elaborada com base em 4 prioridades. A primeira delas, a sustentabilidade da agricultura e dos sistemas alimentares em seus múltiplos caminhos. Como segunda prioridade, os países-membros do G20 se comprometaram em potencializar a contribuição do comércio internacional para a segurança alimentar e nutrição. Em terceiro lugar, valorizar os agricultores familiares, povos indígenas e comunidades tradicionais na agricultura e sistemas alimentares sustentáveis, resilientes e inclusivos. Por último, promover a integração da pesca e aquicultura sustentáveis nas cadeias de valor locais e globais.

"A declaração será fundamental para finalização da presidência temporária do Brasil no G20", avaliou Fávaro. A Cúpula do G20 acontecerá no Rio de Janeiro (RJ) e marca a 19ª reunião do bloco, nos dias 18 e 19 de novembro. Esta é a 1ª vez que o Brasil sedia o encontro do grupo dos 20.

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER**





Chico Ferreira



Acordo coletivo dos representantes da área de agricultura do bloco de cooperação econômica internacional ocorre após 5 anos sem avanços consensuais dos debates





Ministro Carlos Fávaro diz ter confiança que, com a liderança sul-africana, teremos perspectivas inovadoras que fortalecerão a continuidade para as nações globais em busca de um futuro mais seguro e sustentável

COMÉRCIO INTERNACIONAL

Expectativa é abrir 200 novos mercados

Da Redação

Potencializar o comércio internacional para segurança alimentar é uma das prioridades estabelecidas na Declaração Ministerial assinada pelos ministros da Agricultura do G20. A expectativa é anunciar a abertura de 200 novos mercados para os produtos agropecuários brasileiros até a Cúpula do G20 no Rio de Janeiro (RJ), nos dias 18 e 19 de novembro deste ano. Desde o início de 2023, no governo do atual presidente Luís Inácio Lula da Silva (PT), foram abertos 184 novos mercados para os produtos agrícolas e pecuários do Brasil.

Durante o encontro internacional realizado em um resort em Chapada dos Guimarães, entre os dias 11 e 14 de setembro, foram realizadas 15 reuniões bilaterais entre o governo brasileiro e outros países, bem como entre os demais países membros do G20, visando estreitar relações comerciais. No sábado, 14, ocorreram reuniões bilaterais com Estados Unidos, Rússia e Singapura.

"Sem sombra de dúvida as reuniões bilaterais serviram não só para o Brasil. Todas as delegações tiveram a oportunidade (de firmar acordos). Tínhamos estrutura para que, simultaneamente, fossem realizadas de 3 a 4 reuniões bilaterais em um único dia", disse o ministro da Agricultura e Pecuária, Carlos Fávaro. **(SB)**



Chico Ferreira

A PARTIR DE DEZEMBRO

África do Sul assume presidência

Da Redação

Presidência pro-tempore do Grupo de Trabalho (GT) da Agricultura do G20 é transferida para África do Sul. Após ser comandado temporariamente pelo ministro da Agricultura e Pecuária do Brasil, Carlos Fávaro, o grupo de trabalho passará a ser liderado pela ministra da Agricultura da África do Sul, Rosemary Nokuzola Capa, a partir de dezembro deste ano.

"Temos confiança que, com a liderança sul-africana, teremos perspectivas inovadoras que fortalecerá a continuidade para as nações globais em busca de um futuro mais seguro e sustentável", afirmou o ministro. Fávaro também relembrou a atuação da presidência indiana do G20 em 2023, contribuindo para o consenso dos ministros na elaboração da Declaração Ministerial apresentada na última sexta-feira, 13.

O ato de transferência da presidência temporária do GT da Agricultura do G20 do Brasil para África do Sul para o período de 2025 ocorreu após a assinatura da Declaração Ministerial pelos ministros da Agricultura de 19 países, além da União Africana e União Europeia. **(SB)**

GRANDE DESAFIO ALIMENTAR

Clima eleva grau de insegurança

Da Redação

Emergência climática eleva o grau de insegurança alimentar global e a desnutrição. Para enfrentar esse desafio, os membros do Grupo de Trabalho (GT) da Agricultura do G20 estabeleceram o compromisso, por meio de uma Declaração Ministerial, de transformar sistemas alimentares em nível nacional, regional e internacional. Neste sentido, a principal proposta do governo brasileiro é a recuperação de 40 milhões de hectares de pastagens degradadas que permitirão dobrar a produção agropecuária sem avançar sobre os biomas brasileiros, como o Cerrado e Amazônia. Com isso, contribuir para o fortalecimento da resiliência e sustentabilidade da agricultura em suas dimensões econômica, social e ambiental, alinhado com a Agenda 2030 para o Desenvolvimento Sustentável.

Durante a Cúpula de Líderes do G20, programada para os dias 18 e 19 de novembro no Rio de Janeiro (RJ), será lançada a Aliança Global contra a Fome e a Pobreza pelo presidente da República, Luís Inácio Lula da Silva (PT). O Brasil exerce a presidência temporária do G20 até novembro deste ano. **(SB)**

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Setembro 2024 - R$ 240,19**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50%
AO ANO

OURO
Valor do grama
Cotação
R$ 467,42

EURO

	Compra	Venda
Comercial	R$ 6,1660	R$ 6,1670
Turismo	R$ 6,3100	R$ 6,4110

DÓLAR

	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,5668	R$ 5,5673
Paralelo	R$ 5,72	R$ 5,82
Turismo/BB	R$ 5,7000	R$ 5,7940

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO 13/09/2024

FARELO DE SOJA (1 Ton)

Cuiabá	R$ 1.920,50

SOJA (sc 60 kg)

Campo Verde	R$ 129,40
Lucas do Rio Verde	R$ 124,60
Primavera do Leste	R$ 130,00
Rondonópolis	R$ 132,00
Sapezal	R$ 121,80
Sorriso	R$ 124,10

ARROZ (sc 60 kg)

Sinop	R$ 130,00
Sorriso	R$ 130,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)

Alto Garças	R$ 126,10
Campo Novo do Parecis	R$ 124,80
Campo Verde	R$ 126,23
Diamantino	R$ 125,49
Itiquira	R$ 124,82
Nova Mutum	R$ 125,32
Rondonópolis	R$ 125,35
Sorriso	R$ 124,75

MILHO (sc 60 kg)

Rondonópolis	R$ 45,70
Sapezal	R$ 41,75
Tangará da Serra	R$ 43,50

SUÍNO (kg)

Vivo - (preço na granja)	R$ 7,90
Preço matriz	R$ 5,53

Validade: 09 a 15/09/2024 *
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)

Acorizal	R$ 200,35
Alta Floresta	R$ 198,50
Cuiabá	R$ 200,35
Juara	R$ 198,50
Juína	R$ 198,50

BOI GORDO (@ - 15kg)

Alta Floresta	R$ 215,50
Juara	R$ 215,50
Juína	R$ 215,50

PARA ENFRENTAR O CALORÃO

Cafeterias incluem bebidas geladas

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Cafeterias e padarias da capital e interior de Mato Grosso readaptam cardápios em meio às altas temperaturas registradas nas últimas semanas. Com a fumaça e o tempo quente e seco, sorvetes e bebidas geladas passaram a ganhar espaço como acompanhamentos de lanches e salgados, além de contribuir para a hidratação do corpo no período crítico. O empresário Marcos Zanchet, proprietário das lojas Kopenhagen nos shoppings centers de Cuiabá, conta que as vendas de itens para refrescar o calor subiu consideravelmente nos últimos dois meses.

"As condições climáticas nos fazem ficar mais antenados às necessidades do consumidor, mesmo com o ambiente refrigerado. As vendas do cafezinho tradicional continuaram no mesmo patamar, mas novidades como cafés com sorvete, sodas e milk-shakes cresceram de forma expressiva".

Apaixonada por padarias e cafeterias, a assistente de marketing Sarah Amorim conta que nem mesmo o calor intenso a fez diminuir o consumo de café tradicional. "É a melhor bebida, seja de manhã cedo, depois do almoço ou para acompanhar algum lanche. A diferença é que neste período, também opto por tomá-lo gelado".

Arquivo

Cafeterias e padarias ofertam opções geladas para aplacar o calor dos clientes nestes dias de altas temperaturas

Conforme o último balanço divulgado pela Associação Brasileira da Indústria de Café (ABIC), o consumo de café apresentou um crescimento de 9,2% na comparação entre 2023 e 2024.

PRODUÇÃO EM MT

A cafeicultura é um segmento em franca expansão no estado. A área de produção do café já passa de 8,4 mil hectares, segundo apontamento da Companhia Nacional de Abastecimento (Conab). Por hectare são produzidas em média 14,41 sacas, e a produção anual está em 121,4 mil sacas - um crescimento de 102% na cultura do grão nos últimos quatro anos.

Os cincos maiores produtores de café são: Colniza, Juína, Aripuanã, Nova Bandeirantes e Cotriguaçu. Atualmente 31 municípios produzem o grão. No ranking nacional, Mato Grosso ocupa o 9º lugar, sendo responsável por 0,19% do café produzido no país.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**

LUZ PARA O CONFORTO
DO SEU ARISTEU E DA
DONA MARIA, EM MATO GROSSO.

Potência é levar mais qualidade de vida, desenvolvimento e novas possibilidades para quem vive em regiões afastadas dos grandes centros na Amazônia Legal.

Saiba mais sobre o **Programa Luz Para Todos** ou acesse **grupoenergisa.com.br/juntos**

LUZ PARA TODOS
MINISTÉRIO DE MINAS E ENERGIA
GOVERNO FEDERAL BRASIL UNIÃO E RECONSTRUÇÃO
ANEEL
energisa VIVA A SUA POTÊNCIA.

www.mpmt.mp.br

SEU LIXO É DA SUA CONTA



Sua consciência muda tudo! Então, saiba que o lixo que você produz também é da sua conta. Garanta a correta destinação dele: separe o lixo orgânico do reciclável. Se possível, recicle-o. Nosso futuro também depende dessa atitude.



MPMT
Ministério Público
DO ESTADO DE MATO GROSSO

Apoio



Prorrogado

O prazo de inscrições para a XVI Mostra Estadual de Ciência, Tecnologia e Inovação de Mato Grosso (MECTI) foi prorrogado até 20 de setembro. O evento é realizado pela Secretaria de Estado de Ciência, Tecnologia e Inovação (Seciteci) e parceiros.

As inscrições são gratuitas e deverão ser realizadas pelo responsável pela escola através da página do evento.

Gratuito

O Sebrae/MT realizará um workshop sobre Atendimento ao Cliente em Alto Garças, Alto Taquari e Campo Verde. O curso terá 16 horas e será realizado entre os dias 16 e 19 de setembro em Alto Garças e de 23 a 26 de setembro em Alto Taquari e Campo Verde.

As inscrições são gratuitas e devem ser feitas na Sala do Empreendedor de cada cidade ou pelo link do Sympla.

economês

1.009

pessoas cadastradas no programa Nota MT, do Governo do Estado, foram contempladas no sorteio de quinta-feira, 12/9. Dois sorteados, um de Cuiabá e outro de Cáceres, vão receber, cada um, R$ 100 mil. Foram sorteados ainda três prêmios de R$ 50 mil, cinco prêmios de R$ 10 mil e mil prêmios de R$ 500.



Assessoria

Trainne 2025

A Votorantim Cimentos está com inscrições abertas para seu Programa de Trainee 2025. São oferecidas oito vagas para atuação nas áreas de Gente (Recursos Humanos), Governança Corporativa, Logística, Marketing Estratégico, Suprimentos, Transformação Digital, Vendas & Marketing e Tecnologia da Informação (TI).

PIB EM 2024

Fazenda eleva projeção para alta de 2,5% para 3,2%

Do Estadão Conteúdo

O Ministério da Fazenda aumentou a projeção de crescimento do Produto Interno Bruto (PIB) de 2024, conforme já havia antecipado o ministro da Fazenda, Fernando Haddad. De acordo com a grade de parâmetros divulgada pela Secretaria de Política Econômica (SPE), a estimativa para a expansão da atividade este ano passou de 2,5% para 3,2%.

Para 2025, a projeção diminuiu marginalmente, de 2,6% para 2,5%, refletindo "a perspectiva de início de novo ciclo de alta nos juros pelo Banco Central em 2024, conforme apontado pelas expectativas de mercado", segundo a SPE. O último boletim macrofiscal havia sido divulgado em julho de 2024.

A queda esperada para o PIB agropecuário em 2024 foi reduzida de 2,5% para 1,9%, refletindo revisões para cima nas expectativas para a colheita de milho, algodão e cana de açúcar, além dos abates no ano. A projeção de crescimento do PIB industrial aumentou de 2,6% para 3,4%. "O aumento na projeção reflete principalmente a maior expansão projetada para a indústria de transformação e para a construção", diz o boletim.

A secretaria também aumentou a projeção de crescimento do PIB de serviços, de 2,8% para 3,3%, devido ao bom resultado do setor no segundo trimestre, que deixou carrego estatístico positivo de 3% para o restante do ano. "A expectativa é que esse setor continue em expansão até o final do ano, guiado pelo mercado de trabalho aquecido e pelas melhores condições de crédito para as famílias, comparativamente ao ano anterior", afirma.

No curto prazo, a SPE espera que o ritmo de crescimento do PIB brasileiro desacelere, de 1,4% na margem no segundo trimestre para 0,6% no terceiro. Na comparação interanual, no entanto, o ritmo de alta do PIB deve se fortalecer, passando de 3,3% no segundo trimestre para 3,8% na próxima divulgação. Setorialmente, a Fazenda espera queda de 0,5% na agropecuária, alta de 1,2% na indústria e crescimento de 0,7% nos serviços.

Apesar da diminuição na projeção de alta do PIB em 2025, devido à política monetária mais apertada, a secretaria destaca que o 'crescimento inclusivo e guiado pela expansão dos investimentos e da indústria' este ano devem contribuir para a economia no ano que vem. Os setores agropecuário e externo também devem contribuir positivamente, em meio a melhores condições climáticas, novo recorde para a safra de grãos e ampliação de mercados com a transformação ecológica, afirma.

As estimativas da Fazenda para o crescimento de 2026, 2027 e 2028 não foram alteradas, mantendo-se em 2,6%, 2,6% e 2,5%, respectivamente.



Chico Ferreira/Arquivo



A queda esperada para o PIB agropecuário em 2024 foi reduzida de 2,5% para 1,9%, refletindo revisões para cima nas expectativas para a colheita de milho, algodão e cana-de-açúcar, além dos abates

O aumento do preço médio do diesel no país está entre as razões para a alta no acumulado do mês, já que ele representa cerca de 40% do custo do frete



SEGURO-GARANTIA

Consulta pública da PGFN vai até dia 30

Do Estadão Conteúdo

A Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) vai receber sugestões de advogados, empresas de seguro e contribuintes para a minuta de uma portaria que vai regular o seguro-garantia para débitos tributários. A consulta pública ficará aberta até o dia 30 de setembro por meio de formulário eletrônico.

O seguro-garantia é uma espécie de caução de contratos públicos de obras e serviços. A PGFN quer usar a modalidade para assegurar o pagamento de débitos inscritos em dívida ativa da União e do FGTS.

O procurador-geral adjunto da Dívida Ativa e do FGTS, João Grognet, diz que o objetivo é 'tornar o regramento mais aderente às necessidades verificadas a partir de inovações normativas advindas nos últimos anos". Um dos destaques da proposta, de acordo com o procurador, é a elaboração de modelos de apólice padrão, que "têm o potencial de facilitar o fluxo de oferta e aceitação do seguro-garantia, além conferir padronização e segurança ao procedimento".

FRETE POR QUILÔMETRO RODADO

Preço sobe 0,47% em agosto perante julho

Do Estadão Conteúdo

O Índice de Frete Edenred Repom (IFR) mostrou que o preço médio do frete por quilômetro rodado fechou o mês de agosto a R$ 6,36, alta de 0,47% ante julho. A variação vem após a atualização dos preços dos pisos mínimos de frete do transporte rodoviário de cargas, realizado pela Agência Nacional de Transportes Terrestres (ANTT) na metade de julho.

O diretor da Edenred Repom, Vinicios Fernandes, ressalta que o reajuste da tabela não impactou muito o preço médio do frete no mês fechado de julho - que variou 0,31% -, mas agosto teve uma variação maior, apesar do aumento ainda ter sido moderado, diferentemente do previsto, afirma em nota.

O aumento do preço médio do diesel no País está entre as razões para a alta no acumulado do mês, já que ele representa cerca de 40% do custo do frete.

De acordo com dados do Índice de Preços Edenred Ticket Log (IPTL), o tipo comum do combustível foi vendido em agosto a um preço médio de R$ 6,10, após alta de 1%, enquanto o diesel S-10 foi comercializado a R$ 6,18, após aumento de 0,16% ante julho.

A alta no preço do frete vem sendo registrada desde maio deste ano e pode se manter nos próximos meses.



Otmar Oliveira/Arquivo

CRÉDITO RURAL NO RS

CMN autoriza bancos a fazer renegociações

Do Estadão Conteúdo

O Conselho Monetário Nacional (CMN) decidiu autorizar a renegociação de operações de crédito rural em municípios do Estado do Rio Grande do Sul atingidos por enchentes, alagamentos, chuvas intensas, enxurradas, vendaval, deslizamentos ou inundações. A Resolução altera a Seção 7 (Normas Transitórias) do Capítulo 3 (Operações) do Manual de Crédito Rural para autorizar a operação.

Segundo a decisão, as instituições financeiras, a seu critério, "ficam autorizadas a prorrogar de forma automática, para 15 de outubro de 2024, o vencimento das parcelas de principal e juros das operações de crédito rural de custeio, investimento e industrialização, vencidas ou vincendas entre 1º de maio e 14 de outubro de 2024, para empreendimentos localizados em municípios do Estado do Rio Grande do Sul, com decretação de situação de emergência ou de estado de calamidade pública até 31 de julho de 2024, em decorrência de enchentes, alagamentos, chuvas intensas, enxurradas, vendaval, deslizamentos ou inundações ocorridos no período de 1º de abril a 31 de maio de 2024".



João Vieira

O delegado da Policia Federal Humberto Freire de Barros disse que parte dos incêndios florestais no país pode ter ocorrido por meio de ações coordenadas. A declaração do delegado foi dada em entrevista realizada na sexta-feira (13) pela Globo News. Barros é diretor de Amazônia e Meio Ambiente da PF. Segundo ele, a investigação preliminar da polícia aponta para a realização de incêndios simultâneos, conforme a Agência Brasil. .



Brasil

Escaneie o **QR Code** — Leia mais sobre Brasil no **Gazeta Digital**

Mudança climática

A Força-Tarefa para uma Mobilização Global contra a Mudança do Clima do G20 fez sua quarta reunião que se encerrou na sexta-feira (13), no Rio de Janeiro. Ela vai propor mudanças sistêmicas necessárias para evitar o aumento de temperatura além do 1,5 grau Celsius (ºC). Conter esse aumento é fundamental para evitar impactos mais nocivos do aquecimento global.

Fogo no cerrado

Uma equipe da Polícia Rodoviária Federal (PRF) prendeu em flagrante na sexta-feira (13) um homem acusado de atear fogo em uma área de mata nativa do Cerrado às margens da BR-060, no Recanto das Emas, localizado no Distrito Federal. A prisão ocorreu após uma denúncia.

DECISÕES CONTRÁRIAS

X continua bloqueado mesmo com dívidas quitadas

Do EStadão Conteúdo

O ministro Alexandre de Moraes, do Supremo Tribunal Federal (STF), determinou a transferência direta de R$ 18,35 milhões das contas do Starlink e do X (antigo Twitter) no Brasil para os cofres da União. Os valores foram destinados para o pagamento das multas aplicadas à rede social e à empresa de internet via satélite de Elon Musk. Mas, apesar da quitação das dívidas, a rede social continua bloqueada no País por descumprir outras ordens judiciais.

A plataforma não cumpriu o bloqueio de perfis que divulgavam mensagens criminosas e de ataque à democracia e ainda não instituiu representantes legais no X no País, como manda as leis. Como a plataforma ainda não se adequou às outras determinações, continua bloqueada no Brasil.

Na decisão, divulgada na quarta-feira (11), Moraes entendeu que a Starlink faz parte do mesmo 'grupo econômico de fato' do X. No dia seguinte à decisão, os bancos Itaú e Citibank informaram à Suprema Corte que os valores foram transferidos.

Com o pagamento realizado, os bloqueios dos ativos da Starlink foram cancelados, uma vez que o valor transferido era suficiente para arcar com as dívidas das empresas com o Estado brasileiro. A ordem de desbloqueio foi encaminhada ao Banco Central, à Comissão de Valores Mobiliários e aos sistemas de bloqueio do Judiciário.

As contas da Starlink estavam bloqueadas desde 29 de agosto, um dia antes do X ter suas atividades suspensas no País. Quando ocorreu o bloqueio das contas, a empresa de internet divulgou um comunicado classificando a decisão como 'inconstitucional'.

Juristas ouvidos pelo Estadão disseram que a forma que Moraes usou para garantir o pagamento das dívidas é excepcional no mundo jurídico. Segundo os especialistas ouvidos pela reportagem, a Justiça apenas pode cobrar de uma empresa o valor da dívida de outra que pertence ao mesmo dono se for comprovada a existência de fraude.

Otmar de Oliveira





A plataforma não cumpriu o bloqueio de perfis que divulgavam mensagens criminosas e de ataque à democracia e ainda não instituiu representantes legais no X no País, como manda as leis

LIGUE 193 E DENUNCIE!

ELE ILUMINA

MAS TAMBÉM DESTRÓI

DMD

ACENDA A CHAMA DA PREVENÇÃO.

Quem pratica queimadas, contribui com a destruição do meio ambiente e a poluição do ar, prejudicando a saúde de toda a população. Seja consciente e evite fazer queimadas.

Apoio

Grupo Gazeta de comunicação

Residencial São José

Castelo Materiais para Construção

BARBÁRIE EM PORTO ESPERIDIÃO

CV mata candidata e irmã



BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

O Comando Vermelho sequestrou, torturou e matou a candidata a vereadora Rayane Alves Porto (Republicanos), e sua irmã mais nova, Rithiele Alves Porto. O irmão está internado em estado grave. Os corpos foram encontrados em uma casa, mutilados, ao lado do comitê do irmão das vítimas e candidato a prefeito de Porto Esperidiao, Herculis da Saúde (PSD). Já o filho do candidato a vice-prefeito. conhecido como Mandela (Republicanos), saiu ileso.

As execuções teriam ocorrido devido uma foto que as vítimas postaram em campanha fazendo o sinal do Primeiro Comando da Capital (PCC).

De acordo com informação do boletim de ocorrência, as vítimas estavam em um evento do Festival de Pesca na cidade com mais 3 rapazes, sendo um o irmão delas, o namorado de Rithiele, e o filho de Mandela, quando foram abordadas por pelo menos 10 homens na frente de seguranças do evento. Testemunha cotam quem nenhum segurança do evento tentou impedir que os 5 fossem levados a força pelos faccionados.

Eles foram levados a uma casa que fica ao lado do comitê da coligação Força e Coragem. Por volta das 04h da manhã de sábado (18), o namorado de Rithiele conseguiu fugir e chegou até o 1º pelotão da PM, pedindo socorro. Ele relatou ter sido sequestrado com mais 4 pessoas e que havia possibilidade de que as outras vítimas estivessem mortas. Ao chegar ao local do crime, os policiais encontraram o irmão das vítimas, que estava ensanguentado, com o dedo mínimo da mão esquerda e a orelha esquerda cortados, além de ferimentos por arma branca.

Na cozinha, foram encontrados alguns dedos cortados de uma das vítimas. No quarto à direita, estavam os corpos de Rayane e Rithiele, ambas apresentando sinais de agressão por arma branca e com os cabelos, dedos e orelhas cortados. O namorado de Rithiele conseguiu fugir do local sem ferimentos.

O jovem relatou que havia sido sequestrado após deixar um evento do Festival de Pesca, junto com outras 4 pessoas, por cerca de 10 indivíduos, sendo 8 homens e duas mulheres. Eles foram levados para uma residência na rua Marechal Cândido, que servia como cativeiro.

A principal testemunha afirmou ter conseguido escapar pulando muros de várias casas, chegando até a base da polícia militar. Ele também relatou ter sido torturado psicologicamente pelos suspeitos, que se identificaram como membros do CV, afirmando que a motivação do crime estava ligada a uma foto que as vítimas tiraram no Rio Jauru, simbolizando o número três, conhecido no mundo do crime como símbolo de pertencimento ao PCC. Os criminosos exigiam dinheiro das vítimas, ameaçando-as de morte caso não fossem pagos. Até o momento nenhum suspeito foi localizado.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER** 



Rede Social



Rayane Alves, disputava uma cadeira na Câmara de Vereadores pelo Republicanos, foi torturada e morta juntamente com Rithielle Alves, ambas são irmãs do candidato a prefeito Herculis da Saúde

INVESTIGAÇÃO

Comitê cedeu imagens à polícia

Da Redação

O candidato à prefeitura de Porto Esperidião, Herculis da Saúde (PSD), suspendeu todas as atividades políticas após o brutal crime que vitimou suas irmãs Rayane Alves Porto e Rithiele Alves Porto. Em entrevista ao Jornal A Gazeta, Herculis expressou sua indignação com a violência descontrolada em Mato Grosso e afirmou que, por se tratar de um crime ocorrido próximo ao comitê de campanha todas as imagens de segurança foram cedidas à polícia para auxiliar nas investigações.

"Em sinal de respeito e luto, todas as atividades políticas do grupo estão suspensas. Nossas orações e sentimentos estão com as famílias e amigos neste momento tão difícil. A busca por Justiça continua em meio a um cenário de violência que assola a região", declarou.

Herculis ressaltou que não acredita que as irmãs tinham qualquer ligação com facções criminosas. **(BR)**

ORÁCULO

Polícia realiza 22ª operação na prefeitura

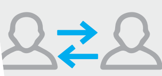
Da Redação

O secretário-adjunto da Saúde de Cuiabá, Paulo Rós, foi afastado do cargo por determinação da Justiça estadual durante a 'Operação Oráculo' da Delegacia Especializada de Combate à Corrupção (Deccor). Esta é a 22ª operação policial em quase 8 anos da gestão Emanuel Pinheiro (MDB), sendo a 17ª na saúde.

A investigação mirou um suposto esquema de desvio de dinheiro praticado por um grupo criminoso na Empresa Cuiabana de Saúde Pública (ECSP) no ano de 2022.

As investigações indicaram que a ECSP realizou dois processos de pagamento, sem licitação, com a finalidade simular a contratação de uma empresa de consultoria de tecnologia de informação que, ao que tudo indica, não prestou os serviços devidos, embora tenha recebido, à época, R$ 663.568,00 mil, em dois pagamentos..

A denúncia partiu do extinto Gabinete de Intervenção Estadual na Saúde de Cuiabá, que identificou pagamentos suspeitos no final de 2023.



Outro lado

A Prefeitura de Cuiabá esclarece que em relação à ação policial que envolve dois pagamentos indenizatórios feitos pela ECSP em 2022 foi quitado após a comprovação dos serviços prestados. Alega ter acesso ao processo da investigação e lamenta que a operação ocorra em período eleitoral.





Chico Ferreira

Por determinação judicial, o secretário-adjunto de Saúde, Paulo Rós, foi afastado do cargo



PROMOÇÃO

VSB DE CARRINHO CHEIO

O Projeto Viva o seu Bairro, criou uma atração a mais prá você

É a promoção : **Viva o Seu bairro de carrinho cheio.**

O que já era bom, tá ainda melhor.

Nos sábados do Projeto a partir das 16hs , procure a tenda da nossa Promoção, preencha o seu cupon, deposite na urna, e participe de dois sorteios de R$ 1.000,00 cada um, em vale supermercado. Fique atento, pois os sorteios serão durante o evento.

Promoção: Viva O Seu Bairro de carrinho cheio.

Mais um motivo prá não perder essa festa, que é feita prá você!

Iniciativa: Grupo Gazeta

Oferecimento: União REDE DE SUPERMERCADOS

Ataques aéreos israelenses atingiram o centro e o sul de Gaza, no sábado (14), matando pelo menos 14 pessoas, enquanto amigos e familiares de uma ativista turco-americana morta por um soldado israelense se preparavam para homenageá-la em um funeral. Os ataques aéreos na Cidade de Gaza atingiram uma casa onde moravam 11 pessoas, incluindo três mulheres e quatro crianças, segundo informações do Estadão Conteúdo. .


Estadão Conteúdo/Arquivo

Mundo

Escaneie o **QR Code** Leia mais sobre Mundo no **Gazeta Digital**

Teoria da conspiração

Apoiadores de Donald Trump espalharam uma teoria da conspiração que explicaria o seu desempenho considerado pior que o de Kamala Harris no debate: a democrata teria trapaceado, usando brincos com tecnologia bluetooth. Mas um olhar atento da suposta evidência derruba a tese, desmentida por agências de checagem dos Estados Unidos.

Guerra interna

Uma guerra interna do Cartel de Sinaloa se desencadeou nesta semana no México, depois que um de seus fundadores, que se declarou inocente em Nova York na sexta-feira (13) de uma acusação de 17 acusações de assassinato e tráfico de drogas, foi preso em julho.

BARRADO EM 1ª INSTÂNCIA

Tião aguarda decisão do TRE

BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

Após duas derrotas em primeira instância, o candidato a vice-prefeito de Várzea Grande, Tião da Zaeli (PL), aguarda a decisão do Tribunal Regional Eleitoral (TRE) na tentativa de reverter o indeferimento da sua candidatura.

O juiz da 20 ª Zona Eleitoral de Várzea Grande Carlos Roberto Barros de Campos manteve indeferido o vice-candidato, cuja líder da chapa é a advogada Flávia Moretti. (PL).

O pedido de impugnação partiu da coligação liderada pelo candidato à reeleição, Kalil Baracat (MDB). O emedebista apontou que o liberal está inelegível devido a uma ação que investiga doações eleitorais ilegais. A decisão é de um processo de 2014. As doações questionadas foram consideradas irregulares por decisão da Justiça Eleitoral.

"A impugnação apresentada pela coligação não foi acolhida, pois as alegações não foram suficientes para justificar a rejeição da candidatura. Assim, o indeferimento do registro é uma consequência direta dessa decisão", explicou o juiz.

Posteriormente, a coligação recorreu com embargos de declaração, buscando reverter a decisão. No entanto, Barros de Campos decidiu não conhecer os embargos, destacando, "a decisão de rejeitar a impugnação já havia sido firmada.

A defesa de Tião da Zaeli também entrou com um recurso, alegando falhas no sistema PJE e problemas com a documentação. O recurso solicitava a revisão da decisão de indeferimento. O juiz destacou que após análise minuciosa dos argumentos apresentados, ficou claro que as alegações de falhas no sistema e problemas documentais não têm o peso necessário para alterar a decisão inicial. "A documentação essencial para o registro não foi apresentada dentro dos prazos legais estabelecidos."

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**


Chico Ferreira


Candidato a vice-prefeito em Várzea Grande, Tião da Zaeli (PL) está com o pedido indeferido pela Justiça Eleitoral

Outro lado

"É no mínimo uma covardia. Por que não deixar o processo eleitoral transcorrer naturalmente e permitir que o povo escolha? Vocês [grupo Baracat e Campos] são covardes! Eu e a Flávia estamos com o povo e vamos vencer. Vocês terão vergonha do quanto faremos bem para o povo de Várzea Grande", diz trecho da nota enviada pela assessoria de imprensa do candidato a vice.

Zaeli diz estar sendo perseguido pelo candidato á reeleição. Afirma que disputa contra um poder político que nada fez pela cidade.

conscientização e preservação
MEIO AMBIENTE

PRESERVAR É VIVER
O MEIO AMBIENTE É O NOSSO LAR. CUIDAR DELE É GARANTIR UM FUTURO MAIS SAUDÁVEL E SUSTENTÁVEL PARA TODOS. CADA AÇÃO CONTA: ECONOMIZAR ÁGUA, RECICLAR, REDUZIR O DESPERDÍCIO E PROTEGER NOSSAS FLORESTAS. JUNTOS, PODEMOS TRANSFORMAR O MUNDO AO NOSSO REDOR E PRESERVAR O QUE TEMOS DE MAIS PRECIOSO.

UNIDOS POR UM PLANETA MAIS VERDE E CONSCIENTE.

Apoio: Grupo Gazeta de comunicação
Patrocínio: my POP IMOBILIÁRIA

AÇÃO ANULADA E ARQUIVADA

Emanuel se livra do paletó



PABLO RODRIGO
DA REDAÇÃO

O juiz da 5ª Vara Federal de Cuiabá, Jeferson Schneider, anulou o recebimento da denúncia e arquivou a ação penal contra o prefeito de Cuiabá Emanuel Pinheiro (MDB), por conta do vídeo em que parece recebendo maços de dinheiro e colocando em seu paletó, durante a gestão Silval Barbosa, em 2013.

A decisão ocorre 4 anos após Emanuel ter se tornado réu, quando disputava a reeleição em 2020 e conseguiu sair vitorioso.

Schneider cumpre a determinação da Quarta Turma do Tribunal Regional Federal da 1ª Região (TRF1), que apontou que se trata de uma gravação ambiental clandestina, usada pela acusação, feita sem qualquer autorização judicial e sem o prévio conhecimento das autoridades persecutórias. Ou seja, não serve como prova de acusação, conforme consta no Pacote Anticrime vigente desde 2019.

'As gravações acima referidas consistem, portanto, nos únicos elementos de prova utilizados para o reconhecimento da justa causa para a presente ação penal, o que terminou por legitimar e justificar o recebimento da denúncia oferecida contra os acusados nestes autos, não existindo menção a nada além disso', diz trecho da decisão terminativa de 5 de setembro.

Schneider rejeitou os argumentos do MPF de que a as colaborações premiadas de Silval Silvio seriam 'provas autônomas'. Ele reforça que a declaração do colaborador não constitui prova, mas apenas um meio para sua obtenção.

'Diante do cenário entendo que não resta alternativa a não ser a anulação do recebimento da denúncia oferecida nestes autos, porquanto baseado em prova (gravação) cujo uso pela acusação foi supervenietemente declarado nulo pelo TRF da 1ª Região, sem a qual não remanesce a justa causa reconhecida na decisão de recebimento'.

Além de anular o recebimento da denúncia contra Emanuel Pinheiro e todos os atos posteriores, Jeferson Schneider ainda autorizou o desbloqueio de todos os bens móveis, imóveis e valores do prefeito.

A denúncia do MPF apontava em dezembro de 2013, o então deputado Emanuel Pinheiro 'dirigiu-se até ao gabinete de Sílvio Corrêa, então chefe de gabinete de Silval, ocasião na qual recebeu, a título de propina, a quantia de R$ 50 mil'.

Ao todo teria, supostamente, recebido cerca de R$ 600 mil em mensalinho 'como forma de garantir governabilidade e a aprovação das contas do governo, dizia a denúncia. A decisão põe fim a 'via-sacra' que Emanuel Pinheiro iniciou desde agosto de 2017, quando os vídeos vieram à tona.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER





Chico Ferreira/Arquivo



Prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) conseguiu o arquivamento do rumoroso caso do Paletó, no qual foi acusado de receber propina de Silval Barbosa

PACOTES DE DINHEIRO

9 ex-deputados gravados escapam do mensalinho

Da Redação

A decisão que anulou e arquivou a ação penal do paletó também se estendeu a outros 9 ex-deputados que também foram gravados recebendo maços de dinheiro do ex-governador Silval Barbosa para votar favorável à sua gestão na Assembleia Legislativa (ALMT) entre 2010 e 2014.

Baiano Filho, Luiz Marinho, Luciane Bezerra, Alexandre César, Gilmar Fabris, Antônio Azambuja, Ezequiel Fonseca, Airton Português e José Domingos Fraga, também eram réus junto com Emanuel Pinheiro.

Contudo, o magistrado manteve os acordos de não persecução penal (ANNP) feitos por Alexandre Cesar e Domingos Fraga. Na época, Alexandre Cesar se comprometeu ressarcir os cofres públicos em R$ 114 mil e Fraga em R$ 150 mil.

'Posto isto, com a proibição de uso, pela acusação, da gravação clandestina realizada pelo colaborador Sílvio Cézar Correa Araújo, anulo o recebimento da denúncia oferecida nestes autos em desfavor dos acusados (...), quanto aos crimes de corrupção passiva e ativa bem como declaro nulos os atos processuais subsequentes, à exceção do Acordos de Não Persecução Penal - ANPPs', diz trecho da decisão. **(PR)**

Ex-deputada Luciane Bezerra, que fazia oposição ao governo Silval, foi filmada pegando dinheiro com o ex-chefe de gabinete





A Gazeta/Arquivo

'MINHA INOCÊNCIA'

Prefeito cita 'página virada'

Da Redação

O prefeito de Cuiabá Emanuel Pinheiro (MDB) comemorou a decisão de arquivamento da ação penal do paletó, e elogiou o juiz Jeferson Schneider, dizendo que a decisão foi técnica, baseada nos autos e longe dos holofotes e oportunismo político.

Pinheiro disse que o vídeo agora é página virada, já que teria sido usado para promover sua condenação antecipada e destruir sua imagem e honra.

'Graças a Deus eu nunca me curvei, sempre disse que a verdade apareceria e que eu discutiria nos autos dom processo, e que ali era o fórum competente, longe das politicagens, longe das paixões políticas e partidária para poder provar a minha inocência', disse em conversa com A Gazeta.

Ele também reafirmou o que sempre usou em sua defesa, de que a sua presença naquele dia em que foi gravado, foi para receber um pagamento do irmão Marco Pólo, por conta de umas pesquisas eleitorais que o governo Silval não teria pago. **(PR)**

Dia do Trânsito
25 DE SETEMBRO
No trânsito, cada escolha faz a diferença. Neste Dia do Trânsito, lembramos a importância da conscientização, do respeito e da responsabilidade ao dirigir. Juntos, podemos construir um trânsito mais seguro para todos. Respeitar as regras é preservar vidas.
Apoio: Grupo Gazeta · vila 98.3
Patrocínio: Trescinco-Ariel

A GAZETA
Cuiabá, Domingo, 15 de Setembro de 2024

Prestação parcial

Neste domingo (15) será divulgada, na internet, a prestação parcial de contas da campanha das candidatas, dos candidatos e dos partidos políticos com a indicação dos nomes, do CPF ou CNPJ das(os) doadoras(es) e dos respectivos valores doados, observadas as diretrizes para tratamento de dados pessoais.

Boatos

Por meio do site Fato ou Boato é possível esclarecer informações duvidosas sobre as eleições que circulam na internet. Também é possível fazer denúncias e conhecer as ações desenvolvidas pelo TSE para combater a desinformação. Outra forma de denunciar desinformação eleitoral é por meio do número 1491, o SOS Voto.



Referendo

As eleitoras e os eleitores de Belo Horizonte (MG), São Luiz (RR), São Luís (MA), Governador Edison Lobão (MA) e Dois Lajeados (RS), além de escolherem, no dia 6 de outubro, candidatas e candidatos aos cargos de prefeito e vereador, também vão opinar sobre questões ligadas diretamente aos municípios.

Questões

No referendo em Belo Horizonte (MG), por exemplo, o eleitorado deverá responder se concorda ou não com a mudança da bandeira da capital mineira. Já no plebiscito de São Luiz, em Roraima, a população decidirá sobre a proposta de mudança do nome do município para São Luiz do Anauá.

ENCONTROS COM O ARCEBISPO

Propostas levam à justiça social



ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Dom Mário Antônio, arcebispo de Cuiabá, avaliou que os candidatos à Prefeitura de Cuiabá têm demonstrado preocupação com pautas que convergem com a comunidade cristã na Capital. A Arquidiocese está promovendo um ciclo de encontros com os candidatos para discutir temas centrais para a comunidade, como a importância da família e a promoção da justiça social.

Em entrevista à Gazeta, Dom Mário enfatizou que os postulantes têm dialogado e se interessado em pautas como a proteção da família. De acordo com Mário, a família é considerada 'uma célula vital da sociedade, uma primeira sociedade natural e uma escola de vida cristã'. Ele explicou que, para a Igreja, a instituição é 'santuário da vida', onde se aprende a amar, a ser amado e a compreender noções de bem e verdade.

Com reuniões com Abilio Brunini (PL), Eduardo Botelho (União) e Lúdio Cabral (MDB), Dom Mário ressaltou que a família é 'sagrada, criada por Deus para ser a base da sociedade e o berço da vida humana', e que a união matrimonial entre um homem e uma mulher é vista como um 'vínculo perpétuo e essencial'. Segundo o arcebispo, a família é o espaço fundamental onde se transmitem valores essenciais, como amor fraterno, solidariedade, respeito e amizade.

Além disso, frisou que junto aos candidatos cobrou programas de governo que promovam a justiça social. Um tema central nas discussões conduzidas por Dom Mário. O arcebispo descreveu a questão é um princípio fundamental da doutrina social da Igreja, afirmando que ela 'não é apenas uma aspiração, mas sim um mandato moral e ético para agir em solidariedade com os mais vulneráveis e marginalizados'.

Dom Mário destacou ainda o papel ativo da política partidária em 'ações de assistência social e campanhas de conscientização sobre os direitos humanos e a dignidade de cada pessoa', sublinhando que a justiça social deve ser uma responsabilidade coletiva. Ele reforçou que somente através do compromisso conjunto de todos os setores da sociedade - incluindo o governo, instituições religiosas, sociedade civil e setor privado - é possível construir um mundo mais justo e equitativo.

Essas conversas com os candidatos têm sido uma oportunidade para reiterar que a justiça social e a valorização da família não devem ser apenas promessas de campanha, mas sim compromissos efetivos e contínuos que guiarão a administração pública e as políticas para a cidade de Cuiabá.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**





Fotos: Divulgação



BOTELHO se compromete em defender os vulneráveis

Eduardo Botelho (União), durante seu encontro com Dom Mário, assumiu o compromisso de seguir as recomendações do pontífice, destacando que seu mandato será pautado pela busca da justiça social, combate à corrupção e promoção do bem comum. 'Esses valores já estão inseridos na minha trajetória política', afirmou Botelho, destacando que o combate à violência e a defesa dos mais vulneráveis sempre fizeram parte de sua agenda. O candidato ainda recebeu encíclicas do Papa Francisco sobre questões contemporâneas e reafirmou seu compromisso com a ética na política.





ABILIO propôs criar secretaria para atender famílias

Abilio Brunini (PL), em sua entrevista, enfatizou a necessidade de maior fiscalização e transparência na administração pública. O candidato, que já foi vereador e é deputado federal, relembrou suas ações de fiscalização, especialmente na área da saúde pública de Cuiabá. Abilio propôs a criação de uma secretaria voltada para o atendimento das famílias, com foco em apoio psicológico, social e financeiro. Além disso, destacou a importância de revitalizar o Morro da Luz, planejando transformar a área central da cidade em um polo de turismo religioso, com o apoio de paróquias e comunidades locais.





LÚDIO promete paridade de gênero na sua gestão

Já Lúdio Cabral (PT), que também se reuniu com o arcebispo, destacou sua extensa experiência na área da saúde pública. Como médico sanitarista e deputado estadual, Lúdio afirmou que a saúde será a principal pauta de sua campanha, citando dados que mostram que 70% da população de Cuiabá considera essa a área mais preocupante. 'Esta é a eleição da saúde. Cuiabá precisa de um prefeito médico', afirmou. O candidato também apresentou propostas para o meio ambiente, focando na revitalização de mananciais e na arborização urbana, além de se comprometer com a paridade de gênero em sua gestão, caso eleito.

CAMINHOS OBSCUROS:
O MUNDO DO VÍCIO

'BRINCADEIRA DE GATO E RATO'

Criminosos reinventam as rotas para driblar forças de segurança

JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Por terra, ar ou água, as organizações criminosas transformaram Mato Grosso no principal corredor do tráfico de entorpecentes entre os estados que integram a Amazônia Legal (Acre, Amapá, Amazonas, Maranhão, Mato Grosso, Pará, Rondônia, Roraima e Tocantins), segundo o estudo "Cartografias da Violência na Amazônia", do Fórum Brasileiro de Segurança Pública. Além de ampliarem a violência por disputar o comando na fronteira e nas cidades, elas se reinventam nas rotas, constantemente, para tentar driblar a fiscalização. Esta é a primeira reportagem da série "Caminhos obscuros: o mundo do vício", que faz um raio-X do tráfico de drogas em Mato Grosso e das suas consequências.

Apesar das apreensões de cocaína e da maconha serem as maiores no Estado, totalizando cerca de 170 toneladas em pouco mais de cinco anos, é o skunk, conhecido como supermaconha (com efeitos mais potentes e nocivos ao cérebro do que a maconha tradicional), que preocupa a Polícia Rodoviária Federal (PRF). Isso porque, das quase três toneladas apreendidas da droga em cinco anos, 2.321 quilos foram apenas nos sete primeiros meses de 2024. Em 2019, para se ter uma ideia, foram apreendidos apenas 33 quilos da droga nas rodovias federais.

Superintendente da PRF, Arthur Nogueira afirma que diante dos altos volumes de apreensão, as organizações criminosas atualizam a dinâmica para a distribuição dos entorpecentes e novos meios são desenvolvidos para que não ocorram "grandes prejuízos financeiros". "É um prejuízo muito grande para eles perderem uma carga como a gente pega, de 200 a 500 quilos, que são milhões que eles perdem em uma apreensão só. Então, isso faz com que eles disseminem a distribuição. Colocam em veículo pequeno, no passageiro do ônibus, no veículo de carga em uma quantidade menor, porque se perderem, perdem menos. Isso vai desafiando a segurança pública. Se a gente ficar só parado nas unidades operacionais, não consegue pegar. Então, tem um trabalho muito forte de inteligência, de informação com as outras instituições".


Otmar de Oliveira

Superintendente da PRF afirma que diante dos altos volumes de apreensão, as organizações criminosas atualizam a dinâmica para a distribuição dos entorpecentes e hoje, a maior preocupação da PRF, está voltada ao skunk

Rota considerada mais difícil de combater é a aérea, pois traficantes conseguem pousar em pistas clandestinas ou arremessar 500 quilos de entorpecente, fazendo a distribuição pulverizada

APREENSÕES ENTRE 2019 E 1º SEMESTRE DE 2024

Droga	apreensões PRF	apreensões Sesp
Cocaína	53.169,72 quilos	49.228,89 kg
Maconha	18.707,76 quilos	87.182,44 kg
Ecstasy	77.128 unidades	NI
Anfetaminas	7.256	NI
Medicamentos	6.500	NI
Skunk	3.000,00 quilos	NI

Coordenador do Grupo Especial de Fronteira (Gefron), o tenente-coronel Manoel Bugalho Neto usa um jargão popular para definir esta batalha das forças de segurança contra os traficantes, comparando à "brincadeira de gato e rato"."Nós temos que ter uma atividade em que a gente vai implementando novas técnicas, novas táticas de policiamento, onde a gente consiga fazer esse enfrentamento. Em jargão popular, é uma brincadeira de gato e rato, onde o rato está, de toda maneira, tentando evitar ser pego".

PRINCIPAIS ROTAS

Das duas principais drogas que cruzam Mato Grosso com destino a outros estados e até países, entre 2019 e o primeiro semestre deste ano, foram apreendidas cerca de 170 toneladas de drogas (68 toneladas de maconha e 102 toneladas de cocaína). A diferença é a porta de entrada, sendo a cocaína pela fronteira com a Bolívia, e a maconha por Mato Grosso do Sul, que faz fronteira com o Paraguai.

Arthur Nogueira explica que na região de fronteira de Mato Grosso existem duas rodovias federais, a BR-174 e BR-070. Dessa forma, a droga que entra pela Bolívia costuma passar pelo município de Comodoro e ter duas opções de caminho. Uma das alternativas é seguir pela BR-174 e passar por Pontes e Lacerda, seguindo para Cáceres. Nessas três cidades existem postos da PRF atuando na fiscalização e, diante disso, Nogueira diz que a criminalidade não tem utilizado essa rota com frequência, pois há mais chances de flagrante, já que, além da PRF, há a atuação da Polícia Federal e do Gefron. "Então, eles pegam rotas alternativas, e qual é? Pegam a BR-364", afirma o superintendente.

Nogueira destaca que pouca gente conhece esse caminho, que vai de Campos de Júlio, Sapezal, passa pela reserva indígena que já é asfaltada, cai em Campo Novo do Parecis. Daí, os traficantes podem ir para Tangará da Serra, pegando uma rodovia estadual, ou seguem para Diamantino. "Mas, em Diamantino, nós temos uma unidade, então, tem outra chance de cair. Então, geralmente eles pegam Tangará da Serra e voltam para sair em Barra do Bugres, Jangada, Acorizal, Estrada da Guia. Vai na estrada de Chapada, vai embora pelas rodovias estaduais e vai driblar toda a fiscalização da PRF".

O tráfico também utiliza aviões que pousam em diversas pistas clandestinas e carregam, em média, até 500 quilos de droga, que ao chegarem em Mato Grosso são escondidos em cargas de soja, milho, algodão, madeira, caminhões de combustível vazio e caminhões frigoríficos.

"O ponto mais difícil hoje, no Estado, é o tráfego aéreo, que é mais difícil de ser interceptado. Geralmente, eles conseguem arremessar 500 quilos de entorpecente e fazer essa distribuição e vão fazendo viagens constantes. Quando o radar da aeronáutica consegue detectar, dá para fazer interceptação, mas não é sempre que isso acontece. São grandes quantidades distribuídas de vários modos e que dificultam a nossa chegada", explica Nogueira.

O coordenador do Gefron também chama atenção para as diversas modalidades do transporte de entorpecentes. "São usados os pequenos aviões para cruzar a fronteira e chegar em outras localidades. Eles saem da Bolívia e buscam o médio-norte, em Tangará da Serra, Campos de Júlio, Juína. Todo esse meio do Estado e ali eles fazem uma mudança de modalidade para o transporte rodoviário e vão buscar rotas menos patrulhadas, menos policiadas".

Além do tráfico terrestre e aéreo, o tenente-coronel lembra que o crime organizado também utiliza embarcações e tráfico a pé. Bugalho explica que "mulas humanas" entram pela área de mata, dos campos na região de fronteira, e tentam buscar um ponto de cidade para fazer a extração dos entorpecentes. "Para cada uma dessas modalidades, nós temos as nossas estratégias de monitoramento e pressão ao tráfico de drogas", pontua o coordenador do Gefron.

DESTAQUE

O município que mais se destaca nas apreensões da PRF é Rondonópolis (212 km ao sul de Cuiabá). Em pouco mais de cinco anos foram apreendidas mais de sete toneladas de cocaína em Rondonópolis e oito toneladas de maconha. De acordo com Arthur Nogueira, Rondonópolis é destaque nas apreensões por ser um trecho de rodovia que não dá para fugir das fiscalizações e que também conta com os cães farejadores para localizar os entorpecentes.

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER** 

Divulgação

MUNICÍPIOS COM MAIORES APREENSÕES FEITAS PELA PRF*

Droga	Município	Quantidade
COCAÍNA	Rondonópolis	7.660,34 kg
	Alto Garças	6.055,65 kg
	Barra do Garças	4.771,12 kg
	Várzea Grande	3.035 kg
	Cuiabá	2.416,91 kg
MACONHA	Rondonópolis	8.459 kg
	Sorriso	3.950,58 kg
	Cuiabá	708,97 kg
	Barra do Garças	465,83 kg
	Várzea Grande	121,775 kg (não está entre as maiores)
ANFETAMINAS	Primavera do Leste	2.589 unidades
	Alto Garças	753 unidades
	Cuiabá	579 unidades
	Sorriso	477 unidades
	Várzea Grande	444 unidades

*Entre 2019 e 2º de semestre de 2024

UNIDADES DE SAÚDE EM CUIABÁ

Remédios básicos estão em falta



CRISTIANE GUERREIRO
DA REDAÇÃO

Medicamentos básicos como antibiótico, analgésico, antitérmico, anti-inflamatório, além de outros que estão na Relação Municipal de Medicamentos Essenciais (Remume), não são encontrados regularmente nas unidades de saúde de Cuiabá. Na UPA Morada do Ouro, por exemplo, faltava dipirona e ibuprofeno. Na terça-feira (10), a promotora de vendas Amanda Silva Mendes, que mora no bairro Novo Paraíso, foi até a unidade em busca dos remédios, mas voltou para casa apenas com um dos três medicamentos receitados. "Estou fazendo tratamento de canal, só tinha amoxilina, esses outros dois vou tentar encontrar em outra unidade de saúde ou terei que comprar".

Na mesma unidade, Tatiane Regina Militon,36, não encontrou prednisolona. "Cheguei cedo para consultar meu filho, ele está com a garganta inflamada e falta de ar. Depois da consulta, fui verificar o remédio que o médico receitou, mas está faltando. Estou desempregada, e esse gasto vai dificultar ainda mais a minha situação".

Na Clínica da Família do CPA 1, a idosa Linete dos Santos Campos, 75, não encontrou o Glifage, para tratamento de diabetes. "Peguei só a insulina".

Na unidade, vários outros medicamentos faltavam na terça-feira (10), como a rosuvastatina, indicado para pacientes com níveis elevados de colesterol no sangue. Vigia Walter Vieira Vilela, 51, sofreu um infarto e faz uso deste medicamento. "Todo mês tenho que comprar esse ou outro, pois nunca consigo pegar todos da receita".

Na UBS Pedra 90 também não tinha medicamentos básicos como sulfato ferroso e buscopan. Sebastião Brás da Silva, 67, tem diabetes e sofre com feridas crônicas. Ele foi até a unidade em busca de pomadas, mas não encontrou. "Aqui nunca tem nada, sempre que preciso tenho que gastar".

Já na UBS Praeiro havia acabado de chegar dois medicamentos que faltavam há meses: glicazida para tratar diabetes, e cinarizina para distúrbios do equilíbrio, mas ainda continuavam em falta medicamentos como carbonato de cálcio, salbutamol 100mcg aerosol para tratar problemas respiratórios, além de prednisolona e simeticona.

Também se destacam pela falta de medicamentos a USF Novo Millenium e São João Del Rey. Gabriel Lourenço, 20, está com virose, e após consultar na unidade, não encontrou os remédios receitados. "Não tem bio zinco, repoflor e sorozinc, terei que comprar tudo".

APONTE O CELULAR E **FALE COM A REPÓRTER**





João Vieira



Tatiane chegou cedo à unidade, mas não encontrou medicamento para o filho com a garganta inflamada

AUSÊNCIA DE FARMACÊUTICO

Saúde mental não é contemplada

Da Redação

Mesmo com normativas municipais, estaduais, e federais, as Unidades Básicas de Saúde (UBSs) não são abastecidas com medicamentos destinados para tratamento da saúde mental, devido à ausência de farmacêutico responsável na unidade. "Hoje, não sabemos qual é a formação de quem está nas farmácias públicas, recebendo, distribuindo e orientando os pacientes. Toda farmácia deveria ter seu farmacêutico responsável na unidade. Se tivesse esses profissionais, os medicamentos para saúde mental poderiam ser disponibilizados nas UBSs", informa um profissional da rede pública de saúde, que pediu para não ser identificado.

O paciente Valticreyton Dias, 35, realiza tratamento no Centro de Atenção Psicossocial (Caps), um dos medicamentos que ele precisa tomar é a fluoxetina. Na terça-feira (10), ele foi à Clínica da Família do CPA 1, mas não encontrou o medicamento. **(CG)**

UBS OSMAR CABRAL

Deficit de servidores prejudica farmácia

Da Redação

Entre as unidades de saúde com ausência de medicamentos, a UBS Osmar Cabral e Liberdade, apresenta problema ainda maior, em razão da irregularidade no funcionamento da farmácia. Pacientes que buscam por medicamentos relatam que constantemente a farmácia da unidade está fechada, como aconteceu na manhã desta terça-feira (10). Ao procurar por medicamentos, os pacientes se deparavam com a porta da farmácia fechada e as luzes apagadas.

Uma funcionária da unidade, que pediu para não ser identificada, informou que o profissional que atua na farmácia está de licença por 90 dias, além disso, também não tem uma pessoa permanente na recepção. "Até o momento não foi enviado nenhum outro servidor, estamos com deficit de funcionários, e hoje, por exemplo, está a maior correria, por isso não conseguimos abrir a farmácia. Quando está tranquilo, os funcionários de outros setores se revezam, ficando na recepção e na farmácia". **(CG)**



João Vieira

Farmácia da unidade constantemente é fechada por falta de atendente



Sistema de distribuição de medicamentos e demanda segue protocolos



OUTRO LADO

Prefeitura age para normalizar

Da Redação

A Secretaria Municipal de Saúde informou que a logística é realizada conforme um cronograma, que é definido por uma rota numerada, e as unidades de saúde já sabem a data que realizam os pedidos, bem como a data que será entregue os pedidos realizados. Afirma que quando é entregue uma quantidade menor que a pedida é porque a unidade fez pedido maior do que é o consumo médio, com base no histórico; ou em determinado momento há medicamentos com estoque baixo e para gerir melhor o estoque, não é dispensada a totalidade da quantidade solicitada, com o objetivo de não zerar o estoque até a sua reposição.

Sobre os remédios para a saúde mental, afirma que conforme Portaria 344/98 os medicamentos de uso especial têm que ficar sob a guarda do farmacêutico. Diante disso, as unidades básicas de saúde que possuem farmacêuticos são: UBS Tijucal, UBS Parque Ohara, UBS Santa Isabel, UBS Jd. Independência, Clínica da Família, UBS Jd. Imperial, UBS Grande Terceiro, UBS CPA IV, que possuem os medidamentos, assim como os CAPS e CEM (Coxipó e Centro).

Sobre alguns remédios citados na reportagem, afirma que o prednisolona, sulfato ferroso, buscopan (escopolamina) estão em falta na rede, mas já estão em processo de aquisição. Já dipirona, ibuprofeno, glifagem, têm no estoque e as unidades estão sendo abastecidas. O rosuvastatina e o sorine não são padronizados pela Remume, mas há similares no estoque. Sobre a denúncia de fechamento da farmácia da UBS Liberdade/Osmar Cabral, afirma que não é verídica e não há funcionários afastados.

Otmar de Oliveira



OCORRÊNCIAS MATERNAS

Número de mortes chega a 425

DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Em cinco anos, Mato Grosso registrou 7.339 mortes maternas. Só neste ano já são 425 mortes de acordo com dados do Painel de Monitoramento da Mortalidade de Mulher em Idade Fértil e Materna, do Ministério da Saúde. Segundo o levantamento, morte materna foi definida como morte de uma mulher durante a gestação ou dentro de um período de 42 dias após o término da gestação. No Estado, a maioria das mortes ocorre na faixa de idade dos 30 aos 49 anos.

No Estado, o ano em que houve maior número de morte de mulheres foi no auge da pandemia da covid-19, em 2021 quando houve 1.936 mortes maternas. Em 2022 esse número caiu para 1.236, mas voltou a subir em 2023 quando 1.312 mulheres morreram. Em 2019, antes da pandemia, o número de mortes foi de 1.112.

Nesta semana o Ministério da Saúde lançou uma nova estratégia para reduzir mortalidade materna em 25% até 2027, o Rede Alyne. O programa que é uma homenagem a Alyne Pimentel, que morreu grávida de seis meses por desassistência, e reestrutura a antiga Rede Cegonha para enfrentar desafios históricos da assistência na rede pública de saúde.

Segundo médico obstetra Carlos


Chico Ferreira

Abreu, a única forma de mudar este quadro é melhorando toda a rede de atendimento às gestantes, principalmente a rede de alto risco para aquelas que tenham complicações. É preciso melhorias na estrutura, como exames, equipamentos, medicamentos e equipes treinadas para o cuidado com as gestantes e puérperas. "Precisamos melhorar o acompanhamento pré-natal dessa gestante, melhorar a assistência ao parto delas, ao pós-parto também", afirma o médico.

A grande parte das mortes maternas poderia ser evitada. "A morte acontece, em geral, por causas evitáveis. São situações que poderiam ter sido identificadas ao longo do cuidado dessa gestante, durante o pré-natal e, especialmente, nos momentos próximos ao nascimento. E essas condições não foram identificadas e não foram tratadas de forma oportuna". Para além dessas necessárias melhorias, ele destaca ainda que a redução das mortes maternas e a promoção da saúde da mulher dependem não só de serviços de saúde, mas de políticas ações intersetoriais. "A tendência é que com a melhora da atenção a saúde , ocorra redução das mortes".

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER 



Cuidados básicos podem evitar boa parte das mortes entre gestantes e puérperas no Estado

OUTRO LADO

Estado reativa ações para monitoramento

Da Redação

Baixada Cuiabana foi a região que registrou mais mortes maternas neste ano com 119 casos, sendo 89% deles foram em Cuiabá e Várzea Grande. Entre as estratégias do governo federal para avançar está a construção de duas maternidades em Mato Grosso, sendo uma em Sinop e outra em Várzea Grande.



Outro lado

Secretaria de Estado de Saúde afirmou ter investido em ações como a reativação do Comitê de Mortalidade Materna, a reestruturação do Grupo Condutor da Rede Cegonha, atualização dos Planos de Ação Regional (PAR). Também na construção da Linha de Cuidado da Rede Materno Infantil, promovendo curso de especialização para formar 30 enfermeiros obstetras, criou a Caderneta da Gestante Mato-grossense, e promove a criação e habilitação de Centros de Parto Normal. "O Estado também conta com mais de 60 equipes credenciadas na Equipe Multidisciplinar de Aconselhamento (EMA), que oferece suporte no planejamento familiar e no pré-operatório de laqueadura", concluiu.

LETALIDADE

Hemorragia é fator de alto risco

Da Redação


AE

Das mortes neste ano, 49,1% foram mulheres que tinham de 40 a 49 anos, 27,2% mulheres de 30 a 39 anos, 18,1% de 20 a 29 anos. Neste último grupo está o caso de Laísa Reis, de 26 anos, filha da candidata a vereadora por Cuiabá, Paolla Reis, que comoveu a população. Laísa morreu no parto da primeira filha, Ayla Reis, que também não resistiu. Laísa teve uma atonia uterina, uma emergência obstétrica que pode ter levado a uma hemorragia. Já a bebê sofreu uma parada cardiorrespiratória.

De acordo com a médica ginecologista Amanda Campos, a hemorragia pós-parto, é segunda maior razão de mortalidade deste grupo no país, atrás somente da hipertensão. E a principal causa da hemorragia pós-parto é a atonia uterina, estado em que o útero perde seu tônus muscular, ou seja, a capacidade de contração.

"Após o parto, o útero deve se contrair para obstruir os vasos sanguíneos que ficaram abertos", explica. Segundo a médica, inflamações no útero, infecção bacteriana das membranas fetais, ou qualquer outra alteração que possa levar a uma mudança na arquitetura do útero também são fatores que aumentam o risco. "Nesses casos, o protocolo seguido é o uso de medicamentos, massagem uterina, tamponamento uterino com balão e suturas compressivas no útero, mas a atonia é uma situação grave, uma emergência obstétrica", explica.

Hipertensão é a primeira causa de mortes entre as gestantes



PREVENÇÃO

Pré-natal rigoroso é fundamental

Da Redação

Outra causa grave de mortes maternas é a pré-eclâmpsia, caracterizada pela elevação da pressão arterial. Para médicos, a gravidade é ainda maior quando lembram que, assim como diversas outras causas, as mortes por eclâmpsia podem ser evitadas. Em geral, ela se instala-se a partir da 20ª semana. De acordo Amanda, a única maneira de controlar a pré-eclâmpsia e evitar que evolua para eclâmpsia é o acompanhamento pré-natal criterioso e sistemático da gestação.

Diante de um quadro suspeito, é possível realizar exames de sangue e urina, capazes de detectar. A médica lembra que os sintomas podem incluir dor de cabeça, inchaço no rosto, dificuldade para respirar, alterações na visão, dor no abdômen, entre outros. "Pacientes com pré-eclâmpsia devem fazer repouso, medir com frequência a pressão arterial e adotar uma dieta com pouco sal". Em quadros mais graves, medicamentos anti-hipertensivos e anticonvulsivantes podem ser recomendados.





POLÍCIA



Otmar de Oliveira

Esfaqueado

Homem de 59 anos foi esfaqueado nas costas pelo próprio filho durante bebedeira. O crime aconteceu na madrugada de sábado (14), na casa da vítima em Sinop (500 km ao norte de Cuiabá). Segundo relato da vítima, tudo aconteceu porque o suspeito estava discutindo com a mãe e pegou uma faca para atacá-la, e a vítima partiu em defesa da companheira e acabou ferido.

Blitz




CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

Altos do Parque

Uma adolescente de 16 anos foi apreendida pela Polícia Militar, na manhã de sexta-feira (13) por agredir a mãe com arranhões e golpes de cabo de vassoura. Crime de lesão corporal aconteceu no bairro Altos do Parque, em Cuiabá, após a menor chegar em casa drogada e ser repreendida pela vítima.

Sapezal

Uma mulher, 39, e um homem, 34 anos, acusados de agredirem uma criança de nove anos, foram presos na sexta-feira (13.09), na residência da família, no município de Sapezal (480 km a noroeste de Cuiabá). Populares encontraram a menina chorando no pátio da Igreja matriz da cidade, cheia de hematomas e acionaram os policiais militares.

MATOU ADVOGADA

Juiz manda fazer nova avaliação em ex-PM assassino



DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Ex-policial militar, Almir Monteiro dos Reis, assassino de Cristiane Castrillon da Fonseca Tirloni, deverá passar por uma nova avaliação psiquiátrica, referente a um crime cometido antes da morte da advogada. A decisão é da 2ª Vara de Chapada dos Guimarães (65 km de Cuiabá), que determinou que a reavaliação de Reis deve acontecer após ele ter ficado em liberdade por falta de vaga em uma unidade de saúde mental. Há pouco mais de um mês, a Justiça decidiu também que ele enfrentará júri popular pelo feminicídio de Cristiane. O ex-militar está preso em Chapada dos Guimarães após ser pego pela morte da advogada, em agosto de 2023.

Pouco mais de um mês antes de assassinar Cristiane, em junho de 2023, Reis havia sido preso por crime de roubo, ocasião em que foi realizada audiência e convertida a prisão para a medida de segurança na modalidade ambulatorial, por um quadro de transtorno mental. Na época, a justiça decidiu que, na impossibilidade de internação, ele deveria aguardar em local adequado a condição de saúde mental, e Reis passou por um avaliação no Centro de Assistência Psicossocial (CAPS), que na época atestou que, mesmo tendo esquizofrenia, ele estava apto fisicamente e mentalmente para trabalhar.

Na nova a decisão, que é referente ao processo de roubo majorado no qual Reis estava envolvido, o juiz Renato José de Almeida Costa Filho determinou que ele deverá passar por uma nova avaliação junto a uma equipe multidisciplinar, composta por profissionais da área da saúde mental, psiquiatras, psicólogos e assistentes sociais, de modo que avaliem o quadro clínico, sua periculosidade e a necessidade de manter, modificar ou cessar a medida de segurança imposta nesse processo.

Na decisão, pediu ainda a reconversão do tratamento ambulatorial para internação, assim como a disponibilização de vaga nos Hospitais Psiquiátricos Adauto Botelho, em Cuiabá, e no Paulo de Tarso, em Rondonópolis. Esclareceu ainda que Reis deverá ser acompanhado por profissionais de saúde mental, durante o cumprimento da medida de segurança, para que seu quadro seja avaliado periodicamente e a medida possa ser ajustada ou cessada quando necessário, assim como a revisão periódica, uma vez que a cada seis meses. “O juiz fará uma revisão do caso, com base em laudos médicos e avaliações, para verificar se a medida de segurança ainda é necessária ou se pode ser alterada ou cessada”, destacou.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER 



Divulgação



Almir terá reavaliação psiquiátrica relativa a outro crime, anterior à morte de Cristiane

EM TAPURAH

Quatro sequestram e torturam um jovem

Da Redação

Quatro pessoas foram presas suspeitas de sequestrar e torturar um jovem de 23 anos em Tapurah (133 km a médio norte de Cuiabá). Ação conjunta entre policiais civis e militares identificou e localizou um cativeiro após a vítima fugir. Os presos são suspeitos ainda de participação em organização criminosa e tráfico. De acordo com a ocorrência, na sexta-feira (13), um rapaz de 23 anos foi sequestrado em frente à casa de sua sogra e levado para uma residência onde foi mantido em cativeiro e torturado. A ordem para o ‘salve’ teria partido de um líder de facção, atualmente preso na Penitenciária Central do Estado (PCE).

A vítima conseguiu escapar e procurou socorro em um hospital. Além dos agressores, foram presos também duas pessoas na casa usada no crime. Um quarto envolvido foi detido em uma tabacaria. Na residência ainda foram localizadas porções de pasta base de cocaína. A mesma casa já havia sido alvo de operações anteriores, resultando em prisões e apreensões de drogas.

Crime cruel chocou o Distrito da Guia nos últimos dias



BARBÁRIE NA GUIA

Feminicida continua preso após audiência

Da Redação

Justiça de Mato Grosso converteu em preventiva a prisão em flagrante de Iris Divino de Freitas pelo assassinato de Enil Marques Barbosa, de 59 anos. O homem admitiu à polícia que amarrou Enil e a enterrou viva no quintal da casa dela no Distrito da Guia, em Cuiabá. O crime teria corrido após uma discussão entre os dois no dia 7 de setembro. Iris ainda colocou fogo sobre o local onde o corpo foi enterrado. A decisão foi proferida pelo juiz plantonista Moacir Rogério Tortato na tarde de sexta-feira (13) em audiência de custódia.

Na decisão o juiz destacou ainda que Iris possui nove passagens criminais por roubo e furto. Ele estava cumprindo por um dos crimes quando matou a vítima. Enil e Iris se conheceram há cerca de um mês por meio de uma rede social e moravam juntos.

Ainda na decisão, o juiz cita que ele responde a processo em outra comarca, que veio a ser suspenso por falta de informação de seu paradeiro, “o que fere a garantia de aplicação da lei penal”.



Chico Ferreira

FICHA CORRIDA

Criminoso morre em confronto com a PM

Da Redação

Homem de 39 anos morreu em um confronto com policiais da Força Tática, no município de Apiacás (1.010 km ao norte de Cuiabá). Identificado como Deividi Augusto dos Santos, ele é suspeito de envolvimento no assassinato de Joele Pereira dos Santos, 34, que foi encontrada com marcas de tiros e sinais de tortura depois de três dias desaparecida.

Segundo o boletim de ocorrência, uma equipe fazia rondas para encontrar envolvidos no crime quando recebeu informação de que um dos autores estava escondido em uma casa. O suspeito foi encontrado andando na rua e, ao ser abordado, atirou contra a viatura, e os policiais revidaram. Deividi recebeu atendimento médico, mas não resistiu. Com ele foram apreendidos um revólver calibre 38 e três munições. Foi constatado ainda que ele tinha sete passagens por tráfico, extorsão e latrocínio.

CLÁSSICO CARIOCA

Fla mira diminuir diferença

Gazeta Press
Rio de Janeiro


Assessoria de Imprensa

Flamengo e Vasco serão os representantes do futebol carioca nas semifinais da Copa do Brasil. Após os duelos decisivos contra Athletico-PR e Bahia, respectivamente, no meio da semana, os rivais vão se enfrentar pela 26ª rodada do Campeonato Brasileiro, hoje, no Maracanã. A bola vai rolar no clássico a partir das 18:30, no horário de Brasília.

Após a parada por conta das Eliminatórias sul-americanas, tanto o Rubro-Negro quanto o Cruzmaltino confirmaram a classificação nas semifinais da Copa do Brasil no meio da semana. As atenções agora se voltam para o Brasileirão, que se aproxima da reta final, e um bom resultado neste domingo é de grande importância para ambos.

O Flamengo inicia a rodada na quarta posição, com 44 pontos em 24 partidas. A sua frente estão Botafogo (50), Fortaleza (48) e Palmeiras (47), todos, entretanto, com um jogo a mais. Única equipe que ainda disputa três títulos na temporada, o Fla não pode abrir mão dos três pontos se quiser seguir com o sonho de ser campeão.



Instável no Campeonato Brasileiro, Flamengo encara o arquirrival Vasco da Gama hoje à tarde de olho nos três pontos para se manter próximo ao líder Botafogo na briga pelo título

Do outro lado, o Vasco, com pretensões mais modestas, luta para terminar a competição entre os dez primeiros e conquistar uma vaga na Sul-Americana em 2025. O Cruzmaltino começa a rodada na nona posição com 34 pontos em 24 jogos, mas é seguido de perto pelo Atlético-MG, que tem um ponto e um jogo a menos que a equipe de Rafael Paiva.

Após a classificação nos pênaltis contra o Furacão, o treinador vascaíno projetou o clássico deste domingo.

As duas equipes têm desfalques e possíveis estreias no clássico. No Flamengo, o argentino Alcaraz, expulso contra o Corinthians, não poderá estar em campo. Já os uruguaios Arrascaeta e De la Cruz, devem ser poupados visando o duelo contra o Peñarol-URU pelas quartas da Libertadores.

Já o atacante equatoriano Gonzalo Plata e o lateral esquerdo Alex Sandro.

FICHA TÉCNICA

 X 

Flamengo
Rossi; Varela, Fabrício Bruno, Léo Pereira e Alex Sandro; Léo Ortiz, Pulgar, Gerson e Gabigol; Luiz Araújo e Bruno Henrique. **Técnico:** Tite

Vasco
Léo Jardim; Paulo Henrique, Maicon, Léo, Lucas Piton, Sforza, Hugo Moura, Payet, Emerson Rodríguez, David e Vegetti. **Técnico:** Rafael Paiva (Interino)

NA FONTE NOVA

Bahia tenta a volta por cima pós-queda


Assessoria de Imprensa

Gazeta Press
Salvador

O Bahia terá pela frente o Atlético-MG, às 18h30 (de Brasília), na Fonte Nova. O duelo é válido pelo Campeonato Brasileiro.

Os donos da casa decepcionaram a torcida no meio de semana. O Bahia acabou eliminado pelo Flamengo na Copa do Brasil.

Agora, os baianos focam apenas na Série A no restante da temporada. Os comandados de Rogério Ceni miram voltar à zona de classificação para a Libertadores. Já o Atlético-MG viveu sentimento oposto. Os mineiros avançaram para as semifinais da Copa do Brasil. Eliminou o São Paulo no empate sem gols no Morumbi após ter venc ido a ida na Arena MRV pelo placar de 1 a 0.

Além disso, o Galo tem pela frente o confronto pelas quartas de final da Libertadores. Por isso, o técnico Gabriel Milito pode fazer mudanças na equipe.



Bahia agora só tem o Nacional para tentar fechar a atual temporada com algo em mãos; encara o motivado e embalado Atlético Mineiro, que eliminou São Paulo da Copa do Brasil

FICHA TÉCNICA

 X 

Bahia
Marcos Felipe; Santiago Arias, Gabriel Xavier, Kanu e Luciano Juba; Caio Alexandre, Jean Lucas, Everton Ribeiro e Cauly (Ademir); Thaciano e Everaldo. **Técnico:** Rogério Ceni

Atlético-MG
Everson; Saravia, Battaglia e Alonso; Gustavo Scarpa, Alan Franco, Bruno Fuchs e Guilherme Arana; Bernard, Paulinho e Hulk. **Técnico:** Gabriel Milito

Eliminado da Copa do Brasil pelo Corinthians, Juventude agora se concentra só no Campeonato Brasileirão; time gaúcho mira melhorar sua colocação na tabela de classificação

EM CAXIAS DO SUL

Juventude recebe o Fluminense, hoje

Gazeta Press
Rio de Janeiro

O Fluminense visita o Juventude hoje, às 16h(de Brasília), no Estádio Alfredo Jaconi, em Caxias do Sul (RS), em um confronto direto pela 26ª rodada do Campeonato Brasileiro. Ambos desejam se distanciar da zona de rebaixamento.

O Tricolor, que vem de um triunfo de 2 a 0 sobre o São Paulo, soma apenas 27 pontos e flerta com a área de risco. Mas, ganhando, além de ficar mais longe do Z4, atrai o Juventude para esta briga. O time gaúcho tem apenas dois pontos a mais e vem de uma derrota de 3 a 1 para o Internacional. Além disso sofreu outro abalo. Também por 3 a 1 perdeu no meio de semana para o Corinthians e saiu eliminado nas quartas de final da Copa do Brasil.

Mano Menezes, técnico do Fluminense, sabe como é importante não voltar para o Z-4. Para este jogo o Fluminense terá o retorno do volante Martinelli, que cumpriu suspensão contra o São Paulo.


Assessoria de Imprensa

EM BAIXA

Bragantino busca reagir e deixar zona

Gazeta Press
São Paulo

O Bragantino volta a campo contra o Grêmio, no dia de hoje. O confronto será às 16h (de Brasília), em Bragança Paulista.

Os donos da casa vêm decepcionando na competição. O Bragantino está na parte de baixo da classificação da Série A.

Os paulistas tentam embalar após acabarem com a série de maus resultados no campeonato. Já o Grêmio continua com seu objetivo de se afastar da zona de rebaixamento. Os gaúchos estão com 27 pontos, apenas dois acima da degola.

O técnico Renato Gaúcho conseguiu ter tempo para trabalhar com o elenco após a pausa da data Fifa. O Grêmio espera reagir na parte final da temporada.

FICHA TÉCNICA

 X 

Bragantino
Cleiton; Hurtado, Pedro Henrique, Eduardo, Douglas Mendes; Jadsom, Raul (Matheus Fernandes), Lucas Evangelista; Mosquera, Eduardo Sasha, Vitinho. **Técnico:** Pedro Caixinha

Grêmio
Marchesín; João Pedro, Jemerson, Rodrigo Ely, Reinaldo; Villasanti, Dodi, Cristaldo, Monsalve; Soteldo e Braithwaite. **Técnico:** Renato Gaúcho

Doping

A Agência Internacional de Integridade do Tênis (Itia) anunciou que o tenista brasileiro Nicolas Zanellato, de 22 anos, foi suspenso pelo Programa Antidoping do Tênis após um exame realizado em 25 de junho. Zanellato forneceu uma amostra durante a disputa do Challenger de Ibagué.

Virada

O Brasil sofreu sua segunda derrota na fase de grupos da Copa Davis e se complicou na busca pela vaga no mata-mata da competição. João Fonseca faturou sua primeira vitória no torneio, mas Thiago Monteiro e as duplas foram superados pela equipe da Holanda por 2 a 1 na série melhor de três jogos, em Bolonha, na Itália.

MAIS ESPORTE

Escaneie o **QR Code**

Siga noticiário de Esportes no **Gazeta Digital**


Assessoria de Imprensa

Garantidas

As brasileiras **Rayssa Leal** e Pâmela Rosa fizeram bonito ao garantir participação na fase semifinal do Mundial de skate street, que está sendo disputado em Roma. Em mais uma bela exibição, a Fadinha brilhou em sua apresentação e avançou no torneio.

NO CHAPÉU DO SOL

Brasileiro de Ciclismo em VG



LUIZ ESMAEL
DA REDAÇÃO

De uns tempos para cá, o ciclismo se tornou a modalidade de momento e vem ganhando milhares de adeptos Brasil afora. Em Mato Grosso, não é diferente. Em Cuiabá e Várzea Grande, duas das maiores cidades do Estado, é rotineiro quem sua a bike para trabalhar, passear, como instrumento de atividade física entre outras.

Para coroar a ascensão desta nova 'febre' do momento, a Federação Mato-grossense de Ciclismo (FMTC) realiza o maior evento que o esporte de sua história a nível estadual. Hoje de manhã, a partir das 8h, em Várzea Grande, no bairro Chapéu do Sol, será dada a largada ao Campeonato Brasileiro de Ciclismo, voltado para adeptos às categorias master e sub-30.

Ao todo, o evento reúne um número recorde com mais de 500 participantes de 23 estados do Brasil. É o maior campeonato desta modalidade realizada em Mato Grosso. O percurso será de 9 km numa pista que fica bem próximo ao novo Fórum de Várzea Grande. A região do Chapéu do Sol é hoje considerada a melhor para este tipo de atividade esportiva entre os dois municípios por contar com uma boa infraestrutura. O bairro é um dos mais novos da 'Cidade Industrial'.

Presidente da entidade Valdeci Soares celebra o fato do evento ter conseguido reunir um número bem superior a expectativa da organização. Segundo ele, até dias que antecedem a prova, têm desembarcado ciclistas de várias partes do Brasil.

"Posso afirmar que temos mais de 500 ciclistas. São inúmeras pessoas de todo o Brasil. Já o maior evento que já organizamos aqui em Mato Grosso. Será uma grande festa para celebração do esporte", disse o dirigente, ressaltando que não haverá premiação aos primeiros colocados.



Assessoria de Imprensa

"Só haverá pódio mesmo", complementou que, no momento da entrevista, estava ajustando os últimos detalhes para que nada ocorra de errado no momento da largada e pós a chegada dos atletas.

ECONOMIA

Um evento esportivo com esta envergadura, com pessoas de quase todo o Brasil, consegue atrair investimentos ao comércio local como nas áreas de hospedagem, alimentação, transportes entre outros. Até mesmo ambulantes faturam com a movimentação de pessoas que vão acompanhar a corrida.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER** 



Campeonato Brasileiro de Ciclismo master e sub-30 masculino e feminino ocorre no dia de hoje em Várzea Grande; ao todo, 500 ciclistas de todo o país vão competir

FUTEBOL DE SALÃO

Sesc-Porto é palco de jogos decisivos

Da Redação

A bola pesada vai rolar na manhã de hoje no ginásio do Sesc Porto, no bairro do Porto. Quatro confrontos válidos pelas quartas de final da 2ª Cinquentão de Futebol de Salão prometem movimentar a galera amante da 'antiga' modalidade.

A rodada, responsável em definir os semifinalistas, será aberta a partir das 8h com o jogo entre Lixeira e Clube Náutico. Logo em seguida, às 9h, Poconé irá enfrentar Juventus. O terceiro e confronto do dia será às 10h envolvendo Solrac-Rondonópolis desafiando Uirapuru.

Vale ressaltar que a equipe de Rondonópolis é a atual campeã, conquistando a primeira edição do torneio, que reúne ex-atletas que marcaram um dos melhores momentos da modalidade não a nível de Mato Grosso como também nacionalmente.

Já a quarta e última partida da rodada pelas quartas de final, o Cacerense terá pela frente Associação Atlética Banco do Brasil de Cuiabá. Este duelo será às 11h, fechando a rodada decisiva. Em caso de empate em um dos jogos, a disputa irá para os pênaltis. A entrada é franca.

Para esta reta decisiva da Copa Cinquentão, os clubes classificados investiram em reforços de qualidade ao mata-mata.

A procura foi por ex-jogadores, alguns deles residindo em outros estados, que chegaram a defender vários clubes mato-grossenses de futebol de salão na época nostálgica. A organização da competição garante que o 'show já está garantido'. **(LE)**

MT 40ºC

Alta temperatura 'espanta' atletas

Da Redação

Se transferir para um centro futebolístico sem muito atrativo e sem cobertura da grande mídia nacional, levam vários jogadores Brasil afora a pensar e repensar em se aventurar no Campeonato Mato-grossense da Primeira Divisão e Copa FMF, esta tido como segundo torneio mais importante do calendário do Estado.

Agora, aceitar a defender algum clube do Estado a partir do segundo semestre, onde o calor supera a casa dos 40ª C, é quase impossível. Para complicar ainda mais uma possível recusa dos profissionais da bola, a maioria dos estádios e seus respetivos gramados fazem com que um eventual negócio não ocorra. Neste período, o campo é deficitário com várias irregularidades prejudicadas pela ausência de chuva.

Vale ressalta que a maioria dos estádios profissionais em Mato Grosso pertence as prefeituras municipais, responsáveis pelas manutenções. **(LE)**

Devido ao forte calor, ausência de público e gramados ruins fazem com que jogadores de outros estados recusem proposta de vir para o futebol de Mato Grosso




Otmar de Oliveira

CANOAGEM

Sem treinar, Queiroz fatura campeonato

Do Estadão Conteúdo

O baiano Isaquias Queiroz confirmou seu favoritismo ao se sagrar campeão brasileiro nos 1000m C1, em prova disputada em Lagoa Santa, Minas Gerais. O medalhista de prata nesta prova nos Jogos Olímpicos de Paris representou a equipe do Flamengo.

Isaquias, que afirmou não ter treinado desde o final da Olimpíada, completou a prova em 4min01s87, seguido por Gabriel Assunção (4min04s11) e Diego Nascimento (4min18s10).

"A sensação é de alívio. Eu estava de férias, então encarar uma prova de mil metros sem treinar é doído. Mas graças à Deus deu tudo certo aí, veio a medalha", disse Isaquias, que também disputou a prova do Caiaque K1 1000m, mas acabou eliminado na semifinal.

Edson Isaias Silva, com o tempo de 3min57s52, foi o vencedor no Caiaque K1 1000m. Fábio Demarchi foi o segundo colocado, enquanto Matheus Henrique Costa terminou na terceira colocação.

VERDÃO INVICTO

Palmeiras defende embalo

Gazeta Press
São Paulo

O Palmeiras volta a campo hoje para enfrentar o Criciúma depois 13 dias sem compromissos oficiais. A partida válida pela 16ª rodada do Campeonato Brasileiro acontece às 16 horas (de Brasília), no Allianz Parque, em São Paulo (SP).

As situações das equipes na tabela são bem diferentes. De um lado, o Verdão ocupa a terceira colocação, com 47 pontos, enquanto o Criciúma aparece na parte de baixo, em 14º lugar, com 28 pontos, três a mais que o Corinthians, primeiro time na zona de rebaixamento.

Os comandados de Abel Ferreira vêm de três vitórias consecutivas, contra São Paulo, Cuiabá e Athletico-PR, respectivamente. O Alviverde mira a liderança e, atualmente, está a três pontos do líder Botafogo. Do outro lado, o Criciúma não se encontra em boa fase e só acumula uma vitória nos últimos cinco jogos: venceu o Red Bull Bragantino, mas empatou com o Vasco e foi derrotado por Grêmio, Fortaleza e Cuiabá.

Para o confronto, o Verdão terá alguns desfalques, que são: Mayke (lesão na panturrilha direita), Gabriel Menino (lesão na coxa esquerda), Marcelo Lomba (pubalgia), Bruno Rodrigues (cirurgia no joelho esquerdo) e Piquerez (cirurgia no joelho esquerdo).

Além deles, Zé Rafael, que recebeu quatro jogos de suspensão do STJD por briga após clássico contra o São Paulo, também é baixa. Por outro lado, Vitor Reis, que se recuperou de um edema na coxa direita que o tirou dos dois últimos compromissos, volta a ficar à disposição.

O técnico Cláudio Tencati deve ter o retorno do atacante Yannick Bolasie, que foi baixa no duelo contra o Cuiabá, no dia 31 de agosto, devido a um edema na região do olho.

FICHA TÉCNICA

Palmeiras X Criciúma

Palmeiras
Weverton; Marcos Rocha, Gustavo Gómez (Vitor Reis), Murilo e Caio Paulista; Aníbal Moreno, Richard Ríos e Mauricio; Felipe Anderson, Estêvão e Flaco López.
Técnico: Abel Ferreira

Criciúma
Gustavo; Dudu, Walisson Maia, Tobias Figueiredo e Marcelo Hermes; Igor Meritão, Newton, Ronald, Matheusinho e Allano; Bolasie.
Técnico: Cláudio Tencati



Assessoria de Imprensa



Time do Palmeiras volta a campo hoje à tarde após ficar 13 dias sem jogar com a paralisação do Campeonato Brasileiro; Verdão já mira a liderança do Nacional

NO MINEIRÃO

Cruzeiro encara o São Paulo

Gazeta Press
Belo Horizonte

Em busca da reabilitação na temporada após eliminação na Copa do Brasil, o São Paulo volta a campo hoje. O Tricolor Paulista visita o Cruzeiro, no Mineirão, em Belo Horizonte, em jogo válido pela 26ª rodada do Campeonato Brasileiro. A bola rola a partir das 18h30 (de Brasília).

Ambas as equipes estão em situação similar na tabela. O Cruzeiro ocupa a quinta posição, com 41 pontos conquistados. O São Paulo tem a mesma pontuação, mas aparece na sexta colocação por ter um saldo de gols menor que o do Cabuloso.

No primeiro turno quem se deu melhor foi o São Paulo. Com gols de Lucas e Calleri, o Tricolor venceu o Cruzeiro por 2 a 0, no Morumbis, pela sétima rodada da Série A.

Agora, a equipe do técnico Luis Zubeldía busca voltar a vencer o Cruzeiro para afastar a má fase. Na última quinta-feira, também em Belo Horizonte, o São Paulo empatou sem gols com o Atlético-MG e se despediu da Copa do Brasil nas quartas de final.


Assessoria de Imprensa



Cruzeiro vem realizando uma campanha de reabilitação após início ruim no torneio nacional; já está na quinta colocação e deseja subir um pouco mais na tabela

TRANSFERÊNCIAS

Prata nos Jogos valoriza jogadoras

Do Estadão Conteúdo

O futebol feminino brasileiro começa a colher os frutos da conquista da medalha de prata nos Jogos Olímpicos de Paris-2024, há pouco mais de um mês. Nesta semana, duas integrantes da seleção de Arthur Elias foram anunciadas por novas equipes no mercado internacional e com cifras históricas: as atacantes Priscila e Gabi Nunes.

Revelação nacional e com a seleção na disputa da Copa do Mundo Sub-20 - o Brasil está nas quartas de final -, a jovem atacante Priscila, de 20 anos, e que ficou marcada em Paris por gritar com a goleira espanhola nas semifinais, se tornou a maior negociação do País ao ser vendida ao América, do México, por R$ 2,8 milhões.

A negociação de Priscila supera a venda da zagueira Tarciane, que deixou o Corinthians em abril negociada com o Houston Dash, dos Estados Unidos, por R$ 2,59 milhões. A defensora esteve na campanha olímpica e foi titular absoluta de Arthur Elias.

Experiente e com mercado na Europa, a também Gabi Nunes, de 27 anos, foi anunciada nesta sexta-feira pelo Aston Villa. Para tirá-la do espanhol Levante, o clube inglês fez sua maior transação do futebol feminino, ao investir R$ 1,8 milhão. Gabi Nunes se destacou no Corinthians antes de ir para a Espanha, ao Madrid FC, e depois o Levante.


Assessoria de Imprensa

COM FÔLEGO

Santos mira sua afirmação

Gazeta Press
Santos

O Peixe ainda está pressionado, mas respirou aliviado com a vitória por 1 a 0 na rodada passada, sobre o Brusque, na cidade de Joinville. O triunfo colocou fim a um jejum de quatro jogos do time sem ganhar.

A equipe, agora, é a segunda colocada da Série B, com 43 pontos, um a menos que o líder Novorizontino. O treinador Fábio Carille conta com um importante retorno para engatar a segunda vitória consecutiva e afastar de vez o risco de demissão.

O lateral JP Chermont, que estava na Seleção Brasileira sub-20, está de volta e deve entrar no lugar de Hayner. Além do ala, o atacante Pedrinho tem treinado com os companheiros no CT Rei Pelé e pode voltar a ser relacionado. Ele se ausentou da última partida por conta de uma inflamação na coxa direita.

Carille ainda vive a expectativa por três novidades. O zagueiro Luan Peres se colocou à disposição do técnico.



Campanha da medalha de prata valoriza ainda mais as jogadoras brasileiras no mercado internacional; atletas estão se transferindo para a Europa

EM MÁ-FASE

Carlo Ancelotti acusa Brasil

Do Estadão Conteúdo

Depois das fracas performances de Vinícius Júnior com a camisa da seleção brasileira, o técnico do Real Madrid, Carlo Ancelotti, admitiu que o atacante ‘não está em sua melhor versão’. No entanto, o treinador ponderou que os resultados recentes do Brasil não se devem à queda de rendimento do jogador.

“Ele não está na sua melhor versão, mas ainda é muito importante para nós, porque foi decisivo na conquista da Supercopa da Europa, com uma assistência. É verdade que ele não marcou como sempre, mas não temos pressa. A equipe marcou, ele tem sido importante e minha última preocupação é a condição do Vinícius porque ele sempre trabalha bem e dá tudo que pode. É só uma questão de tempo até que sua melhor versão chegue”, disse o italiano.

O treinador também comentou sobre o desempenho do atacante nas duas partidas da seleção brasileira na última Data Fifa.

Candidato ao prêmio Bola de Ouro, Vini Jr. não balançou as redes na vitória sobre o Equador por 1 a 0 e nem na derrota para o Paraguai, na terça, por 1 a 0. O atacante já vinha de atuações abaixo do esperado na Copa América, quando o Brasil foi eliminado pelo Uruguai nas quartas de final.

“O problema do Brasil, e não quero me aprofundar nesse assunto, não é um problema individual, é mais geral de uma equipe que está com dificuldade de trazer à tona a sua melhor versão. Não é o tipo de problema de ‘ele joga bem no Real e mal no Brasil’ e é por isso que o Brasil não joga bem. É um problema mais geral. Estamos encantados com ele. Não podemos esquecer que Vinícius nos permitiu vencer duas Ligas dos Campeões. Se quisermos que ele tenha a sua melhor versão, temos que lhe dar todo o carinho aqui, no Real Madrid”.

Sobre o futuro de Vini Jr., Ancelotti desconversou ao ser perguntado sobre a suposta oferta do futebol da Arábia Saudita na última janela de transferências. ‘Não sei se ele recebeu esta oferta. Falo diariamente com todos os jogadores e nunca conversamos sobre esse assunto. Ele gosta tanto de jogar futebol que, apesar do que acontece lá fora, não vai perder a noção do que tem que fazer, que é jogar futebol.’



Assessoria de Imprensa



Técnico Carlo Ancelotti aponta que a má-fase de Vinicíus Júnior na seleção brasileira é problema geral; no Real Madrid jogador corresponde dentro de campo

CONVITE

Técnico foi alvo preferido da CBF

Do Estadão Conteúdo

Ancelotti era o grande alvo da CBF para comandar a seleção brasileira. No ano passado, o presidente Ednaldo Rodrigues chegou a afirmar que estava tudo certo com o italiano, que acabou renovando seu contrato com o Real Madrid, derrubando os planos de Ednaldo, que trocou Fernando Diniz por Dorival Júnior no início deste ano.

Inquestionável no Real Madrid nas duas últimas temporadas, Vini Jr. ganhou um concorrente de peso em agosto, com a estreia de Kylian Mbappé na equipe espanhola. O francês chegou com status de estrela, com vaga garantida entre os titulares. Para Ancelotti, questionado sobre as constantes comparações entre o brasileiro, Mbappé e Bellingham, a contratação não vem gerando desconforto nos vestiários.

“É uma motivação para Mbappé essas comparações com esses jogadores”.

OS BONS
TEMPOS
ESTÃO DE VOLTA !
Oliveira Jr.
Renê Marcelo
Orlando Antunes
O Futebol na Cultura é Campeão em audiência !
Dados do aplicativo Radiosnet Comprovam:
a Equipe de Ouro dá de goleada!
82% de audiência!!! 498 mil acessos
CAMPEONATO BRASILEIRO
E COPA SUL AMERICANA
CULTURA FM 90.7
A RÁDIO OFICIAL DO FLASHBACK
Sintonize !
www.culturafmcuiaba.com.br

COPA DO BRASIL

Datas da semifinal são divulgadas

Do Estadão Conteúdo

A Copa do Brasil já tem definido seus quatro melhores times da atual edição. Após os duelos entre São Paulo e Atlético-MG e Flamengo e Bahia, a competição nacional completou as vagas restantes para as semifinais deste ano.

Pelo chaveamento, o Vasco enfrentará o Atlético-MG de um lado. Do outro, Corinthians e Flamengo repetem a final de 2022 e duelam em busca de mais uma final.

Os jogos de ida e volta acontecem, respectivamente, nos dias 2 e 17 de outubro.

A CBF ainda oficializará as datas específicas das partidas e os horários. Para as finais, disputadas em dois jogos, os confrontos serão disputados em dois domingos, como aconteceu no ano passado.

As partidas decisivas estão agendadas para os dias 3 e 10 de novembro.

Flamengo está em mais uma semifinal da Copa do Brasil, sendo o time que mais chegou nesta fase; pegará o Corinthians na melhor de dois jogos





Assessoria de Imprensa

EMMY AWARD

'Xógum' e 'O Urso' são os grandes favoritos desta noite



LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Na noite deste domingo (15) as atenções estarão voltadas para o Emmy Award, a maior premiação de televisão e streaming do mundo, que será transmitida no Brasil pela TNT e a Max. Os mais cotados para receber estatuetas este ano são a série dramática "Xógum: A Gloriosa Saga do Japão", que liderou com 25 indicações, enquanto a série de comédia que foi vencedora do ano passado, "O Urso". Ela de quebra já estabeleceu um recorde, o de maior número de indicações para séries de comédia em um único ano, com 23, sendo que o recorde anterior foram as 22 indicações de "30 Rock" em 2009.

Hiroyuki Sanada, de "Xógum: A Gloriosa Saga do Japão", foi indicado para ator principal em série dramática, acompanhado por Anna Sawai como atriz principal, Tadanobu Asano e Takehiro Hira como atores coadjuvantes e Néstor Carbonell como ator convidado. Dez artistas de "O Urso" receberam indicações, incluindo os vencedores do ano passado Jeremy Allen White, Ebon Moss-Bachrach e Ayo Edebiri como ator principal e ator e atriz coadjuvantes, respectivamente.

Também concorrendo ao prêmio de Melhor Série Dramática estão "The Crown" e "O Problema dos 3 Corpos", da Netflix, "Fallout" e "Sr. & Sra. Smith", do Prime Video, "The Gilded Age", da HBO, e as séries "The Morning Show" e "Slow Horses", da Apple TV+.

Os outros sete que concorrem ao prêmio de Melhor Série de Comédia são "Abbott Elementary", da ABC, "Curb Your Enthusiasm", da HBO, "Hacks", da Max, "Only Murders in the Building", do Hulu, a série "Palm Royale", da Apple TV+, e "Reservation Dogs" e "What We Do in the Shadows", da FX.

E os cinco indicados para Melhor Série Limitada ou Antologia são "Bebê Rena" e "Ripley", da Netflix, "Fargo", da FX, a série "Lições de Química", da Apple TV+, e "True Detective: Terra Noturna", da HBO.



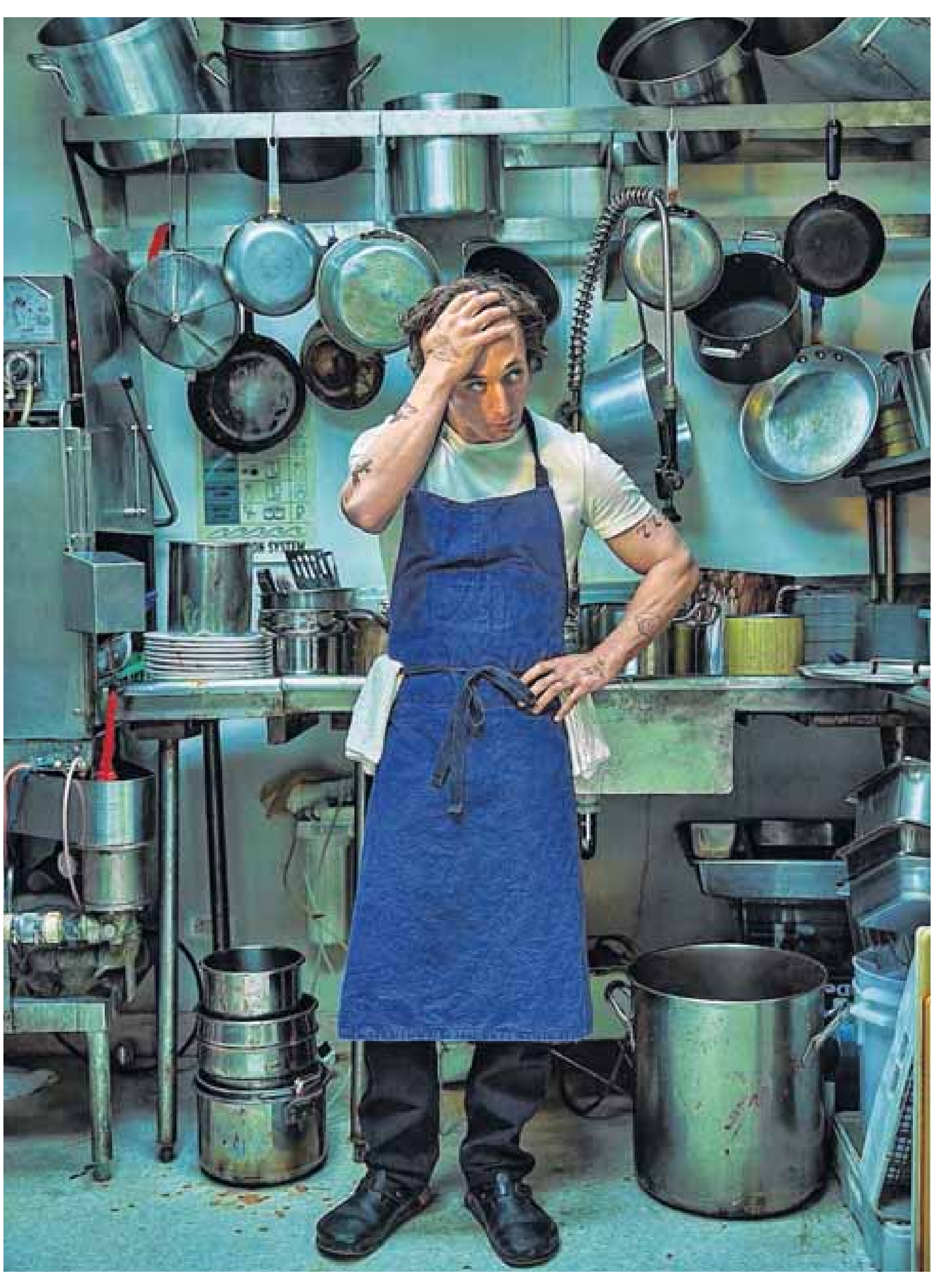
Fotos: Divulgação



A épica série "Xógum: A Gloriosa Saga do Japão" lidera a lista com nada menos que 25 indicações

"O Urso" recebeu 23 indicações, quebrando o recorde para séries de comédia de "30 Rock" em 2009





Os membros do elenco de "Xógum: A Gloriosa Saga do Japão" estão entre os 36 indicados estreantes. Paul Rudd é um dos vários indicados em duas categorias: por atuação em "Only Murders in the Building" e pela narração de "Secrets of the Octopus", da National Geographic. Outros indicados duplos incluem Quinta Brunson, de "Abbott Elementary", repetindo por atuação e roteiro, e Jon Hamm, pela atuação em "Fargo" e "The Morning Show". E há a indicada quatro vezes Maya Rudolph, por sua atuação na série "Loot", da Apple TV+, a performance, música e letra original para "Saturday Night Live", da NBC, e dublagem de personagem para "Big Mouth", da Netflix.

Grandes nomes da televisão receberam indicações póstumas. Treat Williams foi reconhecido como ator coadjuvante por seu papel como o executivo de televisão da CBS William Paley na série antológica da FX "Feud: Capote Vs. The Swans", enquanto Shawna Trpcic foi indicada como figurinista para a série de fantasia "Ahsoka", da Disney+.

GOVERNORS AWARD

A Academia de Televisão anunciou que Greg Berlanti é o ganhador do Governors Award de 2024 em reconhecimento ao seu impacto significativo na televisão e na cultura ao retratar os sub-representados no cinema e em séries icônicas.

Ele começou a carreira na televisão como redator da série "Dawson's Creek" e se tornou o produtor executivo e showrunner após apenas uma temporada. Nos anos seguintes, atuou como criador, escritor e produtor executivo em mais de 45 programas de televisão, incluindo "Political Animals", "Arrow", "Blindspot", "The Flash", "Supergirl", "Everwood", "You", "Titans", "Riverdale", "Doom Patrol", "All American", "Found" e "The Flight Attendant". A Berlanti Productions teve um recorde de 15 programas no ar ao mesmo tempo.





O produtor e roteirista Greg Berlanti será homenageado pelo impacto de seus trabalhos na televisão e na cultura

Em 2006, Berlanti foi o produtor executivo e escreveu "Brothers & Sisters" para a ABC, que foi ao ar por cinco temporadas e apresentou o primeiro casamento legal entre pessoas do mesmo sexo na televisão aberta. Em 2007, Berlanti foi o produtor executivo de "Dirty Sexy Money" para a ABC, que apresentou o primeiro personagem transgênero recorrente na televisão no horário nobre e em 2018 ele apresentou o primeiro super-herói transgênero na série "Supergirl".

Seu compromisso com a diversidade e inclusão continuou com "Batwoman", que apresentou o primeiro super-herói assumidamente gay a estrelar uma série, e "Red, White and Royal Blue", que deu ao público LGBTQ+ uma comédia romântica real.

TRANSMISSÃO

O canal TNT e a plataforma Max anunciaram a cobertura completa do Emmy Awards a partir das 20h15 (horário de Brasília), apresentando o pré-show, comandado pela apresentadora Ana Furtado e pela atriz e convidada especial Fabiula Nascimento, que estreia na atração. Diretamente do tapete vermelho, em Los Angeles, Carol Ribeiro realiza entradas ao vivo, com acesso exclusivo aos bastidores do evento e às celebridades mais importantes da noite.

Na sequência, a especialista Aline Diniz se junta à apresentadora Ana Furtado para a transmissão oficial da premiação, que revelará os grandes vencedores do prêmio. Diretamente do Peacock Theatre, em Los Angeles, os atores Eugene Levy e Dan Levy serão os anfitriões da 76ª entrega dos Emmys, a primeira dupla de pai e filho a conduzir o evento. Ambos são vencedores de edições passadas da premiação que reconhece a excelência na programação televisiva e no streaming. *(Com informações da assessoria)*





Comportamento

Saúde mental é um assunto delicado. Nem sempre é fácil explicar conceitos abstratos como ansiedade, depressão, estresse, autoestima. Se até para nós, adultos, às vezes é complicado entender tudo isso, imagine, então, para as crianças e os adolescentes. Para ajudar nessa missão, a Associação Brasileira de Psiquiatria (ABP) acaba de lançar uma cartilha para pais, mães e cuidadores. O material traz dicas práticas de como conversar sobre saúde mental com os pequenos, de acordo com cada idade.



Fotos :Ímpar Studio Fotográfico

Íris Quental



Alice Eloisa



Liam Apolinario

UngaKids



Celine Goulart

Esporte

A prática de esportes durante a infância e a adolescência confere benefícios cardiovasculares para a vida toda, independentemente de o indivíduo ser fisicamente ativo quando adulto. Foi o que mostrou um estudo conduzido por pesquisadores da Universidade Estadual Paulista (Unesp). De acordo com resultados divulgados na revista Sports Medicine Open, as vantagens observadas estão relacionadas à modulação autonômica cardíaca, um importante marcador de risco cardiovascular e de mortalidade.



Carlos Alexandre



Joaquim Macedo

Proibir amizades

Um estudo, publicado no Journal of Child Psychology and Psychiatry, trouxe à tona um dado surpreendente sobre a relação entre a interferência materna nas amizades dos filhos e o comportamento deles. Ao tentar afastar as crianças de colegas considerados “más influências”, muitas mães acabam intensificando os problemas de comportamento que tentavam prevenir. A pesquisa revelou que o ato de proibir amizades não apenas falha em proteger a criança, como também agrava suas dificuldades de ajustamento social e comportamental.



APONTE O CELULAR E
FALE COM O COLUNISTA



Pevirguladez

Agora a conversa é com os adultos

Da Redação

O professor, escritor e consultor Allan de Souza ficou famoso ao postar vídeos nas redes sociais cantando músicas infantis antirracistas de sua autoria com seus alunos da rede municipal do Rio. Na 27ª Bienal Internacional do Livro de São Paulo 2024, Allan falou sobre combate ao racismo com os adultos, dentro e fora da escola, com o lançamento do Manual Prático de Educação Antirracista.

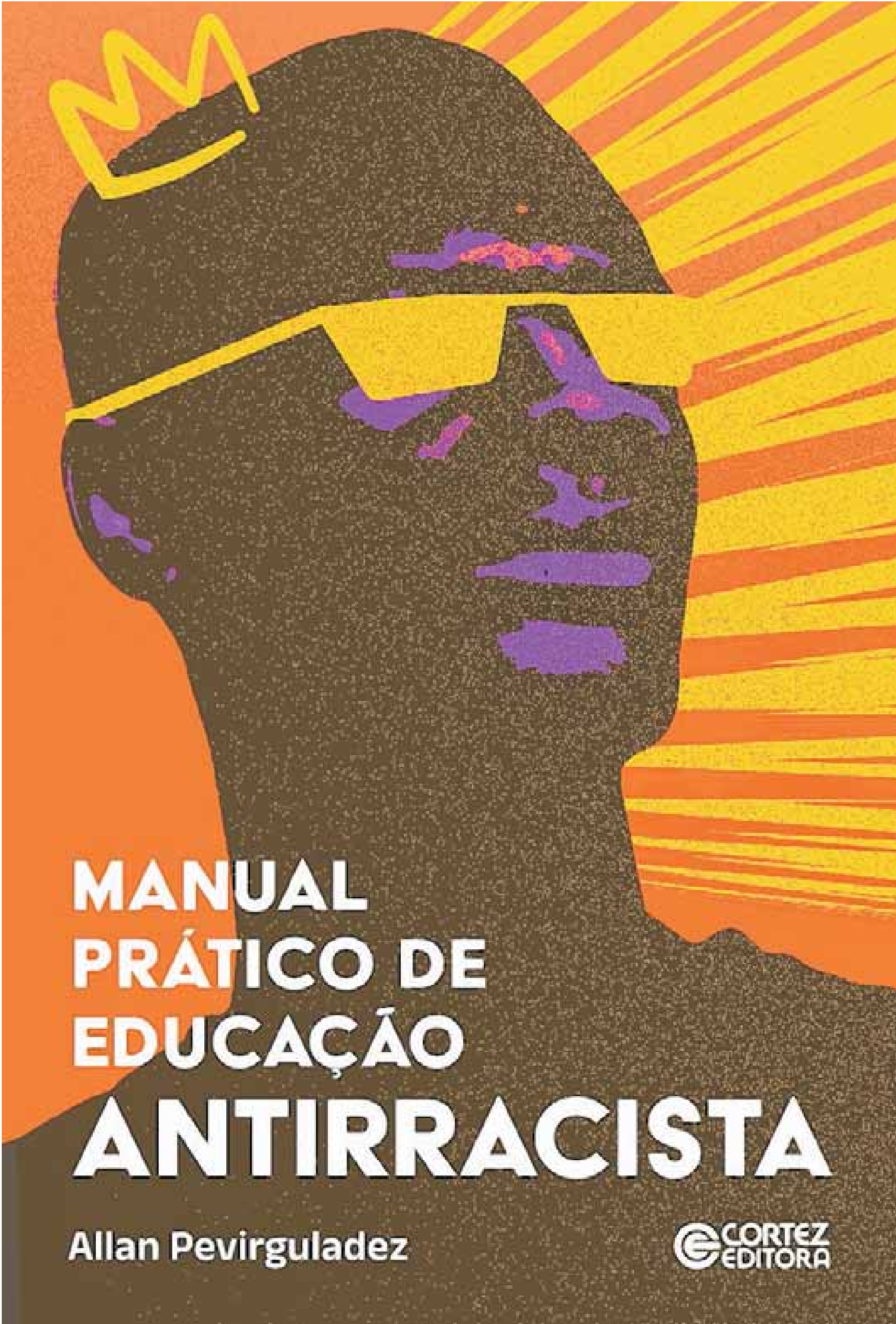
O objetivo da obra é auxiliar pais, educadores e empresários a promoverem relações mais saudáveis e inclusivas, sem espaço para o racismo. Em 13 capítulos, Pevirguladez (como é conhecido) aborda, entre outros temas, a solidão da criança negra no ambiente escolar, os danos do racismo recreativo, o cabelo crespo como símbolo de diversidade, a saúde mental das crianças negras e o combate ao racismo no dia a dia escolar.

"A ideia do livro é essa: servir para todas as esferas sociais em que uma pessoa conviva, não somente a escola. É uma obra feita no chão dela, mas com a intenção de transpor seus muros e impactar os lares", diz o educador de 42 anos, sendo 17 deles na escola pública do Rio.

Allan percorre escolas públicas do País com oficinas e apresentações musicais no movimento que ele batizou de Música Popular Brasileira Infantil Antirracista (MPBIA). Por meio de uma parceria com a Secretaria Municipal de Educação do Rio, o professor já visitou cerca de 60 escolas desde o ano passado.

Em 2023, a MPBIA foi condecorada pela Câmara Municipal do Rio de Janeiro com a Medalha Pedro Ernesto, a maior honraria da Casa. "É uma oficina antirracista inédita no Brasil que busca dialogar de maneira direta com a criança e o pré-adolescente, oferecendo letramento racial a partir da primeira infância", diz o educador

A música está presente no novo livro do professor de literatura. O lançamento da Cortez Editora traz referências bibliográficas e músicas que poderão ser acessadas por QR Code.



Divulgação

Um dos seus maiores sucessos, a música "O Meu Cabelo é Bem Bonito", valoriza a beleza dos diversos tipos de cabelo, desde o "black power bem pretinho" até o "amarelo e bem lisinho". A canção viralizou nas redes sociais em 2022, reunindo mais de 78 mil visualizações no Youtube e 1,2 milhão no Instagram. A música inspirou comercial de TV da linha de produtos infantis Baruel Baby. No dia 21 (Dia Nacional de Luta das Pessoas com Deficiência), Allan vai lançar uma canção sobre inclusão e diversidade.



"É uma obra feita no chão da escola, mas com a intenção de transpor seus muros e impactar os lares", diz o educador

PARCERIA COM VINI JR.

Paralelamente, Allan atua no Instituto Vini Jr, criado pelo jogador do Real Madrid em São Gonçalo, região metropolitana do Rio, para apoiar as escolas públicas na construção de novos modelos de ensino e aprendizagem a partir da tecnologia e do esporte. O atacante se tornou uma voz mundial pela igualdade racial após inúmeros episódios de discriminação nos estádios espanhóis.

Allan é palestrante no programa de formação continuada para os professores e gestores das nove escolas atendidas pelo instituto As oficinas abrangem encontros presenciais sobre identificação e combate ao episódios de racismo desde a educação básica, estimulando que os professores sejam multiplicadores da mensagem antirracista.

Outra ação do instituto é o Manual de Educação Antirracista, que reúne práticas educacionais que valorizam a cultura negra, empoderam professoras e alunos e propõem a conscientização. Profissionais do instituto estimam que cerca de 5 mil alunos das escolas públicas são beneficiados pelas ações.

O instituto afirma que já existem resultados práticos. Pesquisa feita na Escola Municipal Professor Benjamin Galotti, no Morro da Providência (RJ) antes da ação do instituto apontava que 23,4% dos alunos não sabiam identificar sua cor/raça. Seis meses depois, esse número caiu para 7,8%, de acordo com os profissionais. Os alunos passaram a se autodeclarar como pretos (de 15,3% para 20%) e pardos (de 28,2% para 35,6%).

"As iniciativas e os esforços da escola contribuíram efetivamente para uma nova consciência racial - e esse resultado é um golaço, que nos enche de orgulho e reforça a importância da educação antirracista", diz o Instituto Vini Jr., por meio de nota.

30º livro

EDUARDO MAHON lança 'Golpe de Vista'

Da Redação

O escritor e membro da Academia Mato-grossense de Letras (AML) Eduardo Mahon lançou na sexta-feira o seu 30º livro, "Golpe de Vista". A obra, uma coletânea de contos, tem capa assinada pelo artista Marcos Guinoza, de São Paulo, e apresenta duas dúzias de inéditos, curtos e inquietantes. Narrando situações cotidianas que, repentinamente, tornam-se esdrúxulas, o escritor transita por gêneros limítrofes: estranho, absurdo, fantástico.

O conto que dá título ao livro trata do infortúnio de Azeredo que, depois da separação, decide construir uma casa no condomínio nobre da cidade. Uma vez finalizada a obra, a personagem tem a impressão de que os cômodos sofrem bruscas alterações de tamanho e vivencia o tormento da incerteza. "A modernidade não suporta o imprevisto. Mas a vida não segue modelos cartesianos e a literatura como expressão artística é repleta de dúvidas, alegrias e frustrações", explica Mahon, revelando o conceito central.

Outros episódios insólitos contam, por exemplo, a história de um edifício em que os apartamentos vão desaparecendo e os condôminos se veem acuados no térreo. E há contos que possivelmente despertarão polêmicas porque desestabilizam a noção convencional de ética, revela. "A perspectiva importa tanto quanto o tema e, por isso, a provocação suscita tanta análise ao longo do tempo. O eventual desconforto do leitor causa reflexão sobre a própria realidade", argumenta.

"Golpe de Vista" foi produzido em formato especial. Ramon Carlini informa que a escolha editorial proporciona não só durabilidade ao volume como conforto na leitura. "Trata-se de um livro para quem gosta de livros e, por isso, caprichamos tanto", justifica. Para 2025, a editora pretende produzir uma versão bilíngue inglês/português para circular fora do Brasil. A perspectiva é que haja outros lançamentos, sobretudo em Portugal, Espanha e Estados Unidos, onde há estudiosos que refletem sobre a obra do autor.

O livro foi editado pela Carlini & Caniato Editorial - vendas pelo site carliniecaniato.com.br - com revisão de Cristina Campos.

O AUTOR

Eduardo Mahon é advogado, foi presidente da Academia Mato-grossense de Letras, faz parte do Instituto Histórico e Geográfico de Mato Grosso, já foi selecionado pelo PNLD do Ministério da Educação e premiado em diversos editais públicos. Editou por 5 anos a Revista Literária Pixé e, nos últimos anos, circulou por inúmeras escolas mato-grossenses com os 10 títulos da coleção "Contos Estranhos". O próximo livro ele promete para daqui 3 anos: "Será um romance que estou amadurecendo há algum tempo". O tema? Ele prefere manter em segredo. *(Com informações da assessoria)*



Obra apresenta duas dúzias de contos inéditos, curtos e inquietantes

Divulgação


A GAZETA
Cuiabá, Domingo, 15 de Setembro de 2024

Vida
VIDA@GAZETADIGITAL.COM.BR

5C

Freepik



Um relatório publicado pelas agências We Are Social e Meltwater revelou que o Brasil é o segundo país em que os usuários passam mais tempo na internet. Na liderança desse ranking está a África do Sul, com uma média de 9 horas e 24 minutos de acesso diário, e o Brasil registrou uma média de 9 horas e 13 minutos. Com grande parte do tempo diário sendo dedicado às atividades online, os dados divulgados pelo relatório "2024: 5 Billion Social Media Users" pode ser importante para compreender os padrões de consumo de mídia da população brasileira, que de acordo com o mesmo relatório, gasta uma média de 3 horas e 37 minutos por dia só com redes sociais.

FalaSério

Escaneie o **QR Code**



Mais notícias aqui no **Gazeta Digital**

O Departamento Intersindical de Estatística e Estudos Socioeconômicos (DIEESE) publicou um boletim avaliando os diversos fatores que podem estar contribuindo para que 20% da população de jovens de 15 a 29 anos sejam classificados como "nem-nem", aqueles que não estudam, nem trabalham. Para o DIEESE, o que tem ajudado a elevar esse número são fatores como o trabalho informal, ocupações domésticas e até mesmo a falta de oportunidades. Ainda de acordo com o órgão, muitos dos jovens entrevistados estariam em uma fase transitória, e isso pode ser observado pelo fato de que 27% dos jovens nessa condição no primeiro semestre de 2024 já estavam ocupados durante o segundo semestre.

Abbie Trayler-Smith



Uma nova pesquisa encomendada pelo Instituto Alana revelou que 90% dos brasileiros acreditam que as crianças e adolescentes não estão seguras ao utilizarem redes sociais, já que essas plataformas não fazem o suficiente para protegê-los. O estudo, que foi conduzido pelo DataFolha, revelou que 97% dos entrevistados acreditam que plataformas de redes sociais devem implementar ações para proteger os mais novos, como melhorar o atendimento de denúncias, restringir publicidade e limitar o tempo de uso, além de comprovar a identidade de seus usuários. 93% dos entrevistados afirmou acreditar que está sendo criada uma geração de crianças viciadas em redes sociais.

Conhecendo o seu público

Especial para o Zine

Quem também já consegue delimitar bem seu público é a professora de música Gabriela Ferreira Bulhões, que produz conteúdos para o Instagram e para o TikTok. "Gabrilhões", como é conhecida na internet, "hitou" pela primeira vez sem querer, mas desde então seus números não param de subir. Os seus vídeos musicais começaram a ficar mais elaborados conforme seu público foi crescendo e ela também consegue notar a diferença de faixas etárias na própria galera. "As diferenças de público em plataformas diferentes são bem notáveis, porque no Instagram o público é uma galera um pouco mais velha do que a galera do TikTok", comenta.

"Eu percebo muito pelos comentários que as pessoas do TikTok são muito mais abertas, são muito mais receptivas, elas te acolhem do jeito que o seu conteúdo estiver. Claro que tem crítica em todo lugar, mas no TikTok é muito mais difícil você encontrar isso. Agora no Instagram as pessoas estão preparadas para apontar qualquer defeito, qualquer erro, qualquer problema que acontecer. Eu percebo que no Instagram o julgamento é absurdamente maior", avalia.

Na contramão do que se espera de um influenciador nas redes sociais, Gabriela dificilmente participa de tendências do momento ou engaja nos assuntos mais debatidos e ela considera que não precisa fazer isso para alimentar suas redes, já que seu conteúdo depende completamente da sua própria criatividade. "Por ser um conteúdo musical, ele precisa que parta de mim, a iniciativa de criar em cima das músicas que existem. Eu não participo muito das trends porque eu baseio mais nas ideias que eu mesma tenho", exemplifica.

Não participar dessa lógica de produção de conteúdos rápidos e moldados pelo que todo mundo está fazendo impacta o trabalho de Gabriela nas redes sociais, já que seu alcance talvez fosse bem maior se surfasse a mesma onda que todo mundo. Por seus vídeos darem um pouco mais de trabalho para serem produzidos, ela também não consegue manter a mesma frequência de publicações de outros influenciadores e isso pode estar impactando na atenção que recebe dos internautas. Esse acaba sendo o preço para quem tenta ser original e jogar fora das regras daquilo que está na moda.

Acervo Pessoal



Gabriela Bulhões usa as redes sociais para divulgar seu trabalho e tem conquistado muitos seguidores



Maria Vitoria Izoton tem se dedicado a estudar o impacto das redes sociais na comunicação

Divulgação Cheers App

O que define um bom criador de conteúdo?

Especial para o Zine

Quem tem acompanhado de perto a forma com que tendências surgem e influenciadores se tornam populares na internet é a editora de vídeos Maria Vitoria Izoton Batista, que também trabalha com "marketing de experiência" e está fazendo o seu trabalho de conclusão de curso sobre o assunto. Para ela, as redes sociais precisam ser enxergadas como um grande emaranhado de conexões, que liga pessoas dos mais diversos públicos e nichos aos mais diversos tipos de conteúdos.

Estudante de Cinema e Audiovisual, em seu TCC Maria está estudando como o crescente impacto das redes sociais naquilo que consumimos tem afetado até mesmo as produções cinematográficas. Para ela, há espaço para produção criativa e autoral nas redes sociais, fugindo da lógica das modas passageiras. "Frequentando plataformas digitais, em específico a rede social TikTok, cada usuário tem a possibilidade de se deparar com qualquer tipo de vídeo, e em mais um dia normal rolando a página e visualizando centenas de informações por minuto, é possível se deparar com imagens que chamem a atenção mais do que o restante do conteúdo genérico de danças e comédia".

Sobre a fama, muitas vezes efêmera, que pode surgir com as redes sociais, ela avalia que é difícil apontar exatamente o que é que faz uma pessoa famosa, mas ela destaca que, com frequência, fatores como postagens em diversas redes sociais, com frequência e sempre antenadas com o que está acontecendo podem até ajudar a alavancar um perfil, mas para se manter relevante, é preciso ser original. "É importante também ter um público fiel e que valoriza suas produções. A superficialidade e o comum tem espaço dentro da nova rede de celebridades, mas um conteúdo autêntico é difícil de ser replicado".

Para ela, os jovens, que são aqueles que já têm intimidade com as redes sociais, possuem um terreno extremamente fértil para desenvolverem seus planos e utilizarem as redes sociais a seu favor, seja em seu trabalho, como a professora Gabriela Bulhões, ou seja perseguindo uma carreira de criador de conteúdo para a internet, como o Filipe Godoy. "O importante é tirar as ideias do papel e começar a produzir. É necessário ter em mente que um conteúdo original e autêntico é super valorizado pelo público. É importante se conectar com quem está assistindo", orienta Maria. "É preciso que o criador foque em um nicho específico e construa uma comunidade que não vai deixar de assistir quando surgirem

Zine

Surfando em um mar de tendências nas redes

IGOR MORENO RODRIGUES
ESPECIAL PARA O ZINE

Nas redes sociais muitas vezes o que é aceitável para uma faixa etária pode ser considerado brega, ou "cringe" para outras. É bem isso que vem acontecendo entre o pessoal mais velho e os jovens e essa diferença de visão e de utilização pode até provocar uma debandada como a que ocorreu por exemplo com o Facebook. E não precisa muito. Postar fotos no feed, ter foto de perfil ou até mesmo fazer posts com muita frequência começam a ser encarados como coisas do passado. Ficar antenado nessas diferenças é muito importante para quem almeja ser produtor de conteúdo ou administrar contas de outras pessoas.

O jovem Filipe Godoy, ou "Plagiu", como é conhecido nas redes, pôde observar de perto essas diferenças geracionais quando trabalhou com assistência técnica de celulares. Nessa época ele percebeu como a relação dos mais velhos com seus aparelhos é completamente diferente da forma que os mais novos lidam com seus celulares. "Os jovens, pelo que eu percebi, tratam as redes sociais mais como uma vitrine para os seus relacionamentos e trabalho. Cuidam de cada detalhe, pensando, por exemplo, se uma foto vai para o feed ou só para os stories, se o perfil está 'harmônico' com as publicações, entre vários outros fatores. Já as pessoas mais velhas não costumam se importar muito com isso", explica Filipe, que avalia que normalmente as pessoas mais velhas costumam usar as redes sociais sem se importar muito com o que os outros vão pensar.

Ele também reparou que o conteúdo consumido por diferentes faixas etárias muda bastante. "Algumas piadas, vídeos e memes fazem sentido para os jovens e não têm a menor graça para um público mais velho, e vice-versa". Para o rapaz, o tempo que as pessoas passam na internet, e a capacidade de acompanhar os assuntos do momento também mudam de acordo com a idade. "Alguns assuntos ficam vários meses rolando nas redes e depois somem, mas isso acaba gerando um certo repertório, que impacta no dia a dia de quem costuma passar mais tempo online", destaca.

Plagiu tem dado seus primeiros passos como produtor de conteúdo para as redes sociais, ou "influencer", e foi observando como as pessoas se comportam nelas que ele desenvolveu a fórmula dos seus conteúdos. "Cada plataforma tem o seu algoritmo para se tornar viral. Eu fazia o mesmo conteúdo no Twitter e no TikTok, mas me expressava de maneiras diferentes em cada um, para me comunicar com esses públicos diferentes", explica, citando que atualmente seu principal público alvo são jovens, principalmente universitários e usuários do X, antigo Twitter. Com a queda da plataforma, ele precisou migrar principalmente para o TikTok e para o Instagram, mas logo nos primeiros dias de seu perfil no BlueSky, um dos substitutos favoritos pelos brasileiros para o X, já conseguiu emplacar alguns "hits", que são publicações com números grandes de curtidas e interações.

"Não dá para dormir no ponto"; essa foi a frase que Filipe Godoy usou para descrever como é lidar com esse fluxo cada vez maior de memes, modinhas, piadas internas e referências que surgem e desaparecem das redes cada vez mais rápido. "Acho que a parte mais fácil é chamar atenção na internet hoje em dia. O difícil mesmo é se manter relevante. Temos que sempre ficar ligados em tudo e também entender o público com quem estamos nos comunicando".

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**



Otmar de Oliveira





Para viralizar nas redes sociais, é importante saber a linguagem de cada uma



Filipe Godoy é conhecido na internet como "Plagiu"

Murilo Siqueira



PALAVRAS CRUZADAS

Estrutura cerebral básica à vida emocional
Programa como "JK" (TV)
(?)-racial, a união que gera preconceitos
Caracteriza o "bullying"
Prêmio do Cinema
Triste, em inglês
Craque brasileira de futebol
Trabalho realizado pela modelo que prepara um book
Isto é (abrev.)
Dez, em inglês
Efeito do espelho
Animal usado como isca em pesca de vara
"Cão que (?) não morde" (dito)
Saudação popular usada em chats
Impedir o progresso de (algo)
(?) Betto, religioso que atuou no Programa Fome Zero
Meia-atacante da Seleção do Tetra
Foi apresentadora do "Estrelas" (TV)
Apodrecer, em inglês
Sacha (?) Cohen, ator de "Borat"
Animação estrelada por Blu (Cin.)
Pessoa muito devota (Rel.)
Faculdade de Odontologia (sigla)
Profissão de José (Bíblia)
Ladrão como o punguista (pop.)
(?) ergométrica, aparelho de ginástica
Cartunista que exalta a mulata carioca
Tecido de camisas de luxo
O dono do bar em "Os Simpsons" (TV)
Argolas de correntes
Arte, em inglês
Sílaba de "armar"
Trago de bebida
500, em romanos
Unidade de venda do prédio comercial
Ovo, em inglês
Status da musa
Função do jesuíta ante os indígenas
Abreviatura usada em listas muito longas
Item da bagagem
Cameron (?), atriz
Editor (abrev.)
Sufixo de "facada"
Eduardo Fischer, nadador brasileiro
Ano, em francês
Alumínio (símbolo)
Salto com (?), esporte olímpico
Punição (pop.)
"Instituto", em várias siglas
Age como o protelador

BANCO 2/an. 3/art — egg — moe — rot — sad — ten. 5/amada — baron. 8/amígdala. 9/violência.

68

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

A hepatite

A **HEPATITE** é uma inflamação no **FÍGADO** que pode ser causada por bactéria, **VÍRUS**, consumo excessivo de **ÁLCOOL** ou drogas, ou por doenças hereditárias e **AUTOIMUNES**. Os sintomas variam conforme o tipo de hepatite, mas alguns são comuns a todos, como febre, cansaço, **TONTURA**, náuseas, dor abdominal, **PELE** e olhos amarelados, **URINA** escura e fezes claras. A maioria das hepatites provocadas por vírus não apresenta sintomas e só é detectada por meio do exame de ~~**SANGUE**~~ específico. Para **PREVENIR** a doença, recomendam-se medidas de **HIGIENE**, cuidados com a alimentação, vacinação, uso de **SERINGAS** novas e redução no consumo de bebidas alcoólicas.



Com os **CUIDADOS** adequados, a hepatite **AGUDA** pode desaparecer sem deixar **SEQUELAS**, mas uma hepatite malcuidada pode evoluir para **CIRROSE**, que oferece **PERIGO** e requer tratamento especial. Por determinação do Ministério da Saúde, pessoas que contraíram hepatite viral (após os 11 anos de idade) não podem fazer **DOAÇÃO** de sangue.

D	L	T	G	H	S	S	E	R	I	N	G	A	S	F	Y	L	R	G	A	F	B
A	T	N	E	E	L	G	G	D	B	F	C	B	R	D	N	D	I	N	U	B	L
D	L	C	D	P	N	E	L	O	O	C	L	A	H	Y	C	C	N	G	T	N	L
O	L	U	R	A	E	N	D	T	F	N	N	T	L	R	D	F	E	C	O	N	N
A	F	I	N	T	S	T	A	G	U	D	A	Y	S	H	H	R	V	G	I	N	F
Ç	T	D	L	I	O	G	B	R	T	R	T	B	U	R	I	C	E	D	M	R	N
Ã	S	A	R	T	R	N	T	F	E	R	N	L	R	S	G	T	R	F	U	Y	A
O	A	D	N	E	R	C	D	T	D	M	N	T	I	N	I	F	P	Y	N	F	R
F	L	O	G	F	I	M	G	S	E	F	B	S	V	Y	E	M	C	D	E	L	U
N	E	S	T	L	C	D	C	L	E	Y	F	T	F	T	N	O	N	D	S	R	T
Y	U	L	H	B	H	Y	E	Y	N	S	A	N	G	U	E	M	Y	N	T	D	N
R	Q	L	D	E	R	P	O	M	L	F	B	N	D	N	D	F	I	G	A	D	O
T	E	T	M	N	L	L	C	N	S	T	L	T	Y	T	R	L	F	F	T	N	T
N	S	H	O	G	I	R	E	P	E	T	M	Y	U	R	I	N	A	T	L	M	R

35

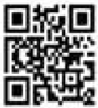


SEUS PASSATEMPOS PREFERIDOS SEM SAIR DE CASA

#FaçaCoquetel /editoracoquetel @coquetel

ASSINE AGORA!
www.coquetel.com.br





HORÓSCOPO

Max Klim

MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Os aspectos para esta semana nos apontam fase de sensibilidade diante da carência alheia e senso de iniciativa e movimentação em fase que se encerra com forte tendência à valorização de bens materiais.

ÁRIES
A semana: estes dias serão marcados por um bom posicionamento quando as influências moldam benéficas mudanças para todo o seu cotidiano. **Interesses:** há quadro de favorecimento para os seus projetos, mas contenha os novos gastos e despesas. **Vida íntima:** harmonia nas suas relações afetivas.

TOURO
A semana: bons aspectos para este período mostram quadro harmônico nos assuntos de família em fase de valorização pessoal que trará resultado inesperado. **Interesses:** fase benéfica pela condução da rotina de trabalho e para solucionar problemas nas finanças. **Vida íntima:** bom relacionamento.

GÊMEOS
A semana: você vivenciará um período no qual surgirá forte a atração por novidades e por mudanças na rotina. Por isso, deixe os assuntos pendentes para outra ocasião mais oportuna. **Interesses:** não descuide dos compromissos e agenda. **Vida íntima:** quadro de satisfação envolvendo os íntimos.

CÂNCER
A semana: em fase marcada posições benéficas você deve moderar as reações de pressa e afobação na busca de melhor condição para enfrentar a rotina. **Interesses:** quadro de compensações materiais com o seu dinheiro e trabalho. **Vida íntima:** aja com segurança e seja comedido nas suas opiniões.

LEÃO
A semana: um quadro de favorecimento pessoal deverá marcar de forma acentuada este período, desde que procure controlar a sua franqueza e senso crítico. **Interesses:** dias de ganhos na lida com dinheiro. Trabalho em um momento estável. **Vida íntima:** busque apoio para resolver assunto íntimo.

VIRGEM
A semana: com os aspectos em seu signo há quadro de boa convivência que se acentuará com o passar dos dias. Ajuda oportuna de pessoa amiga o fará retomar iniciativas abandonadas em dias de favores em família. **Interesses:** assuntos materiais bem conduzidos. **Vida íntima:** dedicação dos íntimos.

LIBRA
A semana: época em que serão alteradas de forma positiva as previsões que mostram condicionamento favorável para a sua rotina pessoal. Mas, não se deixe dominar por sentimentos negativos. **Interesses:** habilidade e destreza com o trabalho. Acerto com dinheiro. **Vida íntima:** harmonia e alegria.

ESCORPIÃO
A semana: em termos pessoais você encontrará ajuda e apoio para a condução de sua rotina. Problemas serão superados desde que aja com cautela. **Interesses:** dias de surpresa agradável no campo material. **Vida íntima:** semana de favorecimento por aspectos positivos no relacionamento com íntimos.

SAGITÁRIO
A semana: quadro que mostra benefícios por especial favorecimento nas suas iniciativas que envolvam grupos ou sociedades. **Interesses:** os novos assuntos que dependam de suas reações encontrarão apoio de amigos. Controle seus gastos e novos compromissos. **Vida íntima:** harmonia e boa surpresa.

CAPRICÓRNIO
A semana: marcado por aspecto favorável este momento mostra amizades com maior importância em um período moldado por apoio, ajuda e favores. **Interesses:** bom quadro virá de algumas mudanças significativas com o trabalho e em suas finanças. **Vida íntima:** semana de muitas novidades e emoções.

AQUÁRIO
A semana: ação construtiva e espírito inovador marcarão uma fase de realização que irá afetar seus relacionamentos pessoais. **Interesses:** esta sua semana também revelará boa posição em assunto que depende de outra pessoa no trato com dinheiro e trabalho. **Vida íntima:** entendimento e alegria.

PEIXES
A semana: este é um bom período graças à ajuda e apoio por parte de pessoa da qual você não esperaria tal atitude. **Interesses:** vantagem em seus assuntos materiais tanto nas finanças quanto no trabalho. **Vida íntima:** procure se motivar para o trato íntimo e dê mais atenção àqueles a quem ama.

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEFLIX
3 Américas

Sala 1
Silvio
10 anos - Nac - 14h20, 16h50, 19h20 e 21h50

Sala 2
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 14h30, 17h00, 19h30 e 22h00

Sala 3
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 17h10
Vovó Ninja
Livre - Nac - 14h40
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 19h25 e 21h45

Sala 4
Longlegs - Vínculo Mortal
18 anos - Dub - 21h40
Corrida Maluca
Livre - Dub - 15h20
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 17h20
O Menino e o Mestre
10 anos - Dub - 19h40

Sala 5
Motel Destino
18 anos - Nac - 21h20
Pets em Ação!
Livre - Dub - 14h25
Silvio
10 anos - Nac - 18h50
Meu Amigo Pinguim
10 anos - Dub - 16h30

Sala 6
Sala fechada nesta semana

Sala 7
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 14h55
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
12 anos - Dub - 16h55, 19h10 e 21h30

Sala 8
Hellboy e o Homem Torto
16 anos - Dub - 19h25 e 21h55
Robô Selvagem
Livre - Dub - 14h45 e 17h05

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Não Fale o Mal
18 anos - Dub - 15h15 e 17h50
Não Fale o Mal
18 anos - Leg - 20h15
Vovó Ninja
Livre - Nac - 13h00

Sala 2
Robô Selvagem
Livre - Dub - 14h45 e 17h15
Deadpool e Wolverine
18 anos - Dub - 19h45

Sala 3
Silvio
14 anos - Nac - 13h45, 16h30, 19h15 e 21h50

Sala 4
Meu Amigo Pinguim
Livre - Dub - 14h00, 16h20, 18h45 e 21h00

Sala 5
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Dub - 15h45, 18h15 e 20h45

Sala 6
Longlegs - Vínculo Mortal
18 anos - Dub - 17h30
Meu Malvado Favorito 4
Livre - Dub - 15h00
É Assim que Acaba
14 anos - Leg - 20h00

Sala 7
Os Fantasmas Ainda se Divertem - Beetlejuice Beetlejuice
14 anos - Leg - 14h00, 16h30 e 19h00

12/09 a 18/09 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

Solução

Solução

Aquiles Rique Reis
Vocalista do **MPB4**



Divulgação

Um trabalho para se ouvir com o coração

Os Sonhos e os Sons Daniela Neris interpreta Alvaro Barcelos (independente) é o álbum que reúne quinze compositores gaúchos a um só poeta, o também gaúcho Alvaro Barcelos.

A cantora Daniela é afinada e sincera, encaixando-se perfeitamente às melodias dos parceiros de Alvaro. Ela canta luminosamente, amparada que está por arranjos quase minimalistas, em que se destacam, aqui e ali, apenas um piano ou um violino, por exemplo. Segura, ela se entrega aos versos que, mesmo escritos em épocas distintas, têm um fio de força interligando-os à vida.

Eis alguns.

"Entre Fintas e Canções" (Pery Souza e Alvaro Barcellos)

"Éramos nós com o tom e a voz/ Éramos nós a tocar violões/ Éramos nós com tantas ideias/ Éramos nós com os sonhos e os sons (...)".

"Barroco" (Renato Machado e AB)

"Pra proteger a aldeia/ Arvoredos e paisagens/ Me disfarço entre as areias/ E o rio em suas imagens (...)".

"Nas Águas Desse Rio" (Lyber Bermudez e AB)

"Mergulho assim nesse rio/ De suas águas me alimento/ Conheço as suas paisagens/ Imagens sombras e ventos/ (...) Onde minha voz não se cala (...)".

"Prata Lunar" (Raul Ellwanger e AB)

"(...) E em nome de um mundo bem melhor/ No tumulto das gentes/ (...) Eu que em tanta ocasião/ Vivo à margem de tudo (...)".

"Outras Viagens" (Pedro Munhoz e AB)

"(...) Nessas andanças e sonhos meus/ Vi muita coisa nas longas viagens/ E vi matanças e danças e guerras/ Caminhos cegos desertos miragens/ Miséria e seca que o horizonte encerra (...)".

"Nas Tramas do Mago" (Paulo Timm e AB)

"Circulo entre as histórias/ Ambientes personagens/ Revisito os lugares/ Experimento viagens (...)".

"Ruína" (Helio Ramirez e AB) "(...) Tu que andas por aí impunemente/ Tu que para triunfar entras na dança/ Tu que pisas as mulheres e suas flores/ Tu que sempre machucaste a esperança/ (...) É bom que saibas/ Teu mundo há de ruir.".

Após final tão belo, é quase impossível esquecer a tragédia que se abateu sobre o Rio Grande do Sul, rincão dos músicos aqui citados; muito menos olvidar a resiliência com que os gaúchos vêm enfrentando o luto, reerguendo suas vidas e cantando à sua terra.

MPB nordestina

Juzé lança EP audiovisual 'Doce Confeito Mel'

Da Redação

O cantor, compositor, poeta e ator Juzé, considerado um dos principais herdeiros da MPB nordestina, lançou na sexta-feira (13) o EP audiovisual "Doce Confeito Mel". O artista eleito um dos 25 artistas mais inovadores e interessantes de 2024 na lista Future of Music da revista Rolling Stone, e que já dividiu palco com Alceu Valença e Elba Ramalho, tem feito grande sucesso na novela "No Rancho Fundo" ao lado do parceiro Lukete como a dupla Totonho e Palmito.

O novo EP de Juzé conta com 4 músicas e vídeos gravados em João Pessoa, sua cidade natal. "É um álbum verdadeiro porque mostra muito do meu Eu artístico, minhas influências", diz. Referências essas que passam pela música nordestina, ibérica, africana, norte-americana e outras sonoridades. "É como se eu tivesse uma coluna vertebral nordestina com vários tentáculos: Mouros, ciganos, ingleses, jamaicanos, mexicanos, americanos", brinca.

No single "Agarrado", com viradas criativas e cheias de personalidade, o artista une xote, galope e seu tema preferido: o amor. "Tem coisa melhor que andar de cavalo abraçado? A gente complica muito as relações. Viver o simples é tudo que precisamos", pensa ele, que toca violão em todas as faixas e é acompanhado por Jefferson Brito (craviola de 12 cordas e produção musical), Caio Palitot (baixo) e Filipinho Soares (bateria).

"Doce, Confeito, Mel" é um baião com um pé no Nordeste e outro nas arábias, parceria com Pedro Melo, sobre nosso lugar na terra: "Ondé que a gente tá? Ondé que já se viu? Quem é já serviu? E quem não serve mais?", diz a letra. "Eu fiz essa música com um amigo em Miami. A gente tava numa praça, um mói de gente passando, falando, uma cidade super movimentada, a vida voando... A gente começou a refletir sobre tudo isso e saiu essa letra sobre pressão, amor, beleza e paz", lembra ele.

Já em "Será Que Cabe Uma Canção?", o artista cria uma introdução musical delicada para logo depois entrar rasgando com seu estilo direto. Xote, pop e reggae se encontram. O EP finaliza com a canção autobiográfica "Mêi Sargaço, Meio Mato", um poema suave que ecoa a sonoridade de ícones como Zé Ramalho e Geraldo Azevedo e termina no "forrozin" de todo festejo paraibano. "A cultura nordestina está totalmente entranhada em mim. É como se fosse uma planta jibóia me enlaçando e saindo por todo meu corpo", compara ele, que já tem essa faixa lançada numa versão de estúdio e agora a disponibiliza gravada "de uma tacada só" com seu grupo.


Sergio Baia

O músico foi eleito um dos 25 artistas mais inovadores e interessantes de 2024



TRAJETÓRIA

Juzé começou a tocar profissionalmente aos 18 anos. Considerado um dos principais herdeiros da MPB nordestina, o músico foi eleito um dos 25 artistas mais inovadores e interessantes de 2024 na lista Future of Music da revista Rolling Stone. Seu trabalho vem ganhando admiração do público e da crítica, com composições gravadas por Elba Ramalho, Juliette e Alok e apresentações ao vivo com Alceu Valença, Cátia de França e Pedro Luís.

Radicado no RJ desde 2021, Juzé ainda escreve e interpreta ao lado do amigo Lukete as esquetes da dupla Totonho e Palmito, sucesso nas novelas Mar do Sertão (2022) e Rancho Fundo (no ar) com as "Ceeenas dos próximos capítulos..." da trama.

"Eu não me via como representante da cultura nordestina, hoje entendo que o lugar que a gente está realmente é de representatividade; um lugar que em outras épocas era ocupado por outras pessoas fazendo o que a gente faz, reproduzindo a nossa cultura. Digo isso porque as pessoas falam quando nos encontram: 'A gente se vê em vocês, o sotaque, a verdade, as gírias, as músicas, é tão bom'", conta ele.

"Esse conceito de fronteira pra mim é ultrapassado. O planeta é nosso, a gente pode transitar em qualquer lugar", reflete. *(Com informações da assessoria)*

Fernando Baracat em Evidência


Acervo


A debutante Yasmin e os pais Adriana Pereira e Gilberto Soares comemorando seus 15 anos



Divulgação


Em evidência, Sandro Barros


Acervo


A bela Rosana Caldas

Alta Temporada

- Aniversariante ilustre da última sexta-feira, o querido e importante Ricardo Novis Neves celebrou mais um ano de vida e sucesso! Parabéns.
- Tradição, cultura, história e gastronomia em Cuiabá, o Choppão, restaurante do empresário Fernando Quaresma, completa 50 anos em nossa capital sendo o point gastronômico da nossa terra.
- Novo livro de contos do escritor e advogado Eduardo Mahon, "Golpe de Vista" apresenta histórias cotidianas que, repentinamente, tornam-se esdrúxulas. O escritor transita por gêneros limítrofes: estranho, absurdo e fantástico. A obra tem na capa arte digital assinada por Marcos Guinoza e apresenta 24 contos inéditos.
- O maestro Fabrício de Carvalho se despediu da regência da Orquestra da UFMT após 27 anos com o concerto "Trilhas de Cinema", na última sexta-feira. Sucesso em sua carreia e obrigada pelos lindos espetáculos proporcionados a nós neste tempo.
- O renomado chef de cozinha Wilson Pires de Miranda celebra 5 anos de sua empresa de gastronomia neste mês de setembro e já prepara novidades para a sua clientela exigente. Vem coisa boa aí.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O COLUNISTA**



Saúde

A péssima qualidade do ar respirado no Brasil nos últimos dias, com uma maior abrangência do tempo seco em quase todo o território nacional, levanta preocupações que vão além dos problemas respiratórios. Pacientes com doenças hormonais, como diabetes e disfunções da tireoide, também são gravemente afetados. O clima seco pode agravar sintomas e complicar o controle dessas doenças, demandando cuidados específicos para quem convive com essas condições.

Bold Woman Award Brasil

A Veuve Clicquot anunciou as vencedoras do Bold Woman Award Brasil 2024 em uma cerimônia na Pinacoteca de São Paulo, celebrando mulheres empreendedoras de destaque. Marcella Zambardino, cofundadora da Positiv.a, foi a vencedora do Bold Woman Award, e Mariana Torres, cofundadora da Diversa Jobs, recebeu o Bold Future Award. O prêmio, criado em 1972, homenageia o legado de Madame Clicquot, uma das primeiras empresárias modernas, e visa dar visibilidade a mulheres que desafiam o status quo com suas iniciativas audaciosas.

Novidade

Antenado em tudo que acontece no mundo e na mídia o artista plástico e jornalista Diego Saporski inova em cada coleção de seus bonés. Agora ele vai transformar sua foto favorita em um boné que é tendência nas redes sociais entre os jovens. Inspirado nas camisetas que viralizaram no Tik Tok com fotos de artistas dos anos 90, Diego resolveu transformar a ideia em boné.

Tivemos uma tarde encantadora e inesquecível! Fomos recebidos com carinho por Rafaela Dourado, que nos conduziu de forma envolvente pelas obras artísticas e pela história do primeiro museu de arte contemporânea cristã, o Sic Bartão



Acervo


Look

Neste fim de semana começou a temporada do Rock in Rio, um dos maiores festivais do mundo e o mais aguardado do Brasil! Com a chegada desse evento, a ansiedade para criar o look perfeito toma conta de nossos corações e parece se tornar uma tarefa, aparentemente, impossível. Para manter o conforto e sair do óbvio, as peças com diferentes recortes, aplicações e transparências são ótimas opções para montar looks para um festival. Seja com estampas ou cores lisas, esses modelos trazem personalidade para qualquer combinação. Aposte em blusas com recortes no ombro ou nas costas e, para dar match, selecione calças, shorts e saias que tenham aplicação de strass ou bordados.

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. INAY RESIDENCE
MEDINDO **134M²**
Av. Antártica, 400 - Santa Rosa, Cuiabá - MT, 78040-000
R$ 550 MIL
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. VILLAGIO DI PARMA
MEDINDO **77M²**
Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.
R$ 450 MIL
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. TORRES DO COXIPÓ
MEDINDO **70M²**
Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.
R$ 340 MIL
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

APTO COMPRA e VENDA

CUIABÁ
CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA

Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE
ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS

Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ

Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES

localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT

Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT

Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO MARIA HELENA COM ELEVADOR NOVINHO !

Você que procura aquele seu apartamento para moradia ou investimento com excelente localização! Te apresento o “Condomínio Maria Helena”. Com sala espaçosa, cozinha com área de serviço com saída para a sacada, uma sacada muito boa com uma vista muito bonita, 2 quartos, sendo que um deles pode virar suíte caso preferir, já vem com os pontos de ar no apartametno, todo no porcelanato. Área comum do condomínio: Piscina muito boa, paisagismo excelente, espaço gourmet. Ótima oportunidade para morar em uma localização privilegiada ao lado do centro de Cuiabá, Colégio Master, Shopping 3 Américas, av. Fernando Corrêa e Miguel Sutil e muito mais. Pronto p/ financiar. R$ 350 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO

Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/ jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL

A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2

Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

BRASIL BEACH TERRAÇO CUIABÁ

Apartamento 114 m2, 3 quartos, uma suíte, 3 banheiros, um lavabo, com área de lazer, com vista panorâmica para uma linda praia de Águas Cristalinas, pronto para morar a partir de fevereiro/2025, R$ 1.050.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117799

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. PARQUE PANTANAL
MEDINDO 101M²
Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.
R$ 800.000,00
Interessados falar direto com o Proprietário
(65) 99987-2134/98401-2882

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET

Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

ED. JD. BEIRA RIO CUIABÁ

Apartamento c/ 3 quartos, sendo uma suíte, com 3 ar condicionados já instalados, R$ 800.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117798

ED. LE CHAMP

Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA

Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO

Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. TERRAÇO BRASIL BEACH CUIABÁ

Apartamento 98,94 m2, 2 quartos, uma suíte, cozinha com varanda gourmet, 2 banheiros, um lavabo, 2 vagas de garagem, R$ 960.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117802

ED. TORRES DE MADRID

Apartamento com 54,32 m2, 2 quartos, uma suíte, uma cozinha, dois banheiros, sala de estar, 1 vaga de garagem coberta, apartamento com elevador, R$ 360.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117801

ED. VEGA PLAZA

Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL

Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/ Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO

O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL

Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE

Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www,vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ

Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

TERRAÇO BRASIL BEACH

Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDE-SE APARTAMENTO COM 147 M2 NO ED. PARK RESIDENCE

Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 880.000. Localizado a apenas 300 m do Hospital Santa Rosa, 500 m do Big Lar e 2 km do Shopping Estação - Cód. 4121 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116575

VENDE-SE APARTAMENTO COM 148 M2 NO ED. TORRE DO SOL

Apartamento com 3 suítes, sacada com churrasqueira e 3 vagas de garagem. R$ 1.150.000. Localizado na rua do acesso dos fundos do Parque Mãe Bonifácia, além de Big Lar à 850 m e Shopping Estação à 3 km - Cód. 4414 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116574

VENDO APTO NA PLANTA

Bem localizado, em frente a Faculdade UNIC Beira Rio, com 2 quartos, sendo 1 suíte - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116270

VENDO APTO NO BRASIL BEACH

119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2

Com movéis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos movéis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA

Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospítal Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

GOIABEIRAS

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO VEGA PLAZA

Amplo apartamento com 169 m2 privativos, sendo 3 quartos com 2 suítes, tendo a possibilidade do 4º quarto e ainda conta com 3 vagas de garagem. Localizado no bairro que mais valoriza em Cuiabá. Preço de oportunidade. Valor R$ 715 mil - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO VILLAGGIO ARIA

Bairro Goiabeiras com localização privilegiada, apto novo, pronto para morar, 138,9 m2, 3 suites (sendo 1 master com closet), lavado, wc de serviços, área de lazer completa, entrada social e entrada de serviço, sacada gourmet com churrasqueira a carvão. Fabiola Creci 3459F - (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117608

APARTAMENTO VILLAGGIO CALÁBRIA

Bairro Goiabeiras, apto decorado da cosntrutora, porteira fechada, andar alto, 2 vagas + box, 77 m2, 3 quartos sendo 1 suite, sacada gourment com churrasqueira a carvão - Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117609

APARTAMENTO VILLAGGIO VOLARE

Bairro Goiabeiras, apto na planta de 2 quartos de 57 m2 e 3 quartos de 78 m2 (ambos com suite), área de lazer completa, previsão de entrega 30/07/25 - Creci 684 -(65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117611

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS

Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

SABE AQUELE APARTAMENTO LINDO E ACONCHEGANTE QUE ESTÁ A PROCURA ESTÁ AQUI!

Reserva Bonifácia planta maior região Santa Rosa/ Goiabeiras. Venha viver momentos únicos com sua família. O Apartamento conta com uma sala de estar e jantar exuberante podendo ser 3 ambientes, lavabo, 3 quartos com suíte, na sala de estar home, cortina, ar condicionado, espelho em toda parede na sala de jantar para dar aquela amplitude, sacada bem ampla, cortina de vidro e churrasqueira na sacada com louça com planejado. Cozinha com pia e balcão com planejados e pedra de mármore, cooktop, e coifa em inox com painel de vidro na parede. Escritório, área de serviço com planejados e laje técnica. Nos quartos com planejados e cortinas, e ar condicionados, banheiros com pia e planejados e box blindex. Na suíte principal com amplo armário planejado, luminárias, home tv, cortina, ar condicionado e banheiro com pia com planejado e espelho com box blindex. Área de lazer completa e equipada. Em uma localização privilegiada, ao lado do Big Lar, Shopping Estação, Shopping Goiabeiras, centro e dos principais pontos da cidade. Venha conhecer o seu lindo apartamento! Valor R$ 1.280.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

VENDE-SE APARTAMENTO - ED. DOM AQUINO - GOIABEIRAS

86 m2, 3 quartos sendo um suíte, sol da manhã, área de lazer, piscina e salão de festas, 1 vaga de garagem - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117769

QUILOMBO

APARTAMENTO VILLAGGIO SALERNO

Andar Alto, Sol da Manhã, 2 vagas soltas, bairro Quilombo, 117m2, 1 suite com closet, 2 demi suites, lavado, wc de serviços, ar condicionado inverter e planejadosDelanno em todos comodos. R$ 1.090,000,00 - Fabiola Creci 3459F (65) 99981-5756

VEJA NA WEB 1117607

APTO COMPRA e VENDA

STA ROSA

APARTAMENTO DELLA ROSA 2 NO BAIRRO SANTA ROSA/ GOIABEIRAS

Sabe aquele apartamento com uma excelente localização e mobiliado que estava a procura está aqui sendo 2 quartos com camas e com armários planejados (guarda roupas), com ar condicionados, wc social com planejados e blindex, no hall que separa os quartos e banheiro também tem planejados e espelho com louça, um portal de madeira podendo fechar o ambiente. Uma sala espaçosa com sofá retrátil, painel de tv, ar condicionado, cortina, pufs. Cozinha armários planejados, geladeira, suggar, fogão 4 bocas, área de serviço com lavadoura, sacada boa, sol da manhã, garagem coberta. Área comum, salão de festas, academia, furô, espaço de lazer (integração). Valor R$ 320 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

APARTAMENTO NEO ANTÁRTICA

Região do Bairro Santa Rosa, apto na planta de 2 quartos (48 a 52 m2) e 3 quartos (sendo 1 suite 64 m2), 2 elevadores 5 minutos do Shopping Estação, área de laser completa, previsão de entrega 30/11/2025. Creci 684 - (65) 98407-7070

VEJA NA WEB 1117610

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE

Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES

Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. PETRÓPOLIS

ED. LE PARC 2

Jd. Petrópolis - Vendo apartamento, andar intermediário, portaria com biometria, 2 garagens, 2 quartos, sendo 1 suíte (podendo reverter p/ 3 quartos), lavabo no corredor do andar, área de serviço separada da cozinha, sala c/ 3 ambientes, sacada c/ churrasqueira elétrica, banheiro social, todos os cômodos com armários, área de lazer c/ churrasqueira, salão de festas, brinquedoteca, piscina, academia, R$ 470.000 - Creci 6930 - (65) 99912-2256 - www.jctheodoro.com.br

VEJA NA WEB 1117800

JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS

Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE

Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS

Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO

Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC

3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT

Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON

R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, térreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT

Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS

Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII

R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Búfalo Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116554

APTO ALUGUEL

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.

VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR

2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO

Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116428

ALUGA-SE APARTAMENTO NO ED. ANITA MALFATTI

Apartamento com 3 quartos sendo uma suíte, sacada com churrasqueira, armários planejados e 2 vagas de garagem. Aluguel de R$ 3.500 + Condomínio R$ 1.200. Localizado à 750 m do Parque Mãe Bonifácia e Av. Miguel Sutil - Cód. 2476 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116572

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA

42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ

Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116526

CASAS COMPRA e VENDA

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV

Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA

3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING

Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116326

RESIDENCIAL VITÓRIA 1 PARA VENDA, B. JARDIM MARIANA, CUIABÁ

Sobrado com 3 quartos, sendo 1 suíte com armários, sala 2 ambientes, lavabo, banheiro social, cozinha com armários, área de serviço, 1 vaga na garagem, área de lazer com piscina e churrasqueira. Ons.: Armários nos quartos e cozinha, R$ 350.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116403

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO

Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116420

VENDE-SE CASA TÉRREA - CIDADE VERDE

Valor de venda: R$ 550.000 - Área construída 108 m2, terreno 180 m2, casa conta com 3 quartos sendo suíte, piscina, c/ churrasqueira, 2 vagas de garagem coberta - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117768

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS

Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA

Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116429

JD. CUIABÁ

VENDE-SE TERRENO NO BAIRRO JARDIM CUIABÁ

Terreno 12x54, próximo ao Hospital, contendo uma casa de madeira pré fabricada e uma edícula de alvenaria - Contato WhatsApp: (65) 98148-5402.

VEJA NA WEB 1117511

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO RESIDENCIAL CANACHUÊ - SANTA AMÁLIA

2 quartos, banheiro social, sala de visita, sala de tv (reversível), cozinha, área de serviço, 2 vagas de garagem coberta. R$ 230.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT

R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES

Bairro Bandeirantes - p/ venda bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2

Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116478

JD. GUANABARA

ALUGA-SE SOBRADO COM 4 QUARTOS NO BAIRRO JD. GUANABARA

Sobrado Residencial conta com 4 quartos sendo 2 suítes, cozinha com armários, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Aluguel de R$ 5.300. Fica localizada no centro do bairro Jardim Guanabara à 400 m da Av. Fernando Correa - Cód. 4479 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE CASA TÉRREA - JD. GUANABARA

Valor de venda: R$ 525.000 - Casa com 3 quartos sendo suíte, piscina, churrasqueira, 2 vagas de garagem, área construída 280 m2, terreno 360 m2 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117767

JD. TROPICAL

VENDE-SE SOBRADO - JD. TROPICAL

Área construída 120 m2, terreno 100 m2, 3 quartos sendo um suíte, 2 vagas de garagem. Valor de venda: R$ 678.000 - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117770

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ

Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 220.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR

Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117160

CASA RESIDENCIAL PARA VENDA, SÃO GONÇALO, CUIABÁ

2 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, área pequena, quintal e garagem, R$ 125.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ

R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Correa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE

Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP

Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III

Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II

Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.

VEJA NA WEB 1116337

STA CRUZ

VENDE-SE SOBRADO - LANÇAMENTO - SANTA CRUZ 2

Área construída 141 m2, terreno 100 m2, sobrado de 3 quartos suítes, 1 banheiro social, 2 vagas de garagem, 1 lavabo. Valor de venda: R$ 836.000 (sujeito alteração de cada mês) - Alpha Locação e Venda de Imóveis - Creci J8860 - (65) 3685-6799, 99219-5768.

VEJA NA WEB 1117771

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT

Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116368

CASA COM 3 SUÍTES NO CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

Com área privativa de 230,82 m2, possui 3 quartos, todos suítes e com sacada na suíte principal, conta com uma sala ampla e podendo caber até 4 vagas de garagem. A casa está em um local tranquilo e seguro, ideal para famílias que valorizam conforto e segurança, pois fica em via dentro do condomínio aonde só vão circular os moradores da rua. Detalhes da casa: Depósito, sala ampla para 2 a 3 ambientes, espaço gourmet, lavabo, área de serviço, 3 suítes sendo a uma suíte com uma sacada plena co banheira, piscina com cascata e cromoterapia, casa de máquinas, casa do gás. Obs.: Particularidades do sobrado, pré instalação de ar condicionado, misturador em todas as torneiras, gás embutido, esquadrias de alumínio, rebaixo de gesso em todos os ambientes, toda no porcelanato, bancadas em travertino, louças e metais primeira linha, 1.000 kwh de energia fotovoltaica. Venha conhecer a sua linda casa e agende uma visita!. Valor R$ 2.300.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ

Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116275



CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1

Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL

Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO

Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO

Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO

Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE

Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar tv ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA EM CONDOMÍNIO NO VILLAGIO MONT SERRAT

Sobrado de 211 m2 com 2 suítes, 2 demi-suítes e sala ampla com 2 ambientes. Valor de R$ 750.000. Localizado a apenas 4 min. da Arena Pantanal e 8 min. do Centro da cidade - Cód. 4261 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116571

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE EM CONDOMÍNIO NO COND. FLORAIS DO PARQUE

Sobrado de 272 m2 com 3 suítes no superior, 1 quarto no térreo, espaço gourmet com churrasqueira e piscina. Valor de R$ 2.100.000. Seja o primeiro morador desse imóvel com fino acabamento - Cód. 4491 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116577

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ângela - Creci 11928F - (65) 99960-5519.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE

CRISTO REI

CASA NA REGIÃO DO CRISTO REI - VÁRZEA GRANDE

Sabe aquela casa em uma excelente localização na região do Cristo Rei, com 3 quartos, sendo 1 suíte, a suíte fica nos fundos, sala boa, cozinha, wc social, corredor nas duas laterais, piscina com cascata, espaço gourmet, garagem para uns 3 carros, a casa possui um filtro industrial que já purifica a água toda da casa, possui 2 caixas de água somando 4.500 litros. Ao lado de um parque para poder fazer aquela caminhada a exercícios, próx. da Faculdade Univag, UPA, mercados, etc. Valor R$ 330 mil. Pronta para financiar - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RAPÍDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

VENDE-SE SOBRADO

Rua dos Ipê, quadra 09, casa 12, Bairro Vista Alegre, Várzea Grande/MT, frente 12, fundos 24. Na área dos fundos: 01 quarto, mais 1 suite. No terreno: cozinha, 2 quartos, 1 wc, sala e 1 suite. Piso superior: 1 suite master com wc, 1 sala de TV, sala de estar, varanda grande coberta, cozinha e churrasqueira. Garagem para 4 carros em gaveta. R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117653

KITINETE

OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR

OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha estilo americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518



CUIABÁ

ZONA NORTE

OUTROS

ALUGA-SE CASA

Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE

OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ

Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

KITINETE

OUTROS

ALUGA-SE KITNET

Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364



IMÓVEIS COMERCIAIS

CUIABÁ

COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG

65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ

Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116529

VENDE-SE SALA NA AV. DO CPA

Sala comercial no Edifício SB Tower, medindo 60,5m².

Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213

IMÓVEIS COMERCIAIS

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL NO BAIRRO MORADA DO OURO
Casa comercial com 478 m2 e 2 pavimentos, possui salão principal e 6 salas, 4 banheiros e ampla área externa. Aluguel de R$ 10.000. Localizado a 850 m da Av. Rubens de Mendonça - Cód. 4182 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116570

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL EM FRENTE AO CLUBE MONTE LÍBANO
Com 3 pisos + subsolo, 14 salas ao total, 6 vagas de garagem. Aluguel de R$ 20.000. Fica localizado na marginal da Av. Monte Líbano, próximo ao Centro Político Administrativo e à Rodoviária Municipal - Cód. 3092 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116568

ALUGA-SE PRÉDIO COMERCIAL PRÓXIMO AO HOSPITAL GERAL DE CUIABÁ
O prédio possui 462 m2 divididos em 2 pavimentos. Conta com 9 salas ao total e 8 vagas de garagem. Aluguel de R$ 16.000. Localizado a 400 m da Av. XV de Novembro e a 500 m da Av. Senador Metelo - Cód. 46 - Cid. Imóveis - (65) 98404-5000.

VEJA NA WEB 1116569

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116425

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117025

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.

VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116427

LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.

VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116332

GALPÕES

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116426

TERRENOS

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.

VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037

VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116266

ÓTIMO INVESTIMENTO
Vendo 2 terrenos no Cidade Célula Santa Rosa, a 300 metros do Shopping Estação, próximo de tudo, Mercado Assai, Shopping, Hospital Jd. Cuiabá, excelente localização. 1) Na rua Miguel Serror. Outro na Rua Inglaterra. A 30 metros do asfalto, medindo 420 m2 cada. Valor R$ 200 mil cada. Direto com proprietário. Transferência de imediato. Escriturado - (65) 99212-9213.

VEJA NA WEB 1117468

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.

VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.

VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116230

TERRENOS

Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDO TERRENO

Vendo Terreno **12x30 - 360 mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 **Kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**
Aceito carro ou imóvel no negócio.

Interessados (65) 98401-0748

VENDE-SE ÁREA

Localizada no bairro Pascal Ramos/São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo **14.000m²**. Documentação 100%.

Tratar direto com o proprietário
(65) 99981-1213

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA

DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

ÚLTIMOS LOTES

BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.

VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116533

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.

VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.

VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Aceito carro ou imóvel no negócio. Interessados (65) 98401-0748

VEJA NA WEB 1117227

SÍTIOS e FAZENDAS

INTERIOR

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.

VEJA NA WEB 1116394

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .

VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ geremte, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116475

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.

VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br

VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116499

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.

VEJA NA WEB 1116522

FAZENDA 250 HECTARES, GENERAL CARNEIRO/MT
Desmembrada de área maior, "Fazenda Santo Antônio", confrontando c/ a margem direita do Córrego Água Limpa.
LANCE INICIAL
R$ 2.344.322,00
POSSIBILIDADE DE PARCELAMENTO, CONSULTE-NOS
doleiloes.com.br
0800 707 9272

AUTOMÓVEIS

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
16/17, branco, flex, automático, km 89.505. Veículo com documentação 2024 paga, em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir. R$ 84.800 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116215

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117295

ONIX LT 1.0
19/19, branco, flex, km 76.466, ar condicionado, direção hidráulica, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, limpador traseiro, R$ 55.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117494

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passaeiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automática, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, desembaçador traseiro, air bag, chave canivete, bluetooth, ar quente, usb, R$ 63.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116218

ARGO DRIVE 1.0
19/20, branco, flex, km 85.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro,volante escamoteável, R$ 59.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
20/20, prata, flex, km 75.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 60.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116188

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
20/22, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante, limpador traseiro, kit multimídia. R$ 64.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
21/21, prata, flex, km 59.443, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, IPVA e Liciamento 2024 pago, R$ 59.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116211

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116167



ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, píloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116103

COMPASS SPORT TURBO T270 1.3
21/22, branco, flex, automático, km 64.113, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, R$ 117.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116210

FORD CARGO 816E

15/15, CARROCERIA COM SOBRECARGA BOIADEIRA

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:

(65) 99987-2082
(65) 99987-2134

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIES.

ANO: 2010/2010
COR: BRANCA
COMBUSTÍVEL: DIESEL
ITENS: AR CONDICIONADO, DIREÇÃO HIDRÁULICA

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:

(65) 99987-2082
(65) 99987-2134

R$ 60.000,00

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL

ANO: 2000
R$ 90.000,00

INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO:

(65) 99987.2134 – LUIZ ANTONIO
(65) 99987.2082 – NILSON

COMPASS TRAILHAWK TD350 4X4 2.0
22/23, branco, diesel, km 40.467, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, computador de bordo, banco elétrico, direção elétrica, air bag, bluetooth, R$ 209.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116186

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, cinza, flex, km 38.310, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, air bag, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, bluetooth, us, R$ 73.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1116219

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116151

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116138

FORD

ECOSPORT FREESTYLE 2.0
15/15, branco, flex, km 113.781, R$ 49.990. Veículo com documentação 024 paga. Em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116217

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117294

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica. R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID 1.8
21/21, branco, flex, automático, km 86.500, ar condicionado, computador de bordo, air bag. R$ 142.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em até 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116184

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS HIBRIDO XRX 1.8
21/22, branco, automático, km 98.000, flex, ar condicionado, direção hidráulica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, air bag, limpador traseiro, kit multimídia, câmera de ré, bluetooth, ar quente, usb, R$ 166.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117492

COROLLA CROSS XRE 2.0
23/24, branco, flex, automático, km 16.800, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, desembaçador traseiro, roda de liga leve, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, kit multimídia, R$ 159.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116213

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116110

COROLLA CROSS XRE 2.0
21/22, prata, km 25.436, flex, automático, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag. R$ 149.990. Pegamos seu carro ou moto na troca, parcelamos a sua entrada em 24x, com taxas especiais e financiamos sem entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116185

COROLLA CROSS XRX HÍBRIDO 1.8
23/24, cinza, flex, km 6.000, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, partida elétrica, retrovisor elétrico, tento solar, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, kit multimídia, câmera de ré, R$ 189.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116203

COROLLA GLi UPPER 1.8
17/18, cinza, flex, automático, km 79.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, retrovisor elétrico, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, sensor de estacionamento traseiro, chave canivete, kit multimídia, R$ 95.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116165

COROLLA XEI 2.0
16/17, flex, automático, km 127.700, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 88.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116214

COROLLA XEI 2.0
20/21, preto, flex, automático, km 60.855, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, câmera de ré, câmbio borboleta, R$ 129.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento em até 60x. Parcelamos no Cartão de Crédito em até 18x. Aceitamos Carta de Crédito - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -

VEJA NA WEB 1117493

COROLLA XEI 2.0
22/23, cinza, flex, automático, km 19.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta malas elétrico, piloto automático, R$ 134.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116130

ETIOS HATCH XS 1.5
16/17, branco perolizado, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, engate, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 49.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116197

ETIOS SEDAN X 1.5
14/14, prata, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, desembaçador traseiro, volante escamoteável, R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116198

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116194

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/14, branca, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, indicar de marchas, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico. R$ 139.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116128

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116147

AMAROK EXTREME CD 4X4 3.0
21/22, branca, km 29.000, diesel, automática, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, película protetora, turbo, retrovisor elétrico,computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 260.900. Veículo com procedência em estado de zera. Obs.: Tem mais de R$ 9.000 em aplicações de PPF, película protetora - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1117453

AMAROK HIGHLINE CD 4X4 2.0
19/20, prata, diesel, automática, km 75.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, R$ 169.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116205

AMAROK S CD 4X4 2.0
17/17, prata, diesel, km 127.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, câmbio automático, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, roda de liga leve, controle de som no volante, air bag, chave canivete, R$ 123.990 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116209

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116159

CROSSFOX 1.6
09/10, preto, total flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, retrovisor elétrico, farol de neblina, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, limpador traseiro, R$ 32.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116199

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116101

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

CAPTUR INTENSE 1.6
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, conta giro, partida elétrica, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento, R$ 84.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1117454

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE 1.6
18/19, branco, flex, km 125.082, R$ 64.990. Veículo em excelente estado de conservação. Vale a pena conferir - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba

VEJA NA WEB 1116216

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.

VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automática, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116106

AUTOMÓVEIS

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
15/16, preto, hi-flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trav a elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, película protetora. R$ 63.900. Carro zero, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116129

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116132

DUSTER ICONIC 1.6
21/22, prata, km 32.568, automático, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, R$ 105.900. Carro em estado de novo com apenas 32.000 km rodado, revisões feitas, carro para quem gosta de novo - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1117455

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116111

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1117273

KIA

CERATO SX 2.0
21/22, cinza, flex, km 40.791, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, controle de som no volante, air bag, bluetooth, R$ 99.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116206

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.

VEJA NA WEB 1116339

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.

VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

FRONTIER SE CD 4X4 2.8
04/04, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, roda de liga leve, air bag, volante escamoteável, R$ 54.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116201

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 320I SPORT GP ACTIVE 2.0
19/20, preta, flex, turbo, automática, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, retrovisor elétrico, farol de neblina, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, volante escamoteável, câmera de ré, controle de estabilidade, R$ 189.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116204

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.

VEJA NA WEB 1116104

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116133

C3 LIVE 1.5
23/24, preto, flex, 5p, mecânico, km 11.700, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, air bag, kit multimídia, bluetooth USB, R$ 68.990 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.

VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.

VEJA NA WEB 1116166

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, roda de liga leve, direção elétrica, chave canivete, kit multimídia, R$ 84.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116182

C4 CACTUS FEEL 1.6
22/22, branco, flex, automático, km 45.988, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, controle de som no volante, air bag, câmera de ré, bluetooth, usb, R$ 82.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116208

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.

VEJA NA WEB 1116136

CITY SEDAN LX 1.5
12/13, prata, 4p, flex, mecânico, km 125.505, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, roda de liga leve, usb, IPVA 2024 pago. Veículo muito conservado, R$ 48.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.

VEJA NA WEB 1116207

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.

VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
18/18, preto, automático, flex, km 64.508, ar condicionado, alarme, computador de bordo, air bag, bluetooth, R$ 109.990 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.

VEJA NA WEB 1116183

CIVIC EX 2.0
16/17, prata, automático, flex, km 93.000, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, vidro elétrico, bancos em couro, espelhos elétricos, farol de neblina, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, câmera de ré, R$ 105.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.

VEJA NA WEB 1116189

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.

VEJA NA WEB 1116191

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicado de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.

VEJA NA WEB 1116153

FIT EX 1.5
15/16, cinza, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, sensor de estacionamento traseiro, câmera de ré, R$ 59.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.

VEJA NA WEB 1116200

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA ATTITUDE 1.6
21/21. branco, automático, flex, ar condicionado, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, indicador de marchas, conta giro, película protetora, computador de bordo, R$ 92.900. Carro impecável, pronto para o uso, em ótimo estado de conservação. Financiamos em até 60x. Aceitamos sua carta de crédito. Pegamos seu carro ou moto como entrada. Parcelamos sua entrada em até 18x no cartão de crédito - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.

VEJA NA WEB 1116131

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.

VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.

VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.

VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.

VEJA NA WEB 1116139

MOTOS

HONDA

BIZ 125
20/20, branco pérola, roda esportiva, super conservada, R$ 15.300 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116338

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.

VEJA NA WEB 1116117

CAMINHÕES

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.

VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.

VEJA NA WEB 1116244

DIVERSOS

OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.

VEJA NA WEB 1117138

EMPREGOS e OFERTAS

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163

EMPRESA
TV GAZETA LTDA
CONTRATA

PCD | Pessoa com Deficiência

Requisitos:
Ensino médio completo
Laudo médico atualizado com o CID

Salário:
R$ 1.412,00 + benefícios

Interessados:
Enviar currículo para o e-mail
rh@gazetadigital.com.br

ClassiFÁCIL
JÁ ANUNCIOU SUA MOTO HOJE?
(65) 3612-6111
OPEC.JORNAL@GAZETADIGITAL.COM.BR

ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC

SANEAMENTO BÁSICO DE PEDRA PRETA S.A.

CNPJ/MF nº 06.077.568/0001-97 - NIRE 51.300.012.995 *(Companhia)*

Edital de Convocação Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os senhores acionistas da **Saneamento Básico de Pedra Preta S.A.,** sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.077.568/0001-97, com sede na Rua Irene Biela, **nº** 460, Centro, no cidade de Pedra Preta, Estado do Mato Grosso, CEP 78.795-000 ("Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada, em primeira convocação, no dia 30 de setembro de 2024, às 10:30 horas, de modo exclusivamente digital, por meio do sistema eletrônico indicado abaixo, a qual será integralmente gravada e permitirá a participação e a votação a distância, mediante atuação remota, nos termos da Instrução Normativa nº 81/2020 do Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração, e alterações posteriores ("IN DREI nº 81/2020"), a qual será considerada como realizada na sede social da Companhia, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: ***(i)*** O aumento de capital social da Companhia no montante de até R$ 36.421.710,00 (trinta e seis milhões, quatrocentos e vinte e um mil e setecentos e dez reais), mediante a emissão de 36.421.710 (trinta e seis milhões, quatrocentas e vinte e uma mil e setecentas e dez) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R$ 1,00 (um real) por ação, considerando o valor patrimonial da Companhia, nos termos do artigo 170, § 1º, inciso II da Lei nº 6.404/76. O valor decorrente do aumento de capital será empregado na quitação do saldo das debêntures emitidas pela Companhia por meio do "*Instrumento Particular de Escritura da Segunda Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, Para Distribuição Privada de Saneamento Básico de Pedra Preta S.A.*", datada de 01 de setembro de 2017 ("Debêntures" e "Escritura de Emissão") conforme apurado na data de seu efetivo pagamento. O valor do aumento de capital social poderá variar de acordo com o montante final apurado após a aplicação da atualização monetária e da remuneração sobre o preço de emissão das Debêntures até a data de seu efetivo pagamento, na forma do disposto na Escritura de Emissão, pagamento este que poderá ocorrer por meio da integralização dos créditos de titularidade de acionistas relativos às Debêntures e/ou integralização em moeda corrente nacional; ***(ii)*** A proposta de prorrogação do prazo de vencimento das debêntures objeto da Escritura de Emissão para o dia 06 de novembro de 2024, a fim de evitar que a Companhia incorra nos encargos de mora previstos na Escritura de Emissão, em consequência da falta de pagamento das Debêntures no seu vencimento original; ***(iii)*** Se aprovado o item anterior, a autorização para que a Diretoria e os representantes legais da Companhia pratiquem todos e quaisquer atos necessários ao fiel cumprimento das deliberações ora tomadas, inclusive para firmar quaisquer instrumentos, contratos e documentos. Nos termos da IN DREI nº 81/2020, a participação virtual na Assembleia Geral Extraordinária será por meio da Plataforma Microsoft Teams pela qual os acionistas poderão ver e serem vistos, ouvir e se manifestarem, digitalmente. As instruções sobre a conexão remota poderão ser obtidas pelos e-mails ana.calzzetta@aegea.com.br, fabiano.puppi@aegea.com.br e ana.santos@aegea.com.br. A Companhia não se responsabiliza por quaisquer problemas operacionais ou de conexão que os acionistas venham a enfrentar e outras situações que não estejam sobre seu controle. A comprovação da condição de acionista deverá ocorrer até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência da data da assembleia geral, para participação na Assembleia Geral Extraordinária ora convocada, mediante a apresentação de ***(i)*** documento de identidade e/ou atos que comprovem a representação legal, conforme o caso; ***(ii)*** no caso de constituição de procurador, o competente instrumento de mandato deverá ter sido outorgado há menos de um ano, acompanhado do documento de identidade e/ou ato que comprove a representação legal. A documentação poderá ser enviada para os e-mails: ana.calzzetta@aegea.com.br, fabiano.puppi@aegea.com.br e ana.santos@aegea.com.br. Todos os documentos relacionados às matérias da ordem do dia da assembleia geral extraordinária ora convocada serão disponibilizados aos senhores acionistas e colocados à disposição na sede da Companhia.

Pedra Preta/MT, 13 de setembro de 2024. **Saneamento Básico de Pedra Preta S.A**.

ÁGUAS DE SORRISO S.A.

CNPJ/MF nº 04.002.227/0001-27 - NIRE 51.300.013.045 *(Companhia)*

Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os senhores acionistas da **Águas de Sorriso S.A.,** sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.002.227/0001-27, com sede na Av. Porto Alegre, nº 2.735, Centro, CEP 78.890-000, na cidade de Sorriso, Estado do Mato Grosso ("Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada, em primeira convocação, no dia 30 de setembro de 2024, às 11:30 horas, de modo exclusivamente digital, por meio do sistema eletrônico indicado abaixo, a qual será integralmente gravada e permitirá a participação e a votação a distância, mediante atuação remota, nos termos da Instrução Normativa nº 81/2020 do Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração, e alterações posteriores ("IN DREI nº 81/2020"), a qual será considerada como realizada na sede social da Companhia, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: ***(i)*** O aumento de capital social da Companhia no montante de até R$ 151.096.797,00 (cento e cinquenta e um milhões, noventa e seis mil, setecentos e noventa e sete reais), mediante a emissão de até 151.096.797 (cento e cinquenta e um milhões, noventa e seis mil setecentas e noventa e sete) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R$ 1,00 (um real) por ação, considerando o valor patrimonial da Companhia, nos termos do artigo 170, § 1º, inciso II da Lei nº 6.404/76. O valor decorrente do aumento de capital será empregado na quitação do saldo das debêntures emitidas pela Companhia por meio do "*Instrumento Particular de Escritura da Segunda Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, Para Distribuição Privada de Águas de Sorriso S.A.*", datada de 01 de setembro de 2017 ("Debêntures" e "Escritura de Emissão") conforme apurado na data de seu efetivo pagamento. O valor do aumento de capital social poderá variar de acordo com o montante final apurado após a aplicação da atualização monetária e da remuneração sobre o preço de emissão das Debêntures até a data de seu efetivo pagamento, na forma do disposto na Escritura de Emissão, pagamento este que poderá ocorrer por meio da integralização dos créditos de titularidade de acionistas relativos às Debêntures e/ou integralização em moeda corrente nacional; ***(ii)*** A proposta de prorrogação do prazo de vencimento das debêntures objeto da Escritura de Emissão para o dia 06 de novembro de 2024, a fim de evitar que a Companhia incorra nos encargos de mora previstos na Escritura de Emissão, em consequência da falta de pagamento das Debêntures no seu vencimento original; ***(iii)*** Se aprovado o item anterior, a autorização para que a Diretoria e os representantes legais da Companhia pratiquem todos e quaisquer atos necessários ao fiel cumprimento das deliberações ora tomadas, inclusive para firmar quaisquer instrumentos, contratos e documentos. Nos termos da IN DREI nº 81/2020, a participação virtual na Assembleia Geral Extraordinária será por meio da Plataforma Microsoft Teams pela qual os acionistas poderão ver e serem vistos, ouvir e se manifestarem, digitalmente. As instruções sobre a conexão remota poderão ser obtidas pelos e-mails ana.calzzetta@aegea.com.br, fabiano.puppi@aegea.com.br e ana.santos@aegea.com.br. A Companhia não se responsabiliza por quaisquer problemas operacionais ou de conexão que os acionistas venham a enfrentar e outras situações que não estejam sobre seu controle. A comprovação da condição de acionista deverá ocorrer até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência da data da assembleia geral, para participação na Assembleia Geral Extraordinária ora convocada, mediante a apresentação de ***(i)*** documento de identidade e/ou atos que comprovem a representação legal, conforme o caso; ***(ii)*** no caso de constituição de procurador, o competente instrumento de mandato deverá ter sido outorgado há menos de um ano, acompanhado do documento de identidade e/ou ato que comprove a representação legal. A documentação poderá ser enviada para os e-mails: ana.calzzetta@aegea.com.br, fabiano.puppi@aegea.com.br e ana.santos@aegea.com.br. Todos os documentos relacionados às matérias da ordem do dia da assembleia geral extraordinária ora convocada serão disponibilizados aos senhores acionistas e colocados à disposição na sede da Companhia.

Sorriso/MT, 13 de setembro de 2024. **Águas de Sorriso S.A.**

ÁGUAS DE PRIMAVERA S.A.

CNPJ nº 04.042.374/0001-20 - NIRE 51.300.013.185 *(Companhia)*

Edital de Convocação - Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os senhores acionistas da **Águas de Primavera S.A.,** sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.042.374/0001-20, com sede na Rua Londrina, nº 249, Centro, cidade de Primavera do Leste, Estado do Mato Grosso, CEP 78.850-000 ("Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada, em primeira convocação, no dia 30 de setembro de 2024, às 11:00 horas, de modo exclusivamente digital, por meio do sistema eletrônico indicado abaixo, a qual será integralmente gravada e permitirá a participação e a votação a distância, mediante atuação remota, nos termos da Instrução Normativa nº 81/2020 do Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração, e alterações posteriores ("IN DREI nº 81/2020"), a qual será considerada como realizada na sede social da Companhia, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: ***(i)*** O aumento de capital social da Companhia no montante de até R$ 74.398.005,00 (setenta e quatro milhões, trezentos e noventa e oito mil e cinco reais), mediante a emissão de até 28.666.227 (vinte e oito milhões, seiscentas e sessenta e seis mil, duzentas e vinte e sete) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R$ 2,595319 por ação, considerando o valor patrimonial da Companhia, nos termos do artigo 170, § 1º, inciso II da Lei nº 6.404/76. O valor decorrente do aumento de capital será empregado na quitação do saldo das debêntures emitidas pela Companhia por meio do "*Instrumento Particular de Escritura da Segunda Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, Para Distribuição Privada de Águas de Primavera S.A.*", datada de 01 de setembro de 2017 ("Debêntures" e "Escritura de Emissão") conforme apurado na data de seu efetivo pagamento. O valor do aumento de capital social poderá variar de acordo com o montante final apurado após a aplicação da atualização monetária e da remuneração sobre o preço de emissão das Debêntures até a data de seu efetivo pagamento, na forma do disposto na Escritura de Emissão, pagamento este que poderá ocorrer por meio da integralização dos créditos de titularidade de acionistas relativos às Debêntures e/ou integralização em moeda corrente nacional; ***(ii)*** A proposta de prorrogação do prazo de vencimento das debêntures objeto da Escritura de Emissão para o dia 06 de novembro de 2024, a fim de evitar que a Companhia incorra nos encargos de mora previstos na Escritura de Emissão, em consequência da falta de pagamento das Debêntures no seu vencimento original; ***(iii)*** Se aprovado o item anterior, a autorização para que a Diretoria e os representantes legais da Companhia pratiquem todos e quaisquer atos necessários ao fiel cumprimento das deliberações ora tomadas, inclusive para firmar quaisquer instrumentos, contratos e documentos. Nos termos da IN DREI nº 81/2020, a participação virtual na Assembleia Geral Extraordinária será por meio da Plataforma Microsoft Teams pela qual os acionistas poderão ver e serem vistos, ouvir e se manifestarem, digitalmente. As instruções sobre a conexão remota poderão ser obtidas pelos e-mails ana.calzzetta@aegea.com.br, fabiano.puppi@aegea.com.br e ana.santos@aegea.com.br. A Companhia não se responsabiliza por quaisquer problemas operacionais ou de conexão que os acionistas venham a enfrentar e outras situações que não estejam sobre seu controle. A comprovação da condição de acionista deverá ocorrer até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência da data da assembleia geral, para participação na Assembleia Geral Extraordinária ora convocada, mediante a apresentação de ***(i)*** documento de identidade e/ou atos que comprovem a representação legal, conforme o caso; ***(ii)*** no caso de constituição de procurador, o competente instrumento de mandato deverá ter sido outorgado há menos de um ano, acompanhado do documento de identidade e/ou ato que comprove a representação legal. A documentação poderá ser enviada para os e-mails: ana.calzzetta@aegea.com.br, fabiano.puppi@aegea.com.br e ana.santos@aegea.com.br. Todos os documentos relacionados às matérias da ordem do dia da assembleia geral extraordinária ora convocada serão disponibilizados aos senhores acionistas e colocados à disposição na sede da Companhia.

Primavera do Leste/MT, 13 de setembro de 2024. **Águas de Primavera S.A.**

ÁGUAS DE CAMPO VERDE S.A.

CNPJ nº 04.830.575/0001-92 - NIRE 51.300.013.240 *(Companhia)*

Edital de Convocação Assembleia Geral Extraordinária

Ficam convocados os senhores acionistas da **Águas de Campo Verde S.A.,** sociedade por ações, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.830.575/0001-92, com sede na Avenida Florianópolis, nº 392, Centro, na cidade de Campo Verde, Estado do Mato Grosso, CEP 78.840-000 ("Companhia") para se reunirem em Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada, em primeira convocação, no dia 30 de setembro de 2024, às 10:00 horas, de modo exclusivamente digital, por meio do sistema eletrônico indicado abaixo, a qual será integralmente gravada e permitirá a participação e a votação a distância, mediante atuação remota, nos termos da Instrução Normativa nº 81/2020 do Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração, e alterações posteriores ("IN DREI nº 81/2020"), a qual será considerada como realizada na sede social da Companhia, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: ***(i)*** O aumento de capital social da Companhia no montante de até R$ 74.398.005,00 (setenta e quatro milhões, trezentos e noventa e oito mil e cinco reais), mediante a emissão de até 51.949.649 (cinquenta e um milhões, novecentas e quarenta e nove mil e seiscentas e quarenta e nove ações) novas ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal, ao preço de emissão de R$ 1,4321176 por ação, considerando o valor patrimonial da Companhia, nos termos do artigo 170, § 1º, inciso II da Lei nº 6.404/76. O valor decorrente do aumento de capital será empregado na quitação do saldo das debêntures emitidas pela Companhia por meio do *"Instrumento Particular de Escritura da Segunda Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, da Espécie Quirografária, em Série Única, Para Distribuição Privada de Águas de Campo Verde S.A.",* datada de 01 de setembro de 2017 ("Debêntures" e "Escritura de Emissão") conforme apurado na data de seu efetivo pagamento. O valor do aumento de capital social poderá variar de acordo com o montante final apurado após a aplicação da atualização monetária e da remuneração sobre o preço de emissão das Debêntures até a data de seu efetivo pagamento, na forma do disposto na Escritura de Emissão, pagamento este que poderá ocorrer por meio da integralização dos créditos de titularidade de acionistas relativos às Debêntures e/ou integralização em moeda corrente nacional; ***(ii)*** A proposta de prorrogação do prazo de vencimento das debêntures objeto da Escritura de Emissão para o dia 06 de novembro de 2024, a fim de evitar que a Companhia incorra nos encargos de mora previstos na Escritura de Emissão, em consequência da falta de pagamento das Debêntures no seu vencimento original; ***(iii)*** Se aprovado o item anterior, a autorização para que a Diretoria e os representantes legais da Companhia pratiquem todos e quaisquer atos necessários ao fiel cumprimento das deliberações ora tomadas, inclusive para firmar quaisquer instrumentos, contratos e documentos. Nos termos da IN DREI nº 81/2020, a participação virtual na Assembleia Geral Extraordinária será por meio da Plataforma Microsoft Teams pela qual os acionistas poderão ver e serem vistos, ouvir e se manifestarem, digitalmente. As instruções sobre a conexão remota poderão ser obtidas pelos e-mails ana.calzzetta@aegea.com.br, fabiano.puppi@aegea.com.br e ana.santos@aegea.com.br. A Companhia não se responsabiliza por quaisquer problemas operacionais ou de conexão que os acionistas venham a enfrentar e outras situações que não estejam sobre seu controle. A comprovação da condição de acionista deverá ocorrer até 24 (vinte e quatro) horas de antecedência da data da assembleia geral, para participação na Assembleia Geral Extraordinária ora convocada, mediante a apresentação de ***(i)*** documento de identidade e/ou atos que comprovem a representação legal, conforme o caso; ***(ii)*** no caso de constituição de procurador, o competente instrumento de mandato deverá ter sido outorgado há menos de um ano, acompanhado do documento de identidade e/ou ato que comprove a representação legal. A documentação poderá ser enviada para os e-mails: ana.calzzetta@aegea.com.br e fabiano.puppi@aegea.com.br e ana.santos@aegea.com.br. Todos os documentos relacionados às matérias da ordem do dia da assembleia geral extraordinária ora convocada serão disponibilizados aos senhores acionistas e colocados à disposição na sede da Companhia.

Campo Verde/MT, 13 de setembro de 2024. **Águas de Campo Verde S.A.**

INTERRUPÇÃO PARA MANUTENÇÃO PROGRAMADA:
UMA PAUSA PARA MELHORAR A ENERGIA
QUE CHEGA ATÉ VOCÊ.
ATENÇÃO PARA OS ENDEREÇOS QUE TERÃO DESLIGAMENTO:



SETEMBRO DE 2024

VILA BELA DA SANTÍSSIMA TRINDADE		
18/09/2024	7h15 às 10h30	NA ZONA RURAL: NAS FAZENDAS BACURIZAL E NOVA ESPERANÇA.
CAMPOS DE JÚLIO		
19/09/2024	6h às 12h30	NO BAIRRO BOM JARDIM: NA AVENIDA VALDIR MASUTTI. NAS RUAS AMADEU PERINAZZO, EDEMAR VIAN, VALMIR TABORDA DA CÂMARA E ZELINO AUGUSTINHO LORENZETTI. NO BAIRRO CENTRO: NA AVENIDA VALDIR MASUTTI. NAS RUAS A, AMADEU PERINÁSIO, B E ZELINO AUGUSTINHO LORENZETI. NA ZONA RURAL: NAS CHÁCARAS DISNER E DUAS IRMÃS.
GLÓRIA D'OESTE		
20/09/2024	7h15 às 12h	NO BAIRRO CENTRO: NA AVENIDA DOS IMIGRANTES. NAS RUAS JOÃO CARVALHO, JULIANO MATEUS, MARIA CECÍLIA DELLA COSTA, MARIA DE LURDES, PROFESSORA MARIA FLORES E VINTE E QUATRO DE JUNHO.

TELEATENDIMENTO 24h
COMERCIAL E EMERGÊNCIA
0800 64 64 196
www.energisa.com.br
Ligação gratuita 24 horas por telefone fixo e celular
Acesso em toda a área de concessão



SECRETARIA NACIONAL DE POLÍTICAS SOBRE DROGAS E GESTÃO DE ATIVOS – SENAD
EDITAL DO LEILÃO Nº 09/2024 – CONTRATO Nº 77/2022/MT
ALIENAÇÃO DEFINITIVA – OUTROS CRIMES – BENS IMÓVEIS

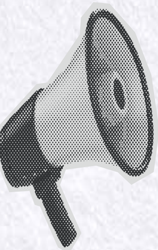
A Secretaria Nacional de Políticas Sobre Drogas e Gestão de Ativos – SENAD, c/ apoio da Estrutura Organizacional do Mato Grosso, neste ato repres. p/ Comissão Permanente da Secretaria de Segurança Pública de Mato Grosso – SESP, torna público **Leilão dia c/ início dia 07/10/24, encerr. previsto nos horários constantes no ANEXO I**, p/ site **www.balbinoleiloes.com.br**, p/ maior lance, p/ venda dos bens (constituem os lotes discriminados nos anexos deste edital). Leiloeiro: **JOABE BALBINO DA SILVA**, p/ força do **contrato nº 77/2022**. Interessados devem se cadastrar no site supra c/ 48h de antecedência do leilão. Os bens serão vendidos c/ se encontram, s/ garantia. O Leiloeiro, a SENAD e a CPAAB/MT não se responsabilizam p/ eventuais erros tipográficos que venham ocorrer neste edital, sendo de inteira responsabilidade do arrematante verificar o estado de conservação dos bens e suas especificações. No ato de arrematação, p/ cada lote, p/ lance virtual, o sistema emitirá boleto p/ pgto. do valor total da arrematação do lote, acrescido de 5% corresp. à comissão do Leiloeiro. A descrição do bem se sujeita a esclarecimentos no curso do leilão p/ eliminação de distorções, acaso verificadas. Informações adicionais serão prestadas p/ Leiloeiro Púb. Of., p/ e-mail contato@balbinoleiloes.com.br e tel.: 0800-707-9339. **O presente edital, bem como seus anexos, encontram-se disponíveis na íntegra no site supramencionado**. Cuiabá, 13/09/24.

Comissão Permanente da Secretaria de Segurança Pública de Mato Grosso – SESP.
Portaria nº 25408648/2022 - SEC/GAB/SR/PF/MT – de 14/10/22
Idoriel Gomes de Abreu Junior – Presidente da Comissão

ClassiFÁCIL

O QUE É PUBLICIDAD E LEGAL?

Publicidade legal são publicações de avisos, balanços, relatórios e outros documentos que órgãos e entidades da administração federal estejam obrigados a divulgar por força de lei ou regulamento.



EDITAL

ANUNCIE AQUI!

(65) 3612-6111

OPEC.JORNAL@GAZETADIGITAL.COM.BR



ClassiFÁCIL